



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W OLECKU

ul. Wojska Polskiego 13, 19-400 Olecko, tel. 87 520 30 55 lub 87 520 30 56, dział ZNS
nr wew. 15, fax. 87 520 20 65, e-mail: psse.olecko@sanepid.gov.pl

ZNS.9022.5.17.2022

Olecko, dnia 25.10.2022 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 195 z późn. zm.), art. 77 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Burmistrza Olecka z dnia 21.06.2022 r. znak: GKO.6220.32.2021 (data wpływu pisma 27.06.2022 r.) w sprawie opinii dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 359 obręb Jaśki oraz na działce nr 322 obręb Rosochackie, na terenie gm. Olecko oraz po uzupełnieniu informacji (data wpływu pisma ww. znaku z załączoną dokumentacją tj. analizą akustyczną w dniu 18.08.2022 r. oraz pisma z ponowną analizą akustyczną, które wpłynęło w dniu 17.10.2022 r.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku

wyraża pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie realizacji w/w przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 359 obręb Jaśki oraz na działce nr 322 obręb Rosochackie, na terenie gm. Olecko, z zastrzeżeniami:

1. Prace budowlane na etapie realizacji przedsięwzięcia, mogące doprowadzić do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej, prowadzić porą dzienną tj. w godz. od 6:00 do 22:00.
2. Rzeczywista lokalizacja źródeł hałasu nie powinna odbiegać od przedstawionych lokalizacji w analizie akustycznej tej inwestycji (w drugim dokumencie uzupełniającym raport), za wyjątkiem zmian polegających na poprawie klimatu akustycznego tj. możliwym oddaleniu źródeł hałasu od granic terenów z tą zabudową, z uwagi na bardzo małą odległość tej inwestycji od terenów chronionych akustycznie. Ewentualne zmiany tych lokalizacji nie mogą powodować pogorszenia stanu ochrony akustycznej terenów z zabudową mieszkaniową w stosunku do przedłożonej analizy akustycznej tego przedsięwzięcia.
3. W przypadku realizacji tej inwestycji w postaci kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej 400 MW lokalizacja źródeł hałasu nie powinna powodować pogorszenia klimatu akustycznego, w stosunku do przedłożonych analiz jego poziomów na granicach terenów chronionych akustycznie.
4. W przypadku potwierdzonych pomiarami przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicach terenów chronionych akustycznie, podjąć działania obniżające hałas do poziomu dopuszczalnego.
5. Na etapie realizacji tej inwestycji i jej likwidacji ograniczyć jednoczesną pracę kilku maszyn budowlanych, wykorzystywać maszyny i sprzęt będące w dobrym stanie technicznym oraz planować wszelkie uciążliwe akustycznie prace w sposób maksymalnie ograniczający emisję hałasu.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 21.06.2022 r. znak: GKO.6220.32.2021 z up. Burmistrza Olecka zwrócono się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku z prośbą o wydanie opinii o ww. przedsięwzięciu. Do pisma dołączono m. in. kopię wniosku Inwestora – „R. Power Development Sp. z o. o.” o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem”) z kopiami map obejmujących teren inwestycji i sąsiedztwo. PPIS w Olecku pismem z dnia 04.07.2022 r. znak ZNS.9022.5.17.2022 zwrócił się o uzupełnienie informacji i wyjaśnienia dotyczące tego przedsięwzięcia, które wpłynęły 18.08.2022 r. PPIS w Olecku pismem z dnia 23.08.2022 r. ponownie zwrócił się o wyjaśnienia i przedłożenie poprawionej analizy hałasu, które wpłynęło dnia 17.10.2022 r.

Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej wydanie opinii w sprawie realizacji przedmiotowej inwestycji w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych należy do zadań państwowej inspekcji sanitarnej w zakresie zapobiegawczego nadzoru sanitarnego. Katalog czynności określony dla zapobiegawczego nadzoru sanitarnego ma charakter otwarty i mieszczą się w nim zadania wynikające z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. PPIS w Olecku opinią z dnia 15.12.2021 r. znak ZNS.9022.5.35.2021 wydał opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt 2 cytowanej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organem właściwym do wydania opinii o tym przedsięwzięciu jest państwowy powiatowy inspektor sanitarny.

Planowana inwestycja stanowi przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1, pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zatem przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla której nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko.

