

P r o t o k ó ł Nr ORN.0012.2.9.2019
posiedzenia Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki
Rady Miejskiej w Olecku
odbytego w dniu 25 września 2019 r.

Na stan 6 członków Komisji w posiedzeniu udział wzięło 6 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko.

Protokołowała pracownik obsługi biurowej Urzędu Miejskiego w Olecku – Karolina Cichocka.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Burmistrz Olecka – Karol Sobczak,
- Zastępca Burmistrza – Sylwia Wieloch,
- Skarbnik Gminy – Irena Osmycka,
- Kierownik Wydziału Spraw Społecznych, Zdrowia i Bezpieczeństwa – Ewa Zalewska-Drozd,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Przemysław Drozd,
- Kierownik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami – Maria Wiktorzak,
- Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku – Edyta Truszczyńska,
- Kierownik Wydziału Edukacji – Anna Mitin,
- Kierownik Wydziału Budownictwa, Inwestycji i Planowania – Alicja Szałkowska,
- Prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji – Sławomir Szerel,
- Prezes Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Marta Witkowska,
- Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Olecku – Marcin Małecki,
- Prezes Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Olecku – Halina Siwka.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Polityka personalna w jednostkach organizacyjnych gminy oraz spółkach gminnych.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesje Rady Miejskiej.
3. Sprawy wniesione.
4. Wnioski Komisji.

Innych uwag do porządku posiedzenia nie zgłaszano.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

poinformował na wstępie, iż wystąpił z prośbą do jednostek organizacyjnych gminy Olecko i spółek gminnych o przygotowanie informacji na temat polityki personalnej. Ta informacja została wysłana Radnym mailem.

Do punktu 1 – Polityka personalna w jednostkach organizacyjnych gminy oraz spółkach gminy.

a. polityka personalna Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Olecku

Prezes PWiK – Sławomir Szerel

omówił strukturę i stan zatrudnienia na dzień 31.08.2019 r., które są dostępne w załączniku. Zakres prac jest dużo większy co powoduje konieczność zatrudnienia osób na stanowisko hydraulika i elektryka, posiadających uprawnienia do pracy na wysokościach, do pracy w zbiornikach 10.000 litrowych oraz 1-ej osoby w dziale Technicznym. Prezes jest na etapie zatrudnienia nowej osoby na stanowisko głównej księgowej, ponieważ obecna odchodzi niedługo na emeryturę. Z tego samego powodu w przyszłym roku będzie potrzebny nowy Prezes Spółki. Spółka, zatrudniając o kilka osób więcej, będzie w stanie samodzielnie wykonywać większość prac bez zwracania się o ich wykonanie do firm zewnętrznych, za czym idzie zmniejszenie kosztów.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapytał, czy są planowane większe inwestycje.

Prezes PWiK – Sławomir Szerel

odpowiedział, że tak jest to m.in.: wieża ciśnień (z zewnątrz), w Gordejkach Małych planowane jest wykonanie sieci wodociągowych i przyłącza w związku z budową drogi. Zostało już zrobionych większość prac planowanych na ten rok. Pojawił się problem, co raz częściej występujący w tym zakresie, z właścicielami posesji bądź dróg gdzie są prowadzone przez nas prace, ponieważ nawet przy wiedzy, że poprawimy ewentualnie zniszczone chodniki czy drogi uszkodzone w wyniku naszych czynności i tak są roszczeniowi. Problem jest również z brakiem chętnych wykonawców do uzupełnień ubytków asfaltowych. Przedsiębiorstwo, jeżeli chodzi o sprzęt jest bardzo dobrze wyposażone. W ostatnim czasie przedsiębiorstwa wodociągowe w całym kraju są kontrolowane pod kątem zagospodarowania osadów sieciowych. Kontroli podlegają takie czynniki jak : w jakiej ilości i gdzie są wywożone osady. PWiK przeszło kontrolę bez problemów, ze względu na zagospodarowanie rolnicze osadów sieciowych.

Prezes dostrzega również problem na terenach gdzie funkcjonowały wcześniej spalarnie, które przestają być aktywne.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapytał, czemu te spalarnie przestają działać.

Prezes PWiK – Sławomir Szerel

wyjaśnia, że spalarnie są w złej technologii.

Członek Komisji – Marcin Roszko

dopytał czy PWiK ma w planach budowę takiej spalarni.

Prezes PWiK – Sławomir Szerel

odpowiedział, że nie ponieważ spalarnie są potrzebne dla miast o liczbie mieszkańców powyżej 300 tys. osób, w naszych ściekach nie występują też metale ciężkie, w związku z tym budowa spalarni w naszym mieście jest bezcelowe.

