

P r o t o k ó ł Nr ORN.0012.3.8.2018
posiedzenia Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa
Rady Miejskiej w Olecku
odbytego w dniu 24 października 2018 roku.

Na stan 6 członków komisji w posiedzeniu udział wzięło 6 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Leszek Olszewski.

Protokołowała inspektor Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego w Olecku – Małgorzata Adameit.

W posiedzeniu udział wzięli:

- Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun,
- Skarbnik Gminy – Bożena Koziełska,
- Kierownik Wydziału Dochodów i Egzekucji – Monika Dudycz-Stefanowska,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska – Sławomir Hatałski.

Przewodniczący Komisji – Leszek Olszewski

powitał wszystkich przybyłych na posiedzenie Komisji i przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
3. Sprawy wniesione.
4. Wolne wnioski.

Uwag do porządku posiedzenia nie zgłaszano.

Komisja (obecnych 3 członków) jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Do punktu 1 – Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.

Uwag do protokołu Nr ORN.0012.3.8.2018 nie wniesiono.

Komisja (obecnych 3 członków) jednogłośnie przyjęła protokół Nr ORN.0012.3.8.2018 posiedzenia komisji odbytego w dniu 26 września 2018 roku.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.

- a) **projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia miejsc przeznaczonych do prowadzenia handlu w mieście**

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

poinformował, iż w ubiegłym tygodniu została oddana do użytku targowica miejska. W formie uchwały został przygotowany regulamin targowiska. Na posiedzeniu Komisji Oświaty (...) zostały zgłoszone uwagi do projektu uchwały.

Kierownik Wydziału GKO – Sławomir Hatałski

wyjaśnił, że komisja nie opiniowała projektu uchwały i zostały zgłoszone następujące wnioski:

- ✓ wydłużyć godziny otwarcia targowiska oraz zezwolić na handel w weekendy,
- ✓ ustanowić zarządcą targowicy Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Olecku,
- ✓ wprowadzić nowoczesne technologie w opłatach targowych,
- ✓ zmienić zapis w §7 ust. 2 pkt f – usunąć drugą część zdania: „lub wymaga spełnienia szczególnych warunków sanitarnych.”.

Jeszcze nie została ustalona treść autopoprawki, więc komisja winna opiniować pierwotny projekt uchwały.

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

dodał, iż pod względem administracyjnym jest jeszcze trochę do zrobienia na targowicy, np. podział i oznaczenie sektorów, ustawiony cennik i zamontowana brama. Targowica zostanie przekazana do administrowania PGK.

Regulamin był konsultowany z weterynarią i sanepidem, zgłoszone uwagi zostały uwzględnione.

Wiceprzewodniczący Komisji – Wojciech Leonarczyk

zapytał, kto będzie odpowiedzialny za wywóz śmieci z targowicy.

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

odpowiedział, że będzie odpowiedzialny administrator targowicy. Obecnie są tam ustawione duże kontenery, nie przewiduje się małych pojemników na śmieci.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 4 członków) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia miejsc przeznaczonych do prowadzenia handlu w mieście.

b) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

oznajmił, iż projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na ponowne zawarcie umów dotyczących tych samych pomieszczeń. Na okres 3 lat lub czas nieoznaczony.

Pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 4 członków) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży.

c) projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

stwierdził, że proponuje się pozostawienie stawek podatku od nieruchomości na poziomie z 2018 roku, a zwiększenie stawek tylko w trzech przypadkach:

- a) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,
- b) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,
- c) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.

Na posiedzeniu Komisji Oświaty (...) został zgłoszony wniosek do projektu uchwały, aby stawki podatku wymienione w punkcie b) i c) pozostawić na poziomie z 2018 r. Komisja Planowania (...) nie podtrzymała tych wniosków.

Wiceprzewodniczący Komisji – Wojciech Leonarczyk

jako jeden z podmiotów płacących podatek od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych wskazał, iż inne opłaty są coraz wyższe.

Członek Komisji – Anna Kaczor

zapytała, dlaczego akurat w tych trzech przypadkach proponuje się podwyżkę stawek podatku.

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

wyjaśniła, iż za grunty pod jeziorami gmina otrzyma zwrot z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Jeśli chodzi o dwa pozostałe przypadki – obrót materiałem siewnym i usługi zdrowotne są to ustawowo mniejsze stawki, niż płacą inni przedsiębiorcy. Pozostałe stawki są niezmiennie od kilku lat.

Zastępca Burmistrza – Mariusz Miłun

podkreślił, że stawka podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej wynosi 22,66 zł, zaś proponowana stawka podatku od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające świadczeń wynosi 4,78 zł, więc 4,5 razy mniej. Zatem podwyżka stawki o 0,08 zł w jego ocenie nie jest duża.

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

dodała, iż podatek jest wliczany w koszty prowadzonej działalności gospodarczej.