Budowa elektrowni na działkach tej inwestycji w miejscowości Jaśki i Rosochackie, polegała będzie na utwardzeniu dróg dojazdowych żwirem o różnym uziarnieniu, a następnie będzie polegała na wyposażeniu terenu w:

- 1) zestawy ogniw fotowoltaicznych umieszczonych na konstrukcji wsporczej z rur i kształtowników metalowych. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m;
- 2) dróg wewnętrznych o szerokości do 4,0 metrów. Przewiduje się zagospodarowanie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji pod wewnętrzną drogę gruntową o szerokości do 4 m.
- 3) do 144 kontenerów stacji transformatorowej nn/SN oraz do 8 sztuk stacji transformatorowych SN/WN;
- 4) kontener techniczny, w którym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii lub na zewnątrz (przewiduje się do 94 sztuk wentylatorów w magazynach energii);
- 5) opcjonalnie główny punkt odbioru wraz z transformatorami WN oraz infrastrukturą techniczną;
- 6) infrastruktury elektroenergetycznej, w tym: do 2016 szt. inwerterów w postaci urządzeń montowanych do konstrukcji wsporczej stołów oraz wewnętrzne sieci kablowe;

- 7) sieci teletechnicznych, telekomunikacyjnych i alarmowo-dozorowych, łączących poszczególne elementy elektrowni, zgodnie z ostatecznymi potrzebami;
- 8) opcjonalnie stację meteorologiczną;
- 9) ogrodzenia terenu inwestycji.

Po wykonaniu wskazanych powyżej prac przeprowadzone zostaną działania kontrolne mające na celu sprawdzenie poprawności wykonania połączeń układów elektrycznych, następnie po uzyskaniu stosownych odbiorów z zakładu elektrycznego oraz podpisaniu umów elektrownia będzie gotowa do pracy.

Inwestor dopuszcza podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej mocy do 400 MW, o łącznej powierzchni nieprzekraczającej wnioskowanej, zlokalizowanej na wskazanych działkach o nr ew. 359, w obrębie ewidencyjnym Jaśki, gm. Olecko oraz na działce o nr ew. 322, w obrębie ewidencyjnym Rosochackie, gm. Olecko. W związku z koniecznością utworzenia korytarzy migracyjnych powierzchnia inwestycji zostanie zmniejszona do 172,5353 ha. W przypadku dokonania podziału zaplanowanej inwestycji na mniejsze instalacje, oddziaływanie elektrowni będzie zawierać się wyłącznie w poszczególnych granicach farmy słonecznej. W przypadku dokonania podziału nic nie ulegnie zwiększeniu, a wskazane położenie poszczególnych elementów nie zostanie zmodyfikowane. Zwiększeniu ulegnie długość ogrodzenia. Infrastruktura dla wyodrębnionych instalacji będzie odrębna, ale ilość elementów poszczególnych elementów, względem instalacji interpretowanej jako jedna całość nie ulegnie zwiększeniu. Inwestor preferuje realizację jednej większej inwestycji. Podział inwestycji jego wielkość i rodzaj, może zostać określony na etapie rozstrzygnięcia wniosku o przyłączenie do sieci energetycznej, po uzyskaniu warunków zabudowy. Działki o nr ew. 359, w obrębie ewidencyjnym Jaśki gm. Olecko oraz na działce o nr ew. 322, w obrębie ewidencyjnym Rosochackie gm. Olecko, nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z powyższym inwestor zobowiązany jest do uzyskania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie funkcjonować wyłącznie w porze dziennej. W porze nocnej będą pracowały wyłącznie transformatory na potrzeby własne. Planuje się maksymalnie 29 - letni okres eksploatacji instalacji.

Położenie najbliższej istniejącej zabudowy mieszkaniowej - w sąsiedztwie tej inwestycji rozpoznano na podstawie przedłożonych map zabudowę mieszkaniową:

- po stronie północnej, w odległości około 68 m budynek zabudowy zagrodowej;
- po stronie zachodniej w odległości około 45 m budynek zabudowy zagrodowej;
- po stronie południowej w odległości około 71 m budynek zabudowy jednorodzinnej;
- po stronie wschodniej w odległości ponad 200 m.

W zakresie ochrony przed hałasem przedłożono dokumentację zawierającą analizę akustyczną dotyczącą tej inwestycji jako uzupełnienie raportu. PPIS w Olecku zwrócił się o jej poprawienie i nowa analiza akustyczna tej inwestycji pory dnia i nocy wpłynęła dnia 17.10.2022 r. W ramach przedmiotowej inwestycji zostanie zastosowanych:

- 1) do 2016 sztuk inwerterów rozproszonych, przymocowanych do konstrukcji stołów,
- 2) do 144 sztuk stacji transformatorowych nn/SN,
- 3) do 8 sztuk stacji transformatorowych SN/WN,
- 4) do 94 sztuk wentylatorów usytuowanych w magazynach energii.

W porze dnia będą pracowały wszystkie ww. urządzenia, natomiast w porze nocy tylko stacje transformatorowe nn/SN w celu podtrzymania pracy urządzeń monitorujących oraz wentylatory w magazynach energii. Punkty kontrolne w analizie hałasu zlokalizowano na granicach terenów chronionych akustycznie.

Na granicy terenów chronionych akustycznie w punktach kontrolnych wartości emisji hałasu pory dnia nie przekraczają dopuszczalnych norm. Najwyższa wartość emisji hałasu występuje w pobliżu stacji GPO w punkcie kontrolnym P14 i wynosi 50,7 dB. Jest to teren poza obszarem terenów chronionych, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Na najbliższym położonym terenie chronionym akustycznie względem inwestycji wartość emisji hałasu w punkcie kontrolnym P7 wynosi 27,7 dB (obiekt

w budowie wg informacji autora raportu) i w P6 – 31,4 dB (zabudowa istniejąca zagrodowa). Należy stwierdzić, że dopuszczalne poziomy hałasu pory dnia na terenach chronionych akustycznie zostaną dotrzymane.