Innych pytań, ani uwag do polityki personalnej Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Olecku, nie zgłaszano.

b. polityka personalna Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Olecku

Prezes Zarządu PGK – Marta Witkowska

przedstawiła stan i strukturę zatrudnienia na dzień 31.08.2019 r., które są dostępne w załączniku. Pani Prezes zauważa znaczny wzrost kosztów wynagrodzeń związany z niezależną podwyżką płacy minimalnej, a większość zatrudnionych w Przedsiębiorstwie osób to pracownicy fizyczni. Prognozy na kolejne lata wskazują, że koszty zatrudnienia będą wzrastać, a wymagania należytego wykonywania zleceń z zakresu usług komunalnych wykazują potrzebę zwiększenia zatrudnienia o kolejne min 5 osób. Niezbędnym jest też wzrost przychodów, w innym przypadku będzie konieczne cięcie kosztów poprzez redukcję pracowników, co spowoduje obniżenie jakości wykonywanych usług. PGK planuje wprowadzić od października dwuzmianowość, ponieważ już nie długo zaczyna się zima i związana z nią nadwyżka pracy. Sprzęt, w którego jesteśmy posiadaniu, jest stary i niejednokrotnie często wadliwy. Po wnikliwej analizie kosztów utrzymania, na przykładzie nowego i starego traktora, przyjmując, że części do nowego sprzętu są znacznie droższe, to koszt eksploatacji nowego, gdzie nowy naprawiany jest raz w roku, utrzymuje się na poziomie starego, gdzie stary traktor jest naprawiany raz do 2 razy w tygodniu. Należy zaznaczyć, że ilekroć stary traktor jest w naprawie nie zarabia na siebie, za czym nie przynosi korzyści w porównaniu do nowego. Niezbędny jest również zakup nowej zamiatarki gdzie koszt takiego sprzętu to około 90.000 zł. Przedsiębiorstwo nie może sobie pozwolić na taki zakup gdyż 80% wszystkich kosztów to koszty zatrudnienia.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

zapytał, czy PGK świadczy usługi tylko z przetargów, czy również osobom prywatnym i firmom.

Prezes Zarządu PGK – Marta Witkowska

odpowiedziała, że świadczą usługi również wspólnotom mieszkaniowym. Nie zgłaszają się natomiast osoby prywatne bądź ewentualnie są to pojedyncze osoby. Świadczymy takie usługi jak koszenie trawników czy pielęgnacja zieleni. Ceny są uzależnione od ilości, częstotliwości wykonywanych prac, wielokrotność utrzymania czy sprzątania oraz jaki będzie obszar prac. Świadczymy również usługi sprzątania grobów.

Przewodniczący Komisji- Dawid Bondarenko

zapytał, czy PGK ma premiovny system wynagradzania, czy podane wartości w tabeli z załącznika to podstawa płacy i do tego jest premia.

Prezes Zarządu PGK – Marta Witkowska

odpowiedziała, że tak, a premia jest uzależniona od wyników w pracy i waha się od 20 do 30 %.

Członek komisji – Wacław Olszewski

zapytał, czy są braki personalne w Spółce.

Prezes Zarządu PGK – Marta Witkowska

wyjaśnia, że brakuje im około 5 osób. Brakuje ludzi z uprawnieniami do prac na wysokościach, z kat C czy też pilarzy. Został zmieniony system prac tak, że konkretna osoba odpowiada za konkretny zakres prac. Niewystarczającą ilość osób pokazały ostatnie zjawiska przyrodnicze. Prace po nawałnicy były wykonywane w zamian prac zaplanowanych. Jej koszt wyniósł około 15.000 zł bez uwzględnienia kosztów nie wykonanych prac właśnie zbyt małą ilość osób zatrudnionych i z uprawnieniami. Zniszczenia na cmentarzu, powalone drzewa, połamane pomniki to koszt 18.000 zł.

Spółka jest ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko
zapytał, czy ubezpieczyciel uznał szkodę połamanych pomników.

Prezes Zarządu PGK – Marta Witkowska
odpowiedziała, że jeszcze nie wie ponieważ zostało to zgłoszone do ubezpieczyciela i czekają na odpowiedź z ich strony.
Został zrobiony przegląd drzew do wycinki. PGK będzie wnioskować o wycięcie około 100 szt.

Członek Komisji – Rafał Cezary Bielawski
zapytał, ilu poszkodowanych się zgłosiło w związku z połamaniem pomników oraz jaka jest wartość roszczenia.

Prezes Zarządu PGK – Marta Witkowska
odpowiedziała, że zniszczonych jest 14 pomników. Około 8 osób zgłosiło się z roszczeniami w wysokości około 18.000 zł.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko
zapytał, czy planowane jest rozszerzenie działalności PGK.

