

**Protokół Nr BRM.0012.4.2.2020**  
**posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Olecku**  
**odbytego w dniu 11 lutego 2020 r.**

Na stan 11 członków Komisji w posiedzeniu udział wzięło 10 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun.

Protokołowała pracownik biurowy Urzędu Miejskiego w Olecku – Sylwia Barszczewska.

**W posiedzeniu uczestniczyli:**

- Burmistrz Olecka – Karol Sobczak,
- Radny Rady Miejskiej – Renata Małgorzata Maciąg,
- Sekretarz Gminy – Sławomir Hatałski,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Przemysław Drozd,
- Przedstawiciel lokalnej prasy – Zbigniew Malinowski.

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

powitał przybyłych na posiedzenie i przedstawił następujący porządek posiedzenia:

1. Analiza audytów zleconych przez Burmistrza Olecka w spółkach gminnych (PEC, TBS, PGK, PWiK).
2. Sprawy wniesione.
3. Wnioski Komisji.

Uwag do porządku posiedzenia Komisji nie zgłaszano.

***Komisja jednogłośnie przyjęła powyższy porządek posiedzenia.***

**Do punktu 1 - Analiza audytów zleconych przez Burmistrza Olecka w spółkach gminnych (PEC, TBS, PGK, PWiK).**

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

oznajmił, iż przeprowadzone audyty w poszczególnych spółkach miały na celu przyjrzenie się każdej spółce pod względem przepisów oraz organizacyjno – finansowym. Celem audytów jest optymalne wykorzystanie potencjału każdej spółki oraz to w jakim zakresie dana spółka wykonuje zadania na rzecz mieszkańców. Przedstawił niektóre wnioski z audytów:

- spółka TBS nie spełnia statutowych założeń,
- w spółce PEC księgowość została wyprowadzona do firmy zewnętrznej,
- spółki PEC i PWiK mają odpowiednie zaplecze finansowe, a spółka PGK od nowa buduje swój kapitał.

Przedstawił wstępną koncepcję połączenia spółek w jedną, którą zarządzałyby jedna osoba, co służyłoby wzmocnieniu sił, skoordynowaniu działań oraz zwiększyło by współpracę między nimi. Wspomniał o przeniesieniu 3 spółek: TBS, PEC i PGK do budynku na ul. Kolejowej 31 do nieużytkowanego lokalu. PWiK miałoby pozostać w dotychczasowym miejscu.

*Członek Komisji – Wacław Olszewski*

zapytał, czy była przeprowadzona symulacja kosztów związana z połączeniem spółek. Zauważył, że należałoby zrobić analizę słabych i mocnych stron oraz jakie wynikałyby oszczędności i koszty związane z ich funkcjonowaniem. Zastanawia się czy po połączeniu wszystkich spółek w jedną nie okazałoby się, że lepiej prosperujące spółki będą utrzymywać te w słabszej kondycji finansowej. Zapytał, co z pomieszczeniami po przeniesionych spółkach.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

odpowiedział, że przeniesienie trzech spółek w jedno miejsce, tj. na ul. Kolejową będzie dużym ułatwieniem dla mieszkańców. Lokale po TBS i PGK mogą zostać wynajęte. Natomiast lokal PEC jest własnością spółki i przedsiębiorca jest zainteresowany jego kupnem. Jeżeli doszłoby do jego sprzedaży to byłby to kapitał spółki. Zauważył też, że to spółka PGK powinna zająć się odbiorem odpadów, a nie spółka zewnętrzna. Prezes PGK wraz z radą nadzorczą mają odnieść się do tematu w jaki sposób zamierzają ten problem rozwiązać. Oszczędności wynikałyby m.in. chociażby z prowadzenia jednej administracji.

*Członek Komisji – Wacław Olszewski*

zauważył, że specyfika działalności tych trzech spółek, które mają znajdować się w jednym miejscu, jest różna. Należy przeanalizować dalszy rozwój spółek. PEC czeka w najbliższym czasie duża inwestycja, która wymaga zainwestowania dużej kwoty pieniędzy i zastanawia się czy będzie mieć taki wkład własny. Zastanawia się na jakim etapie jest wniosek, który został złożony do Marszałka o dofinansowanie. W PGK potrzebne jest dokupienie nowego sprzętu np. zakup zamiatarek, samochodów do wywożenia śmieci itp. Zastanawia się czy spółki skorzystają na ich połączeniu.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

odpowiedział, że wniosek u Marszałka jest już na końcowym etapie rozpatrywania. Oznajmił, iż czeka na sprawozdania finansowe za ubiegły rok, które też będą punktem wyjścia do podejmowania dalszych decyzji.

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

uważa, że oszczędności wynikające z połączenia spółek byłyby rzędu 300.000,00 zł. Zauważył, że spółka TBS nie ma przyszłości co jest zaznaczone w audycie.