Na granicy terenów chronionych akustycznie w punktach kontrolnych wartości emisji hałasu pory nocy nie przekraczają dopuszczalnych norm. Na najbliższym położonym terenie chronionym akustycznie względem inwestycji, wartość emisji hałasu w punkcie kontrolnym P5 wynosi 27,0 dB (obiekt w budowie wg informacji autora raportu) i około 31 dB przy granicy terenu z najbliższą istniejącą zabudową mieszkaniową (zagrodową). Należy stwierdzić, że dopuszczalne poziomy hałasu pory nocy na terenach chronionych akustycznie zostaną dotrzymane.

W zakresie wariantowości tej inwestycji w raporcie opisano warianty: bezinwestycyjny, wariant zaproponowany przez inwestora i racjonalny wariant alternatywny. Wariant bezinwestycyjny oznacza pozostawienie istniejącego stanu i rezygnację z korzystnych ekonomicznie i ekologicznie dostaw energii odnawialnej. W wariantcie alternatywnym rozważano posadowienie konstrukcji pod panele na fundamentach. Wariantem najkorzystniejszym i wybranym przez inwestora jest budowa elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 400 MW w zakresie i sposobie realizacji opisanym powyżej. Energia elektryczna z transformatorów będzie dostarczana do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej za pośrednictwem wewnętrznej podziemnej linii kablowej średniego napięcia i zewnętrznego punktu przyłącza do linii SN odbiorcy lub opcjonalnie liniami kablowymi SN poprzez stację nn/SN podnoszącą napięcie prądu ze średniego na wysokie liniami kablowymi WN do miejsca przyłączenia. Moc transformatora WN wyniesie do 40 MVA. Rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii. Planowane przyłączenie elektrowni do sieci zewnętrznej nie jest elementem wniosku (postępowania przed decyzją środowiskową). Linia kablowa w osłonach solarnych zostanie poprowadzona podziemnie. Poprowadzenie kabli przez drogi, odbywać się będzie metodą przewiertu lub w sytuacjach trudnej gruntowo metodą przekopu.

Przedmiotowa elektrownia słoneczna będzie obiektem niewymagającym stałej obsługi – praca instalacji i urządzeń farmy słonecznej będzie nadzorowana zdalnie przez operatora zewnętrznego (niezbędny jest jedynie dostęp do sieci Internet). System monitorowania instalacji umożliwi zbieranie, archiwizowanie i przesyłanie danych dotyczących wielkości aktualnej produkcji energii elektrycznej, ilości energii przekazanej do sieci, parametrów pracy instalacji i urządzeń (m.in. temperatury modułów), parametrów meteorologicznych (temperatura otoczenia, prędkość i kierunek wiatru) oraz ewentualnych awariach elementów farmy (informowanie operatora o usterkach za pomocą modułu GSM). W ramach funkcjonowania elektrowni, przewiduje się utrzymanie czystości ogniw poprzez ich przemycie wodą z delikatnym detergentem, łatwo ulegającym biodegradacji (planowo dwa razy do roku). Teren miejsca posadowienia inwestycji jest równinny. Po wykonaniu instalacji solarnej, w czasie jej eksploatacji, teren biologicznie czynny zostanie zachowany w tzw. dobrej kulturze rolnej, tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej dwa razy do roku. Do utrzymywania powierzchni ziemi pod i między panelami w stanie niepowodującym tzw. „przerastania” paneli roślinnością (koszenie), nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych (m.in. pestycydów i herbicydów).

PPIS w Olecku zwraca uwagę na fakt, że zajmuje stanowisko stosownie do swoich kompetencji, a więc z wyłączeniem higieny radiacyjnej.

Po analizie przedłożonej dokumentacji PPIS w Olecku wyraża opinię o zasadności przeprowadzenia analizy porealizacyjnej dotyczącej przede wszystkim hałasu, o czym zdecyduje inny organ w zakresie swoich kompetencji, z uwagi na bardzo dużą skalę tego przedsięwzięcia i jego potencjalne oddziaływania oraz położenie terenów z zabudową mieszkaniową w bardzo bliskim sąsiedztwie (według autora raportu to ok. 29 m budynek w budowie i ok. 45 m – budynek istniejący).

Mając na uwadze przedłożone informacje, charakter inwestycji i poziomy emisji hałasu uznano, że planowane przedmiotowe przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla ludzi, po uwzględnieniu zastrzeżeń z sentencji tej opinii.

**Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
W Olecku
Katarzyna Dryl – Nerkowska**
/dokument podpisano podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Burmistrz Olecka
Plac Wolności 3
19 – 400 Olecko
2. R. Power Development Sp. z o. o.
ul. Puławska 2
02 – 566 Warszawa

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
2. A/a