Prezes Zarządu PGK – Marta Witkowska
wyjaśniła, że obecnie priorytetem jest wymiana sprzętu na nowy. Jeśli będą w posiadaniu nowego sprzętu takiego jak zmiatarka czy traktor, na pewno będą myśleć o rozszerzeniu działalności.
Szukając oszczędności zakupili np. sól w okresie letnim z 35 % rabatem.

Innych pytań, ani uwag do polityki personalnej Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Olecku, nie zgłaszano.

c. polityka personalna Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Olecku

Prezes Zarządu PEC – Marcin Malecki
przedstawił stan i strukturę zatrudnienia na dzień 31.08.2019 r., które są dostępne w załączniku. Brak jest wakatów, ale w związku z planami rozszerzenia działalności o usługi hydrauliczne, poszukują hydraulika. Zwiększony zakres usług już teraz obejmuje prace takie jak:

- odpowietrzanie instalacji,
- sprzedaż opału.

Członek Komisji – Rafał Cezary Bielawski
zapytał, czy w związku z nowymi usługami pojawiły się nowe zatrudnienia.

Prezes Zarządu PEC – Marcin Malecki
wyjaśnia, że ilość etatów pozostaje bez zmian.

Członek Komisji – Wacław Olszewski
zapytał o ilość dotychczas sprzedanego opału przez spółkę.

Prezes Zarządu PEC – Marcin Malecki
odpowiedział, że około 30 ton.

Członek Komisji – Wacław Olszewski
zapytał, czy posiadają ludzi zatrudnionych na umowę zlecenie.

Prezes Zarządu PEC – Marcin Małecki
odpowiedział, że na ¼ etatu mają zatrudnioną panią sprzątającą.

Członek Komisji – Wacław Olszewski
zapytał, czy mają zatrudnionego radcę prawnego.

Prezes Zarządu PEC – Marcin Małecki
odpowiedział, że nie mają potrzeby zatrudniania osoby na tym stanowisku.

Członek Komisji – Wacław Olszewski
zapytał o inwestycje przedsiębiorstwa.

Prezes Zarządu PEC – Marcin Małecki
odpowiedział, że inwestycja wzrasta 3- krotnie, z planem rozszerzenia obszaru działań nawet do 80%.

Innych pytań, ani uwag do polityki personalnej Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Olecku, nie zgłaszano.

d. polityka personalna Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Olecku

Prezes Zarządu TBS- Halina Siwka
przedstawiła stan i strukturę zatrudnienia na dzień 31.08.2019 r., które są dostępne w załączniku. Nie przewidują perspektyw rozwoju, brak wakatów i nowych mieszkań. Drobne prace zlecane są zewnętrznym firmom.

Pytań, ani uwag do polityki personalnej Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Olecku, nie zgłaszano.

e. polityka personalna szkół

Kierownik Wydziału Edukacji – Anna Mitin
przedstawiła stan i strukturę zatrudnienia w szkołach na dzień 31.08.2019 r. ., które są dostępne w załączniku. Szkoły zgłosiły potrzebę zatrudnienia dodatkowego personelu takiego jak np. informatyk, pomoc kuchenna, pomoc w wydawaniu posiłków, woźnego, konserwatora czy też opiekuna uczniów dojeżdżających. Pojawiła się uwaga Dyrekcji Sp Nr 1, że w związku ze zmianą przepisów wyłączających dodatek stażowy z płacy minimalnej oraz o podniesieniu płacy minimalnej do kwoty 2.600 zł brutto, nastąpi rażące zrównanie płac na stanowiskach administracyjnych i obsługi podlegających regulaminowi wynagradzania pracowników nie będącymi nauczycielami. Z pośród 98 pracowników administracji 41 osób nie osiąga zasadniczego wynagrodzenia.

Członek Komisji – Marcin Roszko
zapytał o liczbę nauczycieli w naszym regionie.

Kierownik Wydziału Edukacji – Anna Mitin
odpowiedziała, że 246-ciu.

Innych pytań, ani uwag do polityki personalnej szkół nie zgłaszano.

f. polityka personalna Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku

Kierownik MOPS w Olecku – Edyta Truszczyńska

przedstawiła stan i strukturę zatrudnienia w MOPS- ie na dzień 31.08.2019 r., które dostępne są w załączniku.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapytał, kiedy nastąpi zmiana regulaminu dotyczącego kontroli, ponieważ wnioskował o przeprowadzanie kontroli rodzin pozostających pod opieką socjalną MOPS-u, co najmniej raz w miesiącu.

