

Projekt

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych na lata 2021-2024**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024 dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olecku.

§ 2. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr ORN.0007.16.2018 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2023.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Alicja Stefanowska

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Olecku
z dnia 2021 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I
KANALIZACYJNYCH NA LATA 2021-2024**

Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku

**Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r.
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
(Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) oraz przepisami wykonawczymi do tej
ustawy.**

Olecko, kwiecień 2021

1. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028). Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju miasta określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji (PWiK) Sp. z o. o. w Olecku. Zgodnie z § 7 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 472 ze zm.) przepisu wykonawczego do ustawy.

2. Zakres wieloletniego planu rozwoju

2.1. *Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.*

2.1.1. *Zaopatrzenie w wodę ludności, przemysłu i innych odbiorców z sieci wodociągowej.*

System zaopatrzenia w wodę miasta Olecko oparty jest na dwóch ujęciach wód podziemnych czwartorzędowych, eksploatowanych przez PWiK Sp. z o. o. w Olecku.

Główne ujęcie, zaopatrujące miasto i tereny wiejskie, składa się z 3 studni położonych przy ul. Tunelowej 17, czerpiących wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Drugim ujęciem zasilającym stację uzdatniania wody (SUW) w Olecku są 2 studnie przy ul. Produkcyjnej. Woda z tych ujęć uzdatniana jest ze SUW przy ul. Tunelowej. Wydajność ujęć wynosi maksymalnie 142 m³/h przy zatwierdzonych zasobach w kategorii „B” 490 m³/h i średnio dobowo 3.300 m³/d, maksymalnie rocznie 1.095.000 m³. Stacja uzdatniania wody przy ul. Tunelowej zaopatruje w wodę miasto Olecko oraz przyległe miejscowości (38). Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Ujęcia eksploatowane są na podstawie decyzji nr ŚR.6341.1.9.2014

ważnej do dnia 31.12.2034 r. ze zmianą wprowadzoną decyzją nr 6341.1.4.2017 z dnia 18.10.2017 r.

Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy. Istniejące urządzenia SUW w Olecku umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb miasta i gminy. Na system dystrybucji wody składa się 0,5 km sieci magistralnej i 249,1 km sieci rozdzielczej, z tego 44,2 km w mieście Olecko i 180,3 km na terenach wiejskich.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za bardzo dobry.

Z wodociągów korzysta obecnie 100% mieszkańców miasta oraz prawie 92% mieszkańców wsi. Pierścieniowy układ głównych sieci rozdzielczych obejmujących swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców.

Stopień zaopatrzenia w wodę rejonów wiejskich jest dobry. Obecnie do sieci wodociągowej podłączone są poza Oleckiem miejscowości: Sedranki, Łęgowo, Olszewo, Skowronki, Zielonówek, Jaški, Dobki, Gordejki Małe, Gordejki, Gąski, Kukówek, Dziegiele Oleckie, Kijewo, Wólka Kijewska, Giże, Jurki, Zatyki, Zajdy, Kukowo, Dąbrowskie, Szczecinki, Borawskie, Plewki, Raczki Wielkie, Babki Gąseckie, Babki Oleckie, Rosochackie, Pieńki, Lipkowo, Judziki, Możne, Imionki, Zabelne, Ślepie, Świdry, Borawskie Małe, Dąbrowskie - Osada oraz częściowo Doliwy.

PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pełną dokumentację techniczną na zwodociągowanie terenu wsi Duły. Prace te planuje się wykonać w latach 2020-2021.

2.1.2. Odbiór ścieków do kanalizacji miejskiej oraz ich oczyszczanie.

PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada trzy systemy kanalizacji z oczyszczalniami ścieków. Obecnie długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 88,3 km. Miasto jest skanalizowane w 99,0%, długość sieci w mieście wynosi 47,1 km a na terenach wiejskich 39,2 km.

