

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU**

z dnia 2018 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych na lata 2018-2023**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328¹⁾) Rada Miejska w Olecku uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2023” dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Olecku.

§ 2. „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2023” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr ORN.0007.16.2016 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017-2022.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Rejterada

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 i poz. 2180.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2018-2023**
Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olecku

**Plan opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r.
o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków
(Dz. U. z 2017 r. poz. 328) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.**

Olecko, luty 2018

1. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 328). Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju miasta określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, a następnie musi być zatwierdzony przez Radę Gminy.

Waga tego planu polega na tym, że będzie on miał w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez PWiK. Zgodnie z §7 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1701) przepisu wykonawczego do ustawy.

2. Zakres wieloletniego planu rozwoju

2.1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,

2.1.1. Zaopatrzenie w wodę ludności, przemysłu i innych odbiorców z sieci wodociągowej.

System zaopatrzenia w wodę miasta Olecko oparty jest na dwóch ujęciach wód podziemnych czwartorzędowych, eksploatowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Olecku.

Główne ujęcie zaopatrujące miasto i tereny wiejskie, składa się z 3 studni położonych przy ul. Tunelowej 17, czerpiących wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Drugim ujęciem zasilającym SUW w Olecku są 2 studnie przy ul. Produkcyjnej. Woda z tych ujęć uzdatniana jest ze stacji uzdatniania wody (SUW) przy ul. Tunelowej. Wydajność ujęć wynosi maksymalnie 142 m³/h przy zatwierdzonych zasobach w kategorii „B” 490 m³/h i średnio dobowo 3300 m³/d, maksymalnie rocznie 1095000 m³. Stacja uzdatniania wody przy ul. Tunelowej

zaopatruje w wodę miasto Olecko oraz przyległe wsie (38). Wokół ujęć wyznaczone są strefy ochrony bezpośredniej. Ujęcia eksploatowane są na podstawie decyzji ŚR.6341.1.9.2014 ważnej do dnia 31.12.2034 r. ze zmianą wprowadzoną decyzją nr 6341.1.4.2017 z dnia 18.10.2017 r.

Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych nie ma obecnie ograniczeń w zaopatrzeniu w wodę całej ludności miasta i gminy Olecko. Istniejące urządzenia SUW w Olecku umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb miasta i gminy.

Na system dystrybucji wody składa się 0,5 km sieci magistralnej i 249,1 km sieci rozdzielczej, z tego 44,2 km w mieście Olecko i 180,3 km na terenach wiejskich.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za bardzo dobry.

Z wodociągów korzysta obecnie 100 % mieszkańców miasta oraz prawie 92 % mieszkańców wsi. Pierścieniowy układ głównych sieci rozdzielczych obejmujących swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców.

Stopień zaopatrzenia w wodę rejonów wiejskich jest dobry. Obecnie do sieci wodociągowej podłączone są poza Oleckiem miejscowości: Sedranki, Łęgowo, Olszewo, Skowronki, Zielonówek, Jaśki, Dobki, Gordejki Małe, Gordejki, Gąski, Kukówek, Dziegiele, Kijewo, Wólka Kijewska, Giże, Jurki, Zatyki, Zajdy, Kukowo, Dąbrowskie, Szczecinki, Borawskie, Plewki, Raczki Wielkie, Babki Gąseckie, Babki Oleckie, Rosochackie, Pieńki, Lipkowo, Judziki, Możne, Imionki, Zabieline, Ślepie, Świdry, Borawskie Małe, Dąbrowskie Osiedle oraz częściowo Doliwy i Judziki.

PWiK Sp. z o.o. posiada pełną dokumentację techniczną na zwodociągowanie terenu wsi Duły. Prace te zamierzamy wykonać w latach 2020-2021.

2.1.2. Odbiór ścieków do kanalizacji miejskiej oraz ich oczyszczanie.

PWiK Sp. z o. o. w Olecku posiada trzy systemy kanalizacji z oczyszczalniami ścieków. Obecnie długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 88,3 km. Miasto jest skanalizowane w 99,0 %, długość sieci w mieście 47,1 km a na terenach wiejskich 39,2km.

Olecko

Sieć kanalizacji sanitarnej w systemie Olecko obejmuje całe miasto oraz miejscowości Gordejki, Duły, Jaśki, Zielonówek, Imionki, Możne, Kukowo. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni ścieków w Olecku.

Do oczyszczalni dowożone są również ścieki w terenie powiatu oleckiego. Obiekt ten został zmodernizowany w latach 2007-2010. Jest to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości $Q_{sr} = 3600 \text{ m}^3/\text{dobę}$, $Q_{max} = 5200 \text{ m}^3/\text{dobę}$. Redukcja zanieczyszczeń BZT_5 wynosi 95 %. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Lega. Na odprowadzanie ścieków PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie wydane przez Starostę Oleckiego nr ŚR.6341.2.18.2014 ważne do dnia 31.12.2024r.

Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% przetwarzany jest na nawóz o handlowej nazwie ATSOROL i zgonie z decyzją MRiRW HORnn8110-13/14(20) z dnia 27.02.2014 r. wykorzystywany jest w celach rolniczych.

Gąski

System składa się z sieci kanalizacyjnej w miejscowościach Gąski, Kukówko, Ślepie. Ścieki z tych miejscowości oczyszczane są w oczyszczalni w Gąskach, a ścieki oczyszczone odprowadzane są ziemi. PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków nr ŚR.6341.2.12.20172 z dnia 28.09.2017 r., ważne do 27.09.2027 r. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi $60 \text{ m}^3/\text{d}$. Obecnie jest obciążona w 100%. W roku 2017 została przeprowadzona modernizacja urządzeń technologicznych i układów zasilająco sterowniczych.