Kierownik MOPS w Olecku – Edyta Truszczyńska

wyjaśnia, że muszą rozdzielić jakie poszczególne jednostki, w konkretnych sytuacjach mają kompetencje do interwencji. Jeśli dzieje się coś złego w rodzinie np. jest awantura należy wezwać policje. Jeszcze raz zaznaczyła, że jeśli w domu dzieje się coś niedobrego, jest awantura czy libacja alkoholowa to w takiej sytuacji jednostką kompetentną do interwencji jest policja, a nie MOPS. MOPS nie jest od nadzoru tylko od wspierania, udzielania pomocy oraz do wskazywania gdzie można tą pomoc uzyskać.

Członek Komisji – Marcin Roszko

wyraził swoje zaniepokojenie, że Kierownik MOPS- u nie robi nic w kierunku dodatkowych czynności kontrolnych.

Kierownik MOPS w Olecku – Edyta Truszczyńska

wyjaśnia, że należy przemyśleć zmianę organizacji pracy dla pracowników socjalnych w postaci dodatkowych godzin pracujących raz w miesiącu. Trzeba dokładnie zastanowić się nad konkretnym dniem oraz kompetencjami pracowników w danym zakresie.

Innych pytań, ani uwag do polityki personalnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku nie zgłaszano.

g. polityka personalna Środowiskowego Domu Samopomocy w Olecku

Kierownik MOPS w Olecku – Edyta Truszczyńska

przedstawiła stan i strukturę zatrudnienia w ŚDS w Olecku na dzień 31.08.2019 r., które są dostępne w załączniku. Potrzeby personalne nie występują. Jeszcze do końca br. ŚDS pozostanie w strukturze MOPS- u. Koszty związane z utrzymaniem placówki znajdują się całkowicie po stronie Wojewody.

Uzupełniając, z uwagi na to, że ŚDS będzie wyłączany ze struktury MOPS-u, a obecny kierownik odchodzi na emeryturę, będzie przeprowadzony konkurs na to stanowisko. W strukturze ŚDS od stycznia roku 2020 będzie Prowadzony Dzienny Dom Pobytu. Wynika z tego zatrudnienie kierownika Dziennego Domu Pobytu. Na to stanowisko w wymiarze ¼ etatu, również będzie przeprowadzony konkurs. Kierownik MOPS- u nie może być kierownikiem ŚDS-u. Byłoby to sprzeczne z przepisami. Będą też zatrudnione jeszcze inne osoby, mianowicie opiekun osób starszych, terapeuta zajęciowy, fizjoterapeuta oraz pielęgniarka na 1/10 etatu.

Pytań, ani uwag do polityki personalnej Środowiskowego Domu Samopomocy w Olecku, nie zgłaszano.

h. polityka personalna Warsztatów Terapii Zajęciowej w Olecku

Kierownik Wydziału SZB – Ewa Zalewska-Drozd

przedstawiła stan i strukturę zatrudnienia w WTZ w Olecku na dzień 31.08.2019 r., które są dostępne w załączniku. WTZ w 90 % powinna być finansowana przez PFRON, a w 10 % przez Starostwo. Generalnie WTZ jest finansowany, oprócz środków z PFRON- u, po połowie przez gminę i powiat.

Pytań, ani uwag do polityki personalnej Warsztatów Terapii Zajęciowej w Olecku, nie zgłaszano.

i. polityka personalna Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olecku

Zastępca Burmistrza – Sylwia Wieloch

przedstawiła stan i strukturę zatrudnienia w MOSiR w Olecku na dzień 31.08.2019 r., które są dostępne w załączniku. Występują braki personalne na stanowiskach : informatyk, sprzątaczką na pełny etat, na część etatu jest potrzebny archiwista oraz pracownik zaplecza sportowego, zwłaszcza w sezonie. Został zauważony również problem podwyżek, jeżeli najniższa krajowa zostanie podniesiona to pozostali pracownicy z dłuższym stażem pracy powinni otrzymać proporcjonalnie wyższą pensję.

Pytań, ani uwag do polityki personalnej Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Olecku, nie zgłaszano.

j. polityka personalna Regionalnego Ośrodka Kultury w Olecku

Zastępca Burmistrza – Sylwia Wieloch

przedstawiła stan i strukturę zatrudnienia w ROK w Olecku na dzień 31.08.2019 r., które są dostępne w załączniku. Zostało zgłoszone zapotrzebowanie na pracownika technicznego do obsługi imprez na pełny etat oraz pracownika gospodarczego na ½ etatu. Inne sprawy związane z szeroko pojętą polityką personalną to umowy o dzieło, zlecenia na działania kulturalne związane z organizacją imprez.

