

**Protokół Nr BRM.0012.2.4.2022**  
**posiedzenia Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki**  
**Rady Miejskiej w Olecku odbytego**  
**w dniu 27 kwietnia 2022 roku**

**Spis treści**

Do punktu 1 – Analiza projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.....	2
a) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Olecko na lata 2022-2025 .....	2
Pełnomocnik ds. przeciwdziałania uzależnieniom – Monika Dudycz-Stefanowska .....	2
b) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Dobki 1 .....	2
c) projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście - Centrum .....	3
d) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2022 rok.....	5
e) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2022-2035 .....	6
Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej należących do zakresu działania komisji.....	6
Do punktu 3 – Sprawy wniesione.....	7
Do punktu 4 – Wnioski Komisji. ....	7

Na stan 6 członków komisji w posiedzeniu udział wzięło 6 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący komisji – Dawid Bondarenko.

Protokołowała starszy inspektor Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego w Olecku – Małgorzata Adameit.

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- Burmistrz Olecka – Karol Sobczak,
- Zastępca Burmistrza – Sylwia Wieloch,

- Sekretarz Gminy – Sławomir Hatałski,
- Skarbnik Gminy – Irena Osmycka,
- Pełnomocnik ds. przeciwdziałania uzależnieniom – Monika Dudycz-Stefanowska,
- Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami – Alicja Szałkowska,
- Architekt Joanna Katarzyna Śmiarowska,
- Przedstawiciel Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowo-Usługowego Astra S.C. Halina Jagłowska, Mirosław Dermont – Krzysztof Jagłowski.

*Przewodniczący komisji – Dawid Bondarenko*

powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Analiza projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej należących do zakresu działania komisji.
3. Sprawy wniesione.
4. Wnioski komisji.

Uwag do porządku posiedzenia nie zgłaszano.

### **Do punktu 1 – Analiza projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.**

- a) **projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Olecko na lata 2022-2025**

*Pełnomocnik ds. przeciwdziałania uzależnieniom – Monika Dudycz-Stefanowska*

omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

- b) **projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Dobki 1**

*Kierownik Wydziału PGN – Alicja Szałkowska*

omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem okazując tereny na mapie.

*Członek komisji – Wacław Olszewski*

poprosił o dokładne określenie położenia omawianego obszaru.

*Kierownik Wydziału PGN – Alicja Szatkowska*

okazała na mapie przedmiotowy teren wskazując na właściciela i potrzebę uporządkowania stanu prawnego.

Innych pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

**c) projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
Śródmieście - Centrum**

*Kierownik Wydziału PGN – Alicja Szatkowska*

omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem okazując tereny na mapie.

*Architekt Joanna Katarzyna Śmiarowska*

przedstawiła główne założenia projektu mpzp oraz uwagi zgłoszone do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu a nie uwzględnione.

*Członek komisji – Wacław Olszewski*

zgłosił następujące uwagi do projektu planu:

- ✓ nie podoba mu się duża ingerencja w teren parku na koszt nowych miejsc parkingowych,
- ✓ nie jest przekonany co do słuszności wykonania chodnika na ul. Partyzantów kosztem miejsc parkingowych przy restauracji,
- ✓ w jego ocenie warto byłoby także ograniczyć ruch samochodowy na części zachodniej Placu Wolności i przywrócić ruch dwukierunkowy na ul. Składowej i Kopernika.

*Architekt Joanna Katarzyna Śmiarowska*

odniosła się do poruszonych kwestii.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

odniósł się do tematu parkingów w miejscu obecnego placu zabaw w parku wskazując, że plan jest dokumentem podejmowanym na lata.

*Architekt Joanna Katarzyna Śmiarowska*

dodała, że zapis w projekcie planu nie precyzuje, jaki ma być rodzaj parkingu, podziemny czy naziemny.

*Przewodniczący komisji – Dawid Bondarenko*

odnośnie zapisów dotyczących woonerfów zapytał, czy jest to obligatoryjne i obowiązujące przez cały rok.

*Architekt Joanna Katarzyna Śmiarowska*

odpowiedziała, iż jeśli dojdzie do przekształcenia ulicy, to będzie to przekształcenie trwałe.

*Członek komisji – Wioletta Dorota Żukowska*

odnośnie zabudowy wielorodzinnej, stwierdziła iż będzie zdecydowanie więcej mieszkańców a mało przestrzeni do komunikacji samochodowej - dojazdu.

*Architekt Joanna Katarzyna Śmiarowska*

wyjaśniła, że zakłada się wykonanie dojazdu od ul. Partyzantów.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

wskazał, iż na zapleczu ośrodka kultury również powstanie ciąg komunikacyjny łączący Plac Wolności z ul. Partyzantów.

*Członek komisji – Wioletta Dorota Żukowska*

zgodziła się z radnym Olszewskim w kwestii pozostawienia miejsc parkingowych przy restauracji Astra.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

oznajmił, że chodzi o teren o powierzchni 9 m<sup>2</sup>, czyli obszar między budynkiem AGT a restauracją i wykonanie ciągłości chodnika dla pieszych.

*Członek komisji – Wioletta Dorota Żukowska*

podkreśliła, iż również nie jest za wykonaniem miejsc parkingowych w parku i zapytała, ile zaplanowano drzew do wycinki.

*Architekt Joanna Katarzyna Śmiarowska*

odpowiedziała, że w projekcie planu nie przewidziano wycinki drzew.

*Pan Krzysztof Jagłowski*

w jego ocenie radni są wprowadzani w błąd. Połowa powierzchni parkingu mieści się w pasie drogowym ul. Partyzantów. Jeśli zostanie utworzony chodnik, pozostanie 3,5 m między ścianą budynku a granicą działki. Okazał na mapie granice terenu.