Wiceprzewodniczący Komisji – Wojciech Leonarczyk

zaznaczył, że ze względu na prowadzoną działalność i potencjalny interes prawny, nie będzie brał udziału w głosowaniu.

Innych pytań, ani uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 5 członków) przy 3 głosach za i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Jeden radny nie brał udziału w głosowaniu.

d) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2018-2028

e) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2018 rok

f) projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych

Skarbnik Gminy – Bożena Kozielska

oznajmiła, iż dochody budżetu gminy zmniejsza się ogółem o 5.603.860 zł, natomiast wydatki zwiększa się o 46.140 zł.

Zmniejsza się plan dochodów o 5.650.000 zł z tytułu dotacji celowych w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich zaplanowanych jako wpływ w 2018 roku po zrealizowaniu zadań inwestycyjnych. Istnieje duże prawdopodobieństwo, iż w tym roku gmina nie otrzyma dotacji z Unii Europejskiej na realizację 5 inwestycji:

- a) Projekt „e-Gmina” w rozdz. 75023 – kwota 1.457.000 zł,
- b) Przebudowa boisk i bieżni przy SP Nr 3 w Olecku w rozdz. 80101 – kwota 142.000 zł,
- c) Ochrona bioróżnorodności fauny i flory w rozdz. 90001 – kwota 778.000 zł,
- d) Przebudowa targowiska miejskiego w rozdz. 90095 – kwota 983.000 zł,
- e) Rozbudowa z przebudową amfiteatru w Olecku w rozdz. 92195 – kwota 2.290.000 zł.

Zwiększa się deficyt budżetu gminy o 5.650.000 zł i wprowadza się w tej samej wysokości po stronie przychodów wpływy z emisji obligacji komunalnych z przeznaczeniem na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu UE. Wykup obligacji komunalnych zaplanowano na 2019 roku, po otrzymaniu dotacji. Przewiduje się obligacje jednoroczne, ale z możliwością wcześniejszego wykupu.

W WPF dług jest zaplanowany do spłaty na 2019 r. po wpływie środków unijnych, które w części mogą wpłynąć w grudniu.

Omówiła inne zmiany w planie dochodów:

- ✓ w dz. 750 – Administracja publiczna, zwiększa się plan o 25.800 zł z tytułu kar za nieterminową realizację umów i otrzymane odszkodowania,
- ✓ w dz. 852 – Pomoc społeczna, zwiększa się plan o 17.260 zł z tytułu odpłatności za usługi opiekuńcze,
- ✓ w dz. 853 – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, zwiększa się plan dotacji celowej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020 o kwotę 3.080 zł na realizację projektu „Akcja Aktywizacja” z Partnerem wiodącym – Fundacją Rozwoju Ziemi Oleckiej.

Omówiła zmiany w planie wydatków:

- ✓ w dz. 600 – Transport i łączność, zwiększa się plan wydatków bieżących o 20.000 zł na remonty i utrzymanie dróg publicznych gminnych w okresie jesiennym,
- ✓ w dz. 700 – Gospodarka mieszkaniowa, zwiększa się plan wydatków o 40.000,00 zł z przeznaczeniem na udział Gminy w remontach budynków wspólnot mieszkaniowych oraz przenosi się plan 42.380 zł z paragrafu inwestycyjnego (modernizacja zasobów komunalnych) na bieżący (remonty zasobów komunalnych),
- ✓ w dz. 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona p.poż., zmniejsza się plan o 15.000,00 zł przeznaczony na obsługę monitoringu,
- ✓ w dz. 758 – Różne rozliczenia, zwiększa się plan o 15.000 zł z przeznaczeniem na prowizje bankowe,
- ✓ w dz. 801 – Oświata i wychowanie, dokonuje się zmian:
 - a) w planie Szkoły Podstawowej Nr 4 zwiększa się plan o 1.700 zł na remont budynku z odszkodowania za wybitą szybę,
 - b) w planie MOPS w Olecku zwiększa się plan o 7.971 zł z przeznaczeniem na dowóz uczniów do Centrum Edukacji Specjalnej przy ŚDS w Olecku,

- c) zwiększa się plan na pomoc finansową Gminie Gołdap o 1.258 zł na organizację nauki religii Kościoła Zielonoświątkowego i Miastu Suwałki o 22 zł na organizację nauki religii Kościoła Staroobrzędowego,
- d) zmienia się plan dotacji między niepublicznymi przedszkolami na realizację zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji i metod pracy oraz zajęć wczesnego wspomagania rozwoju dziecka,
- ✓ w dz. 852 – Pomoc społeczna, zwiększa się plan o 32.343 zł z przeznaczeniem na odpłatność za pobyt w domach pomocy społecznej,
- ✓ w dz. 853 – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, w planie finansowym MOPS w Olecku zwiększa się plan wydatków o 3.080,00 zł na realizację projektu „Akcja Aktywizacja” z Partnerem wiodącym – Fundacją Rozwoju Ziemi Oleckiej,
- ✓ w dz. 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, zmniejsza się plan o 230.234 zł na zadaniu inwestycyjnym pn. „Zagospodarowanie terenu na zapleczu budynków przy Pl. Wolności 19-21”,
- ✓ w dz. 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, zwiększa się plan na zadaniu inwestycyjnym pn. „Rozbudowa z przebudową amfiteatru w Olecku” o kwotę 170.000 zł z przeznaczeniem na roboty dodatkowe wykraczające poza wskazania w opisie i przedmiarze robót.