Pytań, ani uwag do polityki personalnej Regionalnego Ośrodka kultury w Olecku, nie zgłaszano.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.

a) projekt uchwały w sprawie utworzenia Osiedla Lesk w Olecku i nadania mu statutu

Zastępca Burmistrza – Sylwia Wieloch

oznajmiła, iż z wnioskiem o utworzenie Osiedla Lesk wystąpili mieszkańcy osiedla. W dniu 3 września 2019 r. odbyło się spotkanie konsultacyjne, którego głównym tematem było utworzenie jednostki pomocniczej Gminy Olecko - Osiedla Lesk oraz przyjęcie projektu statutu osiedla. Mieszkańcy mieli możliwość zapoznania się z projektem uchwały w sprawie utworzenia Osiedla Lesk w Olecku i nadania mu statutu, w okresie 14 dni przed

wyznaczonym terminem zebrania, w Urzędzie Miejskim w Olecku (pokój nr 13) oraz zgłosić uwagi na piśmie do Burmistrza Olecka do dnia spotkania konsultacyjnego oraz ustnie na spotkaniu konsultacyjnym. Projekt uchwały został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej i na gminnej stronie internetowej oraz wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu i w osiedlu. W okresie wyłożenia projektu uchwały do wglądu ani na spotkaniu konsultacyjnym nie wpłynęły uwagi. Projekt uchwały został przekazany do zaopiniowania Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Olecku, która jednogłośnie wyraziła pozytywną opinię. Biorąc pod uwagę fakt, iż z inicjatywą utworzenia jednostki pomocniczej wystąpili mieszkańcy osiedla podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapytał, czy jest większe zaangażowanie mieszkańców niż na Osiedlu Siejnik.

Zastępca Burmistrza – Sylwia Wieloch

odpowiedziała, że na chwilę obecną jak najbardziej tak są bardzo aktywni.

Więcej pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia Osiedla Lesk w Olecku i nadania mu statutu.

b) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Olecku na rok 2019 r.

Zastępca Burmistrza – Sylwia Wieloch

oznajmiła, iż zmiana planu pracy Komisji Rewizyjnej i przesunięcie tematów na miesiąc październik i listopad związana jest z trwającymi pracami zespołu powołanego do przeprowadzenia analizy wytworzenia energii cieplnej w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Olecku w porównaniu do innych wytwórców energii cieplnej w Olecku. Zmiana jest konieczna w celu prawidłowej realizacji tematu planu pracy oraz rzetelnego opracowania protokołu pokontrolnego.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Olecku na rok 2019 r.

c) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych

Burmistrz Olecka – Karol Sobczak

oznajmił, iż niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na nieruchomości wskazane w załączniku do niniejszej uchwały, przeznaczonych na cele rolne. Okres dzierżawy jest do 3 lat. Termin dotychczasowych dzierżaw upływa 30 września 2019 r.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wydzierżawienie nieruchomości gruntowych.

d) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko
oznajmił, że jest to podobna uchwała do poprzedniej.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży.

e) projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie wsi Jaśki, gmina Olecko

Kierownik Wydziału BI – Alicja Szalkowska
oznajmiła, iż niniejsza uchwała stanowi zakończenie procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- Rada Miejska w Olecku, w dniu 25 stycznia 2019 roku, podjęła uchwałę Nr ORN.0007.9.2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- projekt planu uzyskał pozytywne opinie i uzgodnienia w wymaganym zakresie,
- projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 5 sierpnia 2019 r. do 26 sierpnia 2019 r.,
- do wyłożonego projektu planu, w ustawowym terminie, tj. 14 dni od wyłożenia, nie wpłynęły uwagi.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie wsi Jaśki, gmina Olecko.

f) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności.

Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd
wyjaśnił, iż z dniem 1 września 2019 r. weszła w życie nowelizacja ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2018 r., poz. 1454 z późn. zm.). Od 1 lipca 2019 r. nastąpił znaczny wzrost kosztów utylizacji tzw. Balastu (odpadów, które nie są zbierane w sposób selektywny). Na podstawie cennika stanowiącego Załącznik Nr 1do Uchwały Nr 1/19 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników PGO

„Eko-MAZURY” Sp. z o.o. w Siedliskach k/Elku z dnia 30 maja 2019 r. koszt utylizacji na składowisku odpadów komunalnych niesegregowanych (odpadów, które nie są zbierane w sposób selektywny) od 1 lipca 2019 r. znacząco wzrósł - do 381,99 zł za tonę. Poprzednia stawka wynosiła 291,60 zł za tonę, co stanowi wzrost o 31 %. Przy określeniu nowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych wzięto pod uwagę: liczbę mieszkańców zamieszkujących gminę, ilość wytworzonych na terenie gminy odpadów komunalnych, koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi (odbiór, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwianie odpadów, tworzenie i utrzymanie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, obsługa administracyjna systemu, zakup materiałów).

