

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze i garaże stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Kłoczko

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Olecku

z dnia.....2019 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	ul. Grunwaldzka 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 14/11-G o pow. 6,20 m ²
2.	Jaśki 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 18/3-G o pow. 9,50 m ² 18/5-G o pow. 30,60 m ²
3.	ul. Kasprowiczka 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 10/12/6-G o pow. 3,55 m ² 6/8/27-G o pow. 14,70 m ² 6/8/25-G o pow. 9,00 m ²
4.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Garaże 20-28/5-G o pow. 18,06 m ² 20-28/6-G o pow. 12,86 m ² 20-28/7-G o pow. 13,11 m ² 20-28/8-G o pow. 12,65 m ² 20-28/9-G o pow. 13,18 m ²
5.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 2/5-G o pow. 11,00 m ²
6.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 22/6d-G o pow. 16,20 m ²
7.	Zatyki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 29/9-G o pow. 4,29 m ²

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zwarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do niniejszej uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.