*Architekt Joanna Katarzyna Śmiarowska*

zacytowała zapis z projektu planu dotyczący omawianego terenu.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

stwierdził, że w miejscu publicznym to projekt budowlany ustali przebieg chodnika i parkingów, a właściciele nieruchomości będą stroną w postępowaniu.

Innych pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

#### **d) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2022 rok**

*Skarbnik Gminy – Irena Osmycka*

omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

*Członek komisji – Wioletta Dorota Żukowska*

zgłosiła następujące zapytania:

- ✓ czy w uzasadnieniu projektu uchwały dotyczącym działu 630 i 926 jest błąd, gdyż widnieje zapis „Centralna Informacja Turystyczna”,
- ✓ czy zwiększenie wydatków w dziale 852 – pomoc społeczna na wynagrodzenia jest związane z nowym stanowiskiem pracy,
- ✓ czy po odstąpieniu od realizacji zadania „Głęboka termomodernizacja obiektów oświatowych w Gminie Olecko w formie zaprojektuj i wybuduj wraz z uzyskaniem dofinansowania” plan wydatków w kwocie 3.836.331,51 zł zostanie przeznaczony na zadania bieżące w szkołach oraz w przedszkolu i na jakie konkretnie zadania,
- ✓ odnośnie zadania inwestycyjnego „Modernizacja budynków i lokali komunalnych (zmiana sposobu ogrzewania)” chciała wiedzieć, których budynków to dotyczy.

*Skarbnik Gminy – Irena Osmycka*

odpowiedziała, że odnośnie zapisu w uzasadnieniu do projektu uchwały dotyczącym działu 630 wkraść się błąd. Jeśli chodzi o wydatki bieżące w szkołach i przedszkolu przeznaczono kwotę 85.000,00 zł.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

dodał, że należy mieć na uwadze, iż plan wydatków na termomodernizację szkół obejmował również kwotę dofinansowania. Natomiast ze środków własnych gminy zaplanowano wydatek w kwocie 164 309,98 zł.

Jeśli chodzi o budynki lokale komunalne planuje się podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Kasprowicza.

Innych pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

**e) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2022-2035**

*Skarbnik Gminy – Irena Osmycka*

omówiła projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem.

Pytań ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Na tym punkt zakończono.

**Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej należących do zakresu działania komisji.**

**b) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Dobki 1**

**Opinia Komisji:**

Komisja, przy 5 głosach za i 1 głosie wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Dobki 1.

**c) projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście - Centrum**

**Opinia Komisji:**

Komisja, przy 5 głosach za i 1 głosie wstrzymującym się, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście - Centrum.

**d) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2022 rok**

**Opinia Komisji:**

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2022 rok.

**e) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2022-2035**

### **Opinia Komisji:**

**Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2022-2035.**

Na tym punkt zakończono.

### **Do punktu 3 – Sprawy wniesione.**

Spraw wniesionych nie było.

Na tym punkt zakończono.

### **Do punktu 4 – Wnioski Komisji.**

*Wiceprzewodniczący komisji – Rafał Cezary Bielawski*

zapytał, kiedy nastąpi przyłączenie lokali komunalnych przy ul. Kasprowicza do miejskiej sieci ciepłowniczej.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

udzielił odpowiedzi na zapytanie.

*Przewodniczący komisji – Dawid Bondarenko*

zgłosił następujące wnioski:

- nawiązując do wniosku zgłoszonego podczas posiedzenia komisji w marcu, w sprawie wystąpienia do Starostwa Powiatowego w Olecku o uwzględnienie drogi Lenarty-Biała Olecka w Wieloletnim Planie Inwestycji Drogowych prosił, by powiat zaplanował wykonanie nawierzchni utwardzonej (bitumicznej lub betonowej) tylko do wiaduktu, gdyż dalej droga jest brukowa i stanowi naturalny próg zwalniający;
- prosił o naprawę zapadniętego chodnika przy drodze powiatowej w Lenartach w miejscach, gdzie są odprowadzane wody opadowe;
- zgłosił, aby podczas wykaszania poboczy dróg powiatowych, skosić również samosiejki drzew, które zaczynają utrudniać widoczność i uprzętnąć te gałęzie;
- prosił o udzielenie informacji, ile wpłynęło wniosków na realizację zadań inwestycyjnych w ramach funduszu sołeckiego na 2022 r.
- zapytał, na jakim etapie jest realizacja modernizacji i rozwoju sieci oświetlenia ulicznego w Gminie Olecko;

- zapytał o ustalenia w zakresie usunięcia awarii przed wykonaniem drugiego etapu przebudowy ulic Wiśniowej i Łąkowej;
- poddał pod rozagę namalowanie ukośnych linii miejsc parkingowych przy Placu Wolności na odcinku od poczty w stronę ośrodka kultury.

*Członek komisji – Wacław Olszewski*

zgłosił następujące wnioski:

- schody na zejściu z ul. Gołdapskiej między Hotelem Colosseum a nowopowstającym blokiem mieszkalnym są mocno zniszczone i należy je naprawić. Ponadto wzdłuż alejki przy prowizorycznym płocie z poukładanych worków wysypał się piach i utrudnia komunikację pieszą. Prosił wystąpić do właściciela terenu o uprzątnięcie piachu;
- zapytał, co jest planowane do wykonania na terenie między kamienną półtundą a małym stadionem, gdzie obecnie są betonowe słupy.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

udzielił odpowiedzi na część zapytań i wniosków.

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

***Przewodniczący Komisji***

***/-/ Dawid Bondarenko***

***Protokołowała***

***/-/ Małgorzata Adameit***