

Olecko 25.09.2018

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
 >>SIEJNIK<<
 Agnieszka Kulbacka
 16-400 Suwałki, ul. B. Chrobrego 11A
 NIP 844-153-63-72 REGON 791065376

Komisja Polityki Prorodzinnej Ochrony Zdrowia i
 Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Olecku

W odpowiedzi na pismo ORN.0012.3.8.2018 dotyczące informacji związanych z tematem „Gospodarka ciepłem w gminie Olecko” niniejszym pragniemy przedstawić Szanownej Radzie następujące informacje:

Ad 1 PEC SIEJNIK A. Kulbacka konsekwentnie realizuje plany rozwoju własnej infrastruktury ciepłowniczej na terenie miasta Olecka. W Projekcie założeń do Planu Zaopatrzenia w Ciepło energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta i Gminy Olecko na lata 2011-2027 z 2012r w pkt.5.4 tego opracowania zawarte są plany rozwojowe przedsiębiorstw ciepłowniczych. Pragniemy zauważyć, że 5 z dziewięciu punktów to inwestycje zrealizowane przez Naszą Firmę. Aktualnie realizowane są projekty

-Przyłącze do budynku LO nr 1 w Olecku -projekt uzgodniony w Starostwie Powiatowym w dniu 20.12.2017 r

-Przyłącze do Budynku Nocznickiego 20 (dawna kotłownia PEC Sp zoo w Olecku) poprzez ul.Łąkową -projekt uzgodniony w Starostwie Powiatowym w Olecku 8.11.2017 r aktualnie przekształcany jest na projekt sieci ciepłowniczej z przyłączami do odbiorców indywidualnych przy ul Łąkowej i reaktywacji sieci ciepłej na ul.Nocznickiego zamierzeniem tego jest likwidacja niskiej emisji

-Modernizacja sieci ciepłej na Osiedlu Siejnik Podkowa ,zamiana przyłączy niskoparametrowych w sieć i węzły dla Odbiorców indywidualnych.

-Przebudowa węzła grupowego i przyłączy na Osiedlu Siejnik II w sieć wysokoparametrową i węzły indywidualne na potrzeby bloków wielorodzinnych i planowanego budynku Komendy Policji. Nasza Firma wraz z PEC BATOREGO w dniu 30.07.2018 złożyła wniosek o dofinansowanie inwestycji pn. „Modernizacja i rozbudowa sieci ciepłowniczej na terenie gminy Olecko” do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska nr wniosku NFOSiGW-18-64878 Projekt zakłada połączenie Ciepłowni Siejnik ,Ciepłowni Batorego i kotłowni na osiedlu Lesk jedną siecią zaopatrującą w ciepło z zmodernizowanej Ciepłowni na Osiedlu Siejnik

Planowane i realizowane projekty nie mają związku z budową nowej ciepłowni przy ul 11 listopada. Planowane sieci ciepłe i węzły u odbiorców nie kolidują ze sobą.

Jeżeli chodzi o odbiorców indywidualnych w domach jednorodzinnych to w okresie od 01.01.2016 do 01.06.2018 podłączyliśmy 16 -stu odbiorców indywidualnych likwidując źródła niskiej emisji.

Na rok 2018/2019 planowane jest podłączenie 9 odbiorców indywidualnych.

Ad.2 Ceny i stawki za energię ciepłą podlegają regulacji w oparciu o ustawę Prawo energetyczne oraz rozporządzenie Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło(Dz.U z 2017r Nr 16 poz 92). Dostawca przeprowadza analizę cen i stawek przynajmniej raz na 12 miesięcy i podejmuje decyzję o ich pozostawieniu lub zmianie. W ciepłowni Siejnik obowiązywać będą do końca grudnia br. ceny i stawki z 2011r. które od 7 lat nie ulegały zmianie. W ciepłowni Batorego w okresie administrowania przez Naszą Firmę w 2015 r dokonano obniżki cen i stawek średnio o 4% , natomiast w 2016r dokonano kolejnej obniżki średnio o 1,5%, które nowy dostawca ciepła utrzymał na 2018r. Biorąc na siebie podwyżki wynagrodzeń, cen paliw i energii oraz podatku akcyzowego jakie miały miejsce w 2017 r.

Jednakże ewentualne możliwe odejście z ogrzewanych zasobów największego Odbiorcy ciepła spowodowały konieczność przeprowadzenia nowej kalkulacji cen i stawek, dostosowując je do nowo zaistniałej sytuacji tj straty 30% mocy zamawianej oraz 40 % sprzedanych jednostek energii. Tak duża zmiana w systemie ciepłowniczym zatrzymałaby możliwości utrzymania dotychczasowych cen. Zmiana ta wpłynęłaby niekorzystnie na budżety domowe mieszkańców Olecka. Przeprowadzona symulacja wykazuje podwyżki w zależności od grupy taryfowej od 11% do 20% .

Ad3 Zarządzanie i sposoby zarządzania zaopatrzeniem w ciepło to zadania własne samorządu lokalnego – art. 18, 19 i 20 Prawa energetycznego – w związku z tym to organy gminy decydują, jaki sposób zasilania w ciepło mieszkańcy w danych lokalizacjach będą mieli do dyspozycji. Natomiast sposób zasilania nie powinien leżeć w sprzeczności z przepisami prawa w szczególności Prawa energetycznego i determinować nieuzasadnionych kosztów zaopatrzenia w ciepło.

Art. 18. 1. Do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe należy:

- 1) planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy;
- 4) planowanie i organizacja działań mających na celu racjonalizację zużycia energii i promocję rozwiązań zmniejszających zużycie energii na obszarze gminy...

Art. 19. 1. Wójt (burmistrz, prezydent miasta) opracowuje projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, zwany dalej „projektem założeń”.

Art. 20. 1. W przypadku gdy plany przedsiębiorstw energetycznych nie zapewniają realizacji założeń, o których mowa w art. 19 ust. 8, wójt (burmistrz, prezydent miasta) opracowuje projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, dla obszaru gminy lub jej części. Projekt planu opracowywany jest na podstawie uchwalonych przez radę tej gminy założeń i winien być z nim zgodny.

Planowane działania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej nie są uwzględnione w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Projekt Planu zaopatrzenia w ciepło... (art.20) ani Projekt założeń do Planu zaopatrzenia w ciepło ...(art.19) nie zawierają planu budowy równoległej sieci ciepłowniczej do już istniejącej. Brak zachowania podkreślonych, powyższych zasad nie daje podstaw do wydania pozytywnej Decyzji o realizacji tak kosztochłonnej inwestycji, tym bardziej, że nie ma ona znamion poprawy efektywności energetycznej, a przeciwnie jej pogorszenie, i będzie powodować wzrost kosztów ogrzewania u odbiorców końcowych.

Inwestycja w sieć równoległą do istniejącej sieci ciepłowniczej wpłynie na:

- techniczne warunki pracy systemu ciepłowniczego PEC Batorego;
- wzrost opłat Odbiorców końcowych – o czym obecny dostawca ciepła (PEC Batorego) jest zobligowany z wyprzedzeniem poinformować odbiorców co też uczynił.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
>> SIOJINIK
Agnieszka Kuligowska
6-400 Suwałki, ul. B. Chrobrego 11A
NIP 844-106-83-72 REGON 791065389

PEŁNOMOCNIK

Opracował: *Stefan Stawicki* *Kulbacki*