Ustala się stawkę opłat z nieruchomości zamieszkałych w wysokości:

- 12,00 zł od osoby, za odbiór odpadów segregowanych, co stanowi wzrost opłaty o 20 %,
 - 24,00 zł od osoby za odbiór odpadów, które nie są zbierane w sposób selektywny.
- Symulacja podwyższająca stawkę za odbiór odpadów, które nie są zbierane w sposób selektywny sprawi, że część mieszkańców, która do tej pory nie segregowała odpadów, zacznie gromadzić odpady w sposób selektywny, co wiąże się z przejściem wszystkich gmin na szczegółowy system selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów w połowie 2021 r.

Nasza Gmina należy do Związku Międzygminnego w którego skład wchodzi 12 gmin. Tylko 3 gminy (spośród 12) mają dotychczas mniejsze stawki od naszej, natomiast, aż 8 gmin ponosi znacznie wyższe opłaty za wywóz odpadów.

Burmistrz Olecka – Karol Sobczak

zwraca uwagę na to, że gospodarka śmieciowa będzie tylko droższa na co wpływ będzie miało między innymi ostatnia frakcja po całej obróbce odpadów które do niczego już się nie nadają, a mają w sobie jeszcze dużo czynnika energetycznego z którym firmy komunalne muszą sobie poradzić. Z racji tego, że jest to jeszcze materiał energetyczny nie można go składować, za czym należy go w dalszym ciągu przetwarzać. Tym zajmują się przede wszystkim cementownie bądź spalarnie śmieci których jest nie wiele, a ceny za tonę generują bardzo wysoko. W tej chwili nasza gmina ma jedną z najtańszych w kraju stawek, około 408 zł za tonę, a ceny te generują się w wysokości generalnie od 500 zł do nawet 700 zł za tonę. Biorąc pod uwagę, że odpadów które mają w sobie jeszcze dużo czynnika energetycznego jest na naszym terenie około 800 tysięcy ton to potężny wydatek dla gmin co w konsekwencji przekłada się na mieszkańców z racji samofinansowania się gospodarki śmieciowej.

Członek Komisji – Wacław Olszewski

wyraził swoje niezadowolenie, że Gminy potraktowano lekceważąco, ponieważ na budowę stacji rozdzielającej odpady, gminy poniosły duże koszty otrzymując również duże dofinansowanie na te przedsięwzięcie. Nikt nie liczy się z tym, że nowa ustawa zmusza gminy do przebudowy tej stacji za czym będą szły kolejne znaczne koszty dla mieszkańców gmin.

Zapytał również, czy jest potrzeba podwyższenia stawki na odpady segregowane.

Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd

odpowiedział, że niestety jest konieczność podwyższenia stawek ze względu na, to że koszty eksploatacji odpadów ciągle rosną. Zaznaczył również, że system musi się samofinansować.

Wniosek

Komisja wnioskuje o jak najszybsze dotarcie do mieszkańców w każdy możliwy sposób z informacją o podniesieniu stawki za wywóz odpadów.

Burmistrz Olecka – Karol Sobczak

w odpowiedzi na wniosek oznajmił, iż tuż po podjęciu uchwały, gmina ruszy z kampanią informacyjną oraz nakłaniającą mieszkańców do segregacji odpadów.

Członek Komisji – Wacław Olszewski

zapytał, jaki procent mieszkańców nie płaci za wywóz odpadów.

Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd

odpowiedział, że jest to 3 % mieszkańców gminy Olecko.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapytał ile ludzi segreguje odpady.

Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd

odpowiedział, że segreguje nie całe 30% mieszkańców.

Odczytał ustawę dotyczącą zagospodarowania odpadami komunalnymi która informuje o tym, że Rada Gminy podniesie stawki dla właścicieli nieruchomości którzy nie wypełniają obowiązku zbierania odpadów w sposób selektywny w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej.

Burmistrz Olecka – Karol Sobczak

dodaje, że w naszej gminie ta podwyżka jest i tak minimalna. Trzeba mieć na względzie, że stawki będą rosły.

Więcej pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności.

g) projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej cmentarza ewangelickiego przy ul. 11 Listopada w Olecku

Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd

oznajmił, że w dniu 12 lipca 2019 r. od Pana J. K. A. mieszkającego w Koszalinie wpłynęła petycja skierowana do Rady Miejskiej w Olecku, o podjęcie stosownych działań zmierzających do poprawienia sytuacji na zabytkowym cmentarzu ewangelickim przy ul. 11 Listopada w Olecku. Wnioskujący zwraca uwagę na zniszczone nagrobki, rozsypane na terenie cmentarza śmieci oraz grupy głośno zachowującej się młodzieży spożywającej alkohol. Rada Miejska w Olecku uznaje petycję za zasadną i aby zapewnić należyte utrzymanie cmentarza ewangelickiego złoży wniosek do Burmistrza Olecka o ujęcie w uchwale budżetowej Gminy Olecko na 2020 r. zwiększonej ilości środków przeznaczonych na ten cel. Do tej pory nie było wyznaczonej kwoty na rzecz sprzątnięcia cmentarza, tylko było to w ramach prac bieżących.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

zapytał o koszty związane z pracami porządkowymi cmentarza.

Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd

wyjaśnił, że nie ma zupełnego kosztorysu, jednak nie będzie to więcej niż 20 tys zł rocznie. Oznajmił, iż na utrzymanie wszystkich cmentarzy wojennych rocznie od Wojewody otrzymują 7.000 zł.

Burmistrz Olecka – Karol Sobczak

dodaje, że jest to 1,5 ha do zadbania, mianowicie inwestycja w alejkę, w oświetlenie i zielen na cmentarzu. Z konserwatorem zabytków jak również ze stroną niemiecką należałoby skonsultować w jaki sposób zadbać o porzucane i zniszczone nagrobki. Burmistrz Olecka przedstawił pomysł wspólnej mogiły. W związku z powyższym, zanim przystąpi się do jakichkolwiek prac należy w pierwszej kolejności zacząć od stworzenia planu i zdobycia zgód wszystkich instytucji na ekshumację szczątków i określeniu miejsca wspólnej mogiły. Należałoby zastanowić się również nad pozyskaniem dotacji z zewnątrz z racji tego, że środki w budżecie są niewystarczające by podjąć z nich fundusze na tak dużą inwestycję.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapytał o jednorazowy koszt skoszenia cmentarza.

Kierownik Wydziału GKO – Przemysław Drozd

oznajmił, że w granicach 1.000 zł.

Więcej pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej cmentarza ewangelickiego przy ul. 11 Listopada w Olecku.

h) projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – Edyta Truszczyńska

oznajmiła, iż poszkodowany nie skorzystał z proponowanego mieszkania ani nie kontaktował się z MOPS- em.

Projekt uchwały związany jest z decyzją Rady Miejskiej podjętej na ostatniej sesji. Został on przygotowany w oparciu o protokoły, sugestie i informacje zawarte na ostatnich posiedzeniach Komisji i Rady Miejskiej.

Zastępca Burmistrza – Sylwia Wieloch

w zastępstwie za Sekretarza – Sławomira Hatałskiego oznajmiła, iż Komisja Oświaty proponuje wykreślenie ostatnich dwóch akapitów z projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

stwierdził, że w jego opinii dwa ostatnie akapity projektu uchwały mówią o zasadności skargi. W pierwszym paragrafie uwzględnione jest, że uznaje się skargę za niezasadną, a dwa ostatnie akapity temu zaprzeczają.

Kierownik Wydziału SZB – Ewa Zalewska-Drozd

zauważyła, że jest to projekt uchwały Rady Miejskiej. Komisja Skarg i Wniosków opiniowała tą uchwałę jednogłośnie pozytywnie.

Więcej pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków), uwzględniając autopoprawkę projektodawcy, przy 3 głosach za, 1 głosie przeciw i 1 głosie wstrzymującym, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Olecku.

- i) **projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na decyzję Burmistrza Olecka o nieutworzeniu w roku szkolnym 2019/2020 klasy I w Szkole Podstawowej w Kijewie.**

Burmistrz Olecka – Karol Sobczak

oznajmił, iż podtrzymuje swoją decyzję w tej sprawie. Ocena prawna w jakiej jest posiadaniu, a mianowicie, że art. 205 na który się powołał i w tej sytuacji został zastosowany, wyklucza w swoich zapisach zastosowanie art. 130. Było zapytanie do Kuratora o wskazanie konkretnego artykułu zapisu prawnego dlaczego art. 205 w tej sytuacji nie może być zastosowany. Burmistrz nie otrzymał do dnia dzisiejszego żadnej odpowiedzi.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

poddał do rozważenia uwagę dotyczącą zasadności skargi oraz w związku z tym, iż nie ma odpowiedzi ze strony Kuratora czy Burmistrz postąpił bezprawnie stosując art. 205.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapropował przełożenie opiniowania do czasu, aż sytuacja się wyklaruje.

Więcej pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków), odstąpiła od zaopiniowania projektu uchwały (uwzględniając autopoprawkę Burmistrza) w sprawie rozpatrzenia skargi na decyzję Burmistrza Olecka o nieutworzeniu w roku szkolnym 2019/2020 klasy I w Szkole Podstawowej w Kijewie.

- j) **projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2019-2028**

Skarbnik Gminy – Irena Osmycka

przedstawiła dwa nowe zadania do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy:

- przebudowa drogi gminnej miejscowości Gordejki Małe,
- przebudowa drogi gminnej Gąski- Świdry oraz Świdry- Dziegiele.