Olecko

Sieć kanalizacji sanitarnej w systemie Olecko obejmuje teren miasta oraz miejscowości Gordejki, Duły, Jaški, Zielonówek, Imionki, Możne, Kukowo. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni ścieków w Olecku. Do oczyszczalni dowożone są również ścieki z terenu Powiatu Oleckiego. Obiekt ten

został zmodernizowany w latach 2007-2010. Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości $Q_{sr} = 3.600 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{max} = 5.200 \text{ m}^3/\text{d}$. Redukcja zanieczyszczeń BZT₅ wynosi 95%. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Lega. Na odprowadzanie ścieków PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie wydane przez Starostę Oleckiego nr ŚR.6341.2.18.2014, ważne do dnia 31.12.2024 r.

Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% przetwarzany jest na nawóz o handlowej nazwie ATSOROL i zgonie z decyzją Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr HORnn8110-13/14(20) z dnia 27.02.2014 r. wykorzystywany jest w celach rolniczych.

Gąski

System składa się z sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Gąski, Kukówko, Ślepie. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni w Gąskach, a ścieki oczyszczone odprowadzane są do ziemi. PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie wodnoprawne nr ŚR.6341.2.12.2017 z dnia 28.09.2017 r. na odprowadzanie ścieków, ważne do 27.09.2027 r. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 60 m³/dobę. Obecnie jest obciążona w 100%. W roku 2017 została przeprowadzona modernizacja urządzeń technologicznych i układów zasilająco-sterowniczych.

Giże

Ścieki z systemu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Giże oczyszczane są w oczyszczalni w Giżach. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi 25 m³/dobę. PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada pozwolenie nr ŚR.6341.9.2012 z dnia 02.04.2012 r. na odprowadzanie ścieków, ważne do 30.03.2022 r. Z uwagi na zużycie urządzeń oczyszczalni w niniejszym planie uwzględniono jej modernizację.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to przede wszystkim przedsięwzięcia zmniejszające straty wody. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego pozwala na bieżącą analizę jej zużycia. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków.

Podstawowym obecnie działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji jest monitoring pracy przepompowni ścieków sanitarnych, umożliwiający szybkie działanie pracownikom spółki w przypadku sytuacji awaryjnych.

3.1. Zaopatrzenie w wodę.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody będą polegać na ograniczaniu strat wody w sieci poprzez:

- modernizację sieci wodociągowej,
- wymianę przestarzałej armatury na sieci wodociągowej.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano, te odcinki sieci, na których odnotowano najwięcej awarii oraz na których daje się zaobserwować stosunkowo wysokie straty wody bez uwidaczniania się sytuacji awaryjnych na powierzchni gruntu. Celem działań spółki jest przede wszystkim sukcesywna minimalizacja strat wody, co w istotny sposób winno wpłynąć na racjonalizację jej zużycia. Działania takie PWiK Sp. z o. o. w Olecku prowadzi od lat, a ich efektem jest zmniejszenie poziomu strat wody. Duże znaczenie dla podniesienia racjonalności wykorzystania zasobów wody ma również rosnące opomiarowanie punktów poboru wody. W chwili obecnej 100% naszych odbiorców, w zakresie dostawy wody, posiada opomiarowane przyłącza wodociągowe.

3.2. Odprowadzanie ścieków.

Cele bezpośrednie programu inwestycyjnego to: poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej, podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności miasta, ochrona środowiska, doprowadzenie infrastruktury kanalizacyjnej do poziomu innych miast europejskich, zmniejszenie kosztów z tytułu usuwania nieczystości płynnych.

Odcinki sieci kanalizacyjnej przeznaczone do wymiany to te, które generują obecnie największe koszty związane z usuwaniem awarii, a zatem realizacja tych zadań wpłynie na poprawę środowiska. Przedostające się aktualnie w teren ścieki zostaną przetransportowane do oczyszczalni i poddane unieszkodliwianiu zgodnie z normami unijnymi.

Reasumując: zadania zawarte w wieloletnim planie oraz bieżąca działalność spółki wpływać będą na racjonalizację zużycia wody oraz na zmniejszenie ilości zanieczyszczeń, które przenoszone są do środowiska, co opisano we wprowadzeniu do planu bez literalnego nazwania tychże przedsięwzięć.

4. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Spółka przygotowując wieloletni plan inwestycyjny na lata 2018-2023 skupiła się głównie na modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (sieci wodociągowe i kanalizacyjne).