*Członek Komisji – Wacław Olszewski*

oznajmił, że TBS został powołany po to, aby budować mieszkania komunalne. W trakcie prosperowania spółki powstały 2 bloki przy ul. Kościuszki. Zauważył, iż TBS ma zobowiązania wobec Skarbu Państwa, które wynikają z pożyczek zaciągniętych na okres 25 lat, na w/w inwestycje. Pożyczka jest systematycznie spłacana przez mieszkańców tych bloków, gdzie rata wliczona jest w czynsz.

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

stan zobowiązań długoterminowych TBS według sprawozdania na dzień 31.12.2018 r. wynosił 2.500.000 zł. Uważa, że połączonymi spółkami będzie łatwiej zarządzać. Wspomniał o przetargach na utrzymanie zieleni i obawia się, że spółka PGK nie ma szans na wygranie przetargu. Zauważył, że spółka przedstawiła najwyższą ofertę ze wszystkich zgłoszonych. Zapytał, czy byłaby możliwość zlecenia zadań własnych gminy spółce PGK bez konieczności ogłaszania przetargów.

*Sekretarz Gminy – Sławomir Hatałski*

odpowiedział, że przepisy dotyczące zlecenia zadań własnych dla spółek gminnych są bardzo rygorystyczne.

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

zapytał, czy radni otrzymają informację z planem działania przy łączeniu spółek.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

odpowiedział, że tak, w najbliższym czasie.

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

zapytał się, czy oferta przetargu zmieniała się pod względem zakresu działań.

*Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd*

odpowiedział, że był zmniejszony zakres działań i okres czasu trwania.

*Wiceprzewodniczący Komisji – Marcin Roszko*

zapytał, czy jest szansa, aby spółka gminna dbała o zieleń gminy bez przetargu.

*Sekretarz Gminy – Sławomir Hatałski*

odpowiedział, że jest taka możliwość.

*Członek Komisji – Wacław Olszewski*

zwrócił uwagę na dochody spółek, które są nie współmierne w stosunku do siebie.

*Sekretarz Gminy – Sławomir Hatałski*

dodał, iż potrzebna jest optymalizacja kosztów w spółkach.

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

przedstawił zyski i straty spółki PGK zawartych w audytach. Zapytał o zasadność zatrudnienia wiceprezesa w PWiK, sugerując, że jest to obciążające dla spółki.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

odpowiedział, iż w strukturze organizacyjnej spółki wykazane są 2 stanowiska wiceprezesów. Obecny prezes PWiK w najbliższym czasie wybiera się na emeryturę i żeby nie rozpisywać konkursu na to stanowisko powołany został wiceprezes, aby nie zostawić spółki bez zarządcy. Uważa, że doświadczenie zawodowe i ogrom wiedzy zatrudnionego wiceprezesa wspomogą rozwój spółki.

Komisja podjęła dyskusję.

*Członek Komisji – Wacław Olszewski*

zaznaczył, że w ostatnich latach wygaszono przyznawanie europejskich pieniędzy na same wodociągi.

*Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd*

powiedział, że do końca roku należy zmienić uchwałę aglomeracji Olecko, gdyż z końcem 2020 roku wygasają te dotychczasowe. Aglomeracja olecko to są te miejscowości, które są podłączone pod oczyszczalnię ścieków w Olecku. Oczyszczalnia ma jeszcze sporą rezerwę

przepustowości, w związku z czym zostało wystosowane pismo z prośbą przedstawienia planów rozszerzenia granic aglomeracji, chodzi tu o Sedranki, Babki Oleckie i Lenarty. W rozmowie z panią z Wód Polskich z Białegostoku dostał zapewnienie, że w kolejnym rozdaniu pieniędzy będzie dużo na kanalizację.

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

zapytał burmistrza, czy zlecił prezesom spółek przygotowanie odniesienia się do uwag audytora odnośnie funkcjonowania spółek.

*Burmistrz Olecka – Karol Sobczak*

odpowiedział, że już pewne sprawy zostały naprawione, a formę pisemną od prezesów spółek zarządzi na potrzebę zapoznania się przez radnych.

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

zazaczył, że chodzi o ustosunkowanie się do uwag audytora, jakie działania zostały podjęte.

*Sekretarz Gminy – Sławomir Hatałski*

zwrócił uwagę, że największym zarzutem audytora było nie dostosowanie się do RODO. Gmina zdecydowała się na zatrudnienie firmy zewnętrznej, która specjalizuje się w tym temacie, aby odpowiednio przygotować spółki oraz jednostki organizacyjne.

Na tym punkt zakończono.

### **Do punktu 2 – Sprawy wniesione**

Brak spraw wniesionych w tym punkcie.

### **Do punktu 3 – Wnioski Komisji.**

*Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun*

zgłosił następujące wnioski:

- aby wszystkie informacje dotyczące planów Burmistrza w sprawie spółek gminnych trafiły do wszystkich radnych,
- aby Prezesi Spółek Gminnych odnieśli się w formie pisemnej do zaleceń audytora, oraz żeby zostało to przekazane wszystkim radnym przed kolejnym posiedzeniem Komisji Rewizyjnej (10 marca 2020 r)

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

*Protokołowała  
Sylwia Barszczewska*

*Przewodniczący Komisji  
Mariusz Miłun*