Została zmniejszona wartość zadania „Zagospodarowanie terenu na zapleczu budynku przy Placu Wolności 19-21” o kwotę 30.000 zł.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków), jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2019-2028.

k) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2019 rok

Skarbnik Gminy – Irena Osmycka

oznajmiła, iż dochody zostały zwiększone o 24.900 zł z tytułu dofinansowania na dwa nowe zadania inwestycyjne o 50.000 zł z tytułu dofinansowania do zakupu samochodu dla OSP Gąski oraz o 90.046,51 zł z tytułu zwrotu gminom części wydatków poniesionych w ramach funduszu sołeckiego.

Wydatki zostały zwiększone o 51.568 zł z tytułu wprowadzonych dwóch nowych zadań o 50.000 zł na zakup samochodu dla OSP Gąski oraz zmniejszono o 7.340 zł na zwiększenie zadania „Zagospodarowania terenu rekreacyjnego sołectwo Rosochackie”. Następnie zwiększa się plan wydatków o kwotę 390.000,00 zł na nowe zadanie inwestycyjne „Rozbudowa monitoringu miejskiego w Olecku”, a zmniejsza się wydatki o 160 000,00 zł na obsługę Monitoringu Miejskiego oraz o kwotę 30 000,00 zł zmniejszono zadanie „Zagospodarowanie terenu na zapleczu budynku przy Placu Wolności 19-21”. O 200.000 zł zmniejszono zadanie „Tężnie Solankowe”. Zwiększono wydatki o 130.000 zł w zadaniu „Budowa drogi Gminy w miejscowości Moźne” z zabezpieczenia środków z tytułu odszkodowania za przejęte w 2017 r. 41 działek na poszerzenie pasa drogi publicznej w miejscowości Moźne, a zmniejszono wydatki bieżące o 39.953,49 zł z przeznaczeniem na te odszkodowania oraz zmniejszono o 52.000 zł wydatki bieżące z przeznaczeniem na dotację przedszkola publicznego „Jedyneczka”, a zwiększono wydatki na ten cel właśnie o 52.000 zł na tą dotację. Została zmieniona nazwa zadania inwestycyjnego z „Montaż pomostu pływającego w Gordejkach(FS)” na „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Gordejkach (FS)”.

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

zapytał, czy w związku z „dz. 758 – Różne rozliczenia: zwiększa się plan o 90 046,51 zł z tytułu dotacji celowych – zwrot dla gmin części wydatków poniesionych w ramach funduszu sołeckiego”, nie został wykorzystany cały fundusz sołecki?

Skarbnik Gminy – Irena Osmycka

wyjaśniła, że to dotyczy zwiększenia dochodów.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapytał, czy wycofano się z projektu Tężni?

Skarbnik Gminy – Irena Osmycka

wyjaśniła, że zadanie nie zostało zamknięte.

Członek Komisji – Marcin Roszko

zapytał, czy była wskazana konkretna osoba do przedstawienia kosztorysu .

Burmistrz Olecka – Karol Sobczak

odpowiedział, że była osoba pomagająca w powstawaniu projektu ale nie był zatrudniony projektant.

Więcej pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków), uwzględniając autopoprawkę Burmistrza, jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2019 rok.

**projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Olecko do realizacji projektu
w ramach Programu Interreg V-A LITWA-POLSKA 2014-1020**

Burmistrz Olecka – Karol Sobczak

wyjaśnił, że zostały podjęte kroki w sprawie opracowania programu.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków), jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Olecko do realizacji projektu w ramach Programu Interreg V-A LITWA-POLSKA 2014-1020.

**projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Komisji Statutowej
Rady Miejskiej w Olecku**

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

oznajmił, że pani Renata Maciąg zostaje Członkiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Olecku oraz zrezygnowała z pracy w Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Olecku.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków), jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Olecku.

**projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Olecku**

Przewodniczący Komisji – Dawid Bondarenko

oświadczył, że złożył wniosek o uzupełnienie składu komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Olecku, ponieważ nie ma w niej przedstawiciela Klubu Olecko Nasze Miasto. Zaproponował panią Renatę Maciąg.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków), jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powołania Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Olecku.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Sprawy wniesione.

Komisja nie wносиła żadnych spraw.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Wnioski Komisji.

Komisja wnioskuje o jak najszybsze dotarcie do mieszkańców, w każdy możliwy sposób, z informacją o podniesieniu stawki za wywóz odpadów.

Innych wniosków w tym punkcie nie zgłaszano.

Na tym punkt zakończono.

Protokolowała
Karolina Cichocka

Przewodniczący Komisji
Dawid Bondarenko