Uwzględniono przebudowę i modernizację przepompowni Batorego oraz oczyszczalni w Olecku i przepompowni w Gizach. Przedsięwzięcia przewidują też modernizację urządzeń z zakresu gospodarki osadowej i odpadów na oczyszczalni ścieków w Olecku, które pozwolą spełnić przepisy w tym zakresie.

Przy realizacji tych zadań chcemy wykorzystać wszystkie możliwości pozyskania środków unijnych.

Zestawienie planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na lata 2021-2024 przedstawia załączona tabela. Przedstawione w tabeli kwoty wyrażają wartości netto planowanych inwestycji.

Tabela „Plan inwestycji na lata 2021-2024”

Lp.	Nazwa	Wartość zadania	Źródła finansowania	
			Środki własne	Dotacje UE
1	Wykonanie więźby dachowej nad częścią socjalną i rozdzielni oraz pokrycie dachu. Remont ogólnobudowlany - przepompownia na ul. Batorego.	150 000,00	75 000,00	75 000,00
2	Montaż pompy ciepła i ogrzewania hal - przepompownia na ul. Batorego.	100 000,00	50 000,00	50 000,00
3	Montaż urządzeń technologicznych: krata hakowa, przykrycie zbiorników, pojemniki na skratki - przepompownia na ul. Batorego.	400 000,00	200 000,00	200 000,00
4	Przebudowa stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, remont istniejącej stacji, dobudowa drugiej, płuczka skratek, płuczka piasku, przebudowa budynku – oczyszczalnia ścieków w Olecku.	1 200 000,00	0,00	1 200 000,00
5	Remont kanalizacji metodą bezwykopową długiego rękawa - Osiedle Siejnik.	110 000,00	110 000,00	0,00
6	Remont kanalizacji metodą bezwykopową - krótki rękaw na terenie miasta Olecko.	40 000,00	40 000,00	0,00
Razem 2021		2 000 000,00	475 000,00	1 525 000,00
1	Przebudowa budynku odwadniania i zagęszczania osadów – oczyszczalnia ścieków w Olecku.	1 500 000,00	750 000,00	750 000,00
2	Remont studni kanalizacyjnych na terenie Olecka.	45 000,00	45 000,00	0,00
Razem 2022		1 545 000,00	795 000,00	750 000,00
1	Wykonanie reaktora ATSO nr 3 – oczyszczalnia ścieków w Olecku.	1 250 000,00	625 000,00	625 000,00
2	Modernizacja istniejących reaktorów ATSO, rozbudowa zbiorników, wymiana wyposażenia, wykonanie układu odzysku ciepła, montaż pompy ciepła nr 2 – oczyszczalnia ścieków w Olecku.	800 000,00	400 000,00	400 000,00
Razem 2023		2 050 000,00	1 025 000,00	1 025 000,00
1	Modernizacja sieci wodociągowej - Osiedle Lesk.	200 000,00	200 000,00	0,00
2	Modernizacja dmuchaw – oczyszczalnia ścieków w Olecku.	100 000,00	100 000,00	0,00
3	Monitoring i zdalny odczyt wodomierzy - 200 szt.	30 000,00	30 000,00	0,00
4	Filtr samoczyszczący do oczyszczalni ścieków – oczyszczalnia ścieków w Olecku.	30 000,00	30 000,00	0,00
5	Samochód dostawczy pogotowia technicznego.	120 000,00	120 000,00	0,00
6	Sieć wodociągowa - ul. Produkcyjna.	300 000,00	300 000,00	0,00

7	Remont sieci kanalizacyjnej metodą krótkiego rękawa (50 szt.).	60 000,00	60 000,00	0,00
8	Modernizacja automatyki oczyszczalni ścieków w Olecku.	150 000,00	150 000,00	0,00
9	Zakup sprężarki do stacji uzdatniania wody w Olecku.	30 000,00	30 000,00	0,00
Razem 2024		1 020 000,00	1 020 000,00	
Razem 2021 - 2024		6 615 000,00	3 315 000,00	3 300 000,00

Uzasadnienie

Konieczność uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021-2024 Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku wynika z wymagań określonych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez PWiK Sp. z o. o. w Olecku ustalonych na podstawie z § 7 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 472 ze zm.).