Zmiany w budżecie spowodowały zmiany w WPF. W „Wykazie przedsięwzięć realizowanych w latach 2018-2022 dokonuje się następujących zmian:

- a) na przedsięwzięciu „Akcja Aktywizacja” zwiększa się nakłady finansowe na 2018 rok o 3.080,00 zł,
- b) na przedsięwzięciu „rozbudowa z przebudową Amfiteatru” zwiększa się nakłady finansowe na 2018 rok o 170.000 zł w związku z nieprzewidzianymi robotami w zakresie wymiany gruntów z nienośnych na nośne i dodatkowe wzmocnienie włókniną,
- c) na przedsięwzięciu „Zagospodarowanie terenu na zapleczu budynków przy Placu Wolności 19-21” przenosi się nakłady finansowe w wysokości 230.234 zł z 2018 na 2021 rok.

Dodała, że dług nie wpływa na wysokość wskaźników zadłużenia gminy.

Pytań, ani uwag do projektów uchwał nie zgłaszano.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 6 członków) przy 5 głosach za i 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2018-2028.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 6 członków) przy 4 głosach za i 2 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Olecko na 2018 rok.

Opinia Komisji:

Komisja (obecnych 6 członków) przy 4 głosach za i 2 wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji – Leszek Olszewski

poinformował, że wszystkie pisma, które wpłynęły do biura Rady Miejskiej zostały przesłane radnym drogą mailową.

Wpłynęła odpowiedź na zgłoszony wniosek.

Pytań ani uwag do spraw wniesionych nie zgłaszano.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Wolne Wnioski.

Członek Komisji – Robert Smyk

ponowił wniosek o przycinkę drzewostanu przy ul. Kasprowicza (naprzeciwko targowicy).

Członek Komisji – Anna Kaczor

zgłosiła wniosek o sprzątnięcie liści, bo po opadach deszczu jest ślisko.

Zapytała, czy bez porozumienia z właścicielem nieruchomości można przyciąć gałęzie drzewa sięgające do chodnika i zasłaniające znak drogowy przy drodze wewnętrznej. Drzewo zostało poniszczone. Jej zdaniem zarządca drogi winien był wystąpić do właściciela działki. Poza tym jej zdaniem znak został postawiony w złym miejscu, za blisko ogrodzenia.

Członek Komisji – Jarosław Bagieński

zwrócił uwagę, iż na wyjeździe z parkingu Hali „Lega” też stoi nieprawidłowo znak drogowy – zakaz wjazdu.

Komisja zgłosiła wniosek, aby dokonać przeglądu znaków drogowych, w miejscach, gdzie może powstawać konflikt z właścicielem nieruchomości lub gdzie jest kłopot z interpretacją, której drogi dotyczy, np. na wyjeździe z parkingu Hali „Lega” stoi nieprawidłowo ustawiony znak drogowy – zakaz wjazdu, albo gdy znaki są zasłanianie przez nieprzycięte gałęzie drzew.

Członek Komisji – Marian Prusko

zgłosił, by raz w tygodniu lub raz na dwa tygodnie dokonać przeglądu drzewostanu w mieście i uprzątnąć złamane gałęzie.

Członek Komisji – Anna Kaczor

zgłosiła, aby przy stawie na ul. Orzeszkowej wyciąć stare drzewa owocowe (tzw. mirabelki), bo korzenie niszczą chodnik. Wnosi o posadzenie drzewek iglastych.

Ponadto korzenie młodych krzewów posadzone na tym terenie zostały zniszczone przez operatora wykaszarki.

Wiceprzewodniczący Komisji – Wojciech Leonarczyk

zwrócił uwagę, iż na skwerze przy ul. Kościuszki zostały posadzone brzozy, które uschły. Wcześniej krótko się zieleniły, a potem szybko opadły liście. Prosił, aby na tym terenie posadzić drzewka iglaste, by zielono było cały rok.

Przewodniczący Komisji – Leszek Olszewski

pogratulował radnym, którzy zostali wybrani na następną kadencję i podziękował wszystkim za 4-letnią współpracę.

Innych wniosków nie zgłaszano.

Kierownik Wydziału DE – Monika Dudycz-Stefanowska

przekazała, iż na wczorajszym posiedzeniu Komisji Oświaty został zgłoszony wniosek do projektu uchwały, aby w punkcie b) oraz c) stawki podatkowe zostały na poziomie z roku ubiegłego.

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała
Małgorzata Adameit

Przewodniczący Komisji
Leszek Olszewski