

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) Rada Miejska w Olecku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze i garaże stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Olecku

z dnia.....2018 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	ul. 1 Maja 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 13/9-G o pow. 11,00 m ²
2.	ul. Batorego 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 1/1-G o pow. 12,00 m ²
3.	ul. Kasprowicza 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 6/8/20-G o pow. 7,70 m ² 10/12/13-G o pow. 9,00 m ² 10/12/18-G o pow. 9,00 m ²
4.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 21/6-G o pow. 8,30 m ² 21/7-G o pow. 8,60 m ²
5.	ul. Kościuszki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 15/2-G o pow. 7,00 m ²
6.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 2/4-G o pow. 11,00 m ² 5/1-G o pow. 11,89 m ² 5/3-G o pow. 10,99 m ² 5/4-G o pow. 5,58 m ² 5/5-G o pow. 5,04 m ²
7.	ul. Nocznickiego 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 1/1-G o pow. 15,50 m ² 18/1-G o pow. 15,00 m ² 26/1-G o pow. 9,00 m ²
8.	ul. Wiśniowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 9A/5-G o pow. 10,40 m ²
9.	Zatyki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 29/4-G o pow. 5,58 m ² 29/12-G o pow. 7,31 m ²

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zwarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do niniejszej uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.