Giże

Ścieki z systemu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Giże oczyszczane są w oczyszczalni w Giżach. Projektowana przepustowość oczyszczalni wynosi $25 \text{ m}^3/\text{d}$. PWiK Sp. z o.o. posiada pozwolenie na odprowadzanie ścieków nr ŚR.6341.9.2012 z dnia 02.04.2012 r., ważne do 30.03.2022 roku. Z uwagi na zużycie urządzeń oczyszczalni w niniejszym planie uwzględniono jej modernizację.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Spółka przygotowując wieloletni plan inwestycyjny na lata 2018-2023 skupiła się głównie na modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (sieci wodociągowe i kanalizacyjne).

Uwzględniono przebudowę i modernizację przepompowni Batorego oraz oczyszczalni w Olecku i przepompowni w Giżach. Przedsięwzięcia przewidują też modernizację urządzeń z zakresu gospodarki osadowej i odpadów na oczyszczalni ścieków w Olecku, które pozwolą spełnić przepisy w tym zakresie.

Przy realizacji tych zadań chcemy wykorzystać wszystkie możliwości pozyskania środków unijnych.

Zestawienie planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na lata 2018-2023 przedstawia załączona tabela. Przedstawione w tabeli kwoty wyrażają wartości netto planowanych inwestycji.

Tabela „PLAN INWESTYCJI NA LATA 2018-2023”

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Przewidywana wartość zadania w PLN netto	Źródła finansowania		
			Środki własne		Dotacje UE
			Pożyczka z WFOŚiGW w Olsztynie	Własne środki inwestycyjne	PoiiŚ 50%
Rok 2018					
1	Wymiana przepompowni ścieków w miejscowości Giże (zbiornik, wyposażenie, monitoring)	42 700,00		42 700,00	
2	Przebudowa sieci kanalizacyjnej metodą bezwykopową ul. Środkowa, Batorego, Cicha, Zielona	173 000,00		173 000,00	
3	Rozbudowa systemu zdalnego odczytu wodomierzy (wodomierze objętościowe, nakładki typu IZAR)	86 000,00		86 000,00	
4	Wykonanie sieci wodociągowej od ul. Parkowej - zasilenie budynków: Gołdapska 18, DMR, Dom Dziecka)	54 500,00		54 500,00	
5	Wykonanie sieci wodociągowej wraz z projektem Skowronki- Lipkowo	96 300,00		96 300,00	
6	Wykonanie II etapu przebudowy sieci wodociągowej w ul. Łąkowej	186 000,00		186 000,00	
7	Wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Borawskie	87 000,00		87 000,00	
8	Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Gordejki Małe. Projekt realizowany ze względu na bardzo słaby stan techniczny urządzeń oraz planowaną przebudowę pasa drogowego wewnątrz osiedla.	167 000,00		167 000,00	
9	Zakup koparko-ładowarki	295 000,00		295 000,00	
10	Modernizacja systemu dezodoracji powietrza oraz gospodarki osadowej na oczyszczalni ścieków w Olecku	380 000,00		380 000,00	
11	Przebudowa sieci wodociągowej 160 mm PE w ul. Kościuszki	65 500,00		65 500,00	
Razem rok 2018		1 633 000,00	0,00	1 633 000,00	0,00
Rok 2019					
1	Modernizacja wieży ciśnień w Olecku	162 000,00		162 000,00	
2	Modernizacja oczyszczalni ścieków Giże	142 000,00		142 000,00	
3	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicach: Cicha, Zielona, Batorego	62 000,00		62 000,00	
4	Wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Osiedle Szyjka	180 000,00		180 000,00	
5	Modernizacja sieci kanalizacyjnej metodą bezwykopową- m. Ślepie, Olecko: ul. Leśna, Rzeźnicka	356 000,00		356 000,00	
6	Zaprojektowanie i wykonanie I etapu budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie zabudowy jednorodzinnej pomiędzy ul. Produkcyjną a drogą wojewódzką Olecko-Giżycko.	462 000,00		462 000,00	
7	Rozbudowa systemu monitoringu i zdalnego odczytu wodomierzy	147 000,00		147 000,00	
8	Wykonanie sieci wodociągowej Osiedle Siejnik 1 i 3	96 000,00		96 000,00	
9	Modernizacja przepompowni ścieków w m. Gąski (4 szt.) i Ślepie (1 szt.)	75 000,00		75 000,00	
Razem rok 2019		1 682 000,00	0,00	1 682 000,00	0,00

Rok 2020					
1	Wykonanie sieci wodociągowej w m. Duły	473 400,00		473 400,00	
2	Modernizacja stacji podwyższania ciśnienia Łęgowo-wymiana zestawu pompowego i zbiorników	192 000,00		192 000,00	
3	Modernizacja sieci kanalizacyjnej metodą bezwykopową w ul. Lipowej i Jagiellońskiej	167 600,00		167 600,00	
4	Budowa sieci wodociągowej w m. Doliwy III etap	125 000,00		125 000,00	
5	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Wiejskiej	455 000,00		455 000,00	
6	Wykonanie sieci wodociągowej Osiedle Lesk-przylączenie do miejskiej sieci	185 000,00		185 000,00	
7	Modernizacja systemu sterowania na stacji SUW w Olecku	182 000,00		182 000,00	
Razem rok 2020		1 780 000,00	0,00	1 780 000,00	0,00
Rok 2021					
1	Wykonanie więźby dachowej nad częścią socjalną i rozdzielni i pokrycie dachu, remont ogólnobudowlany - pompownia Batorego	150 000,00		75 000,00	75 000,00
2	Montaż pompy ciepła i ogrzewania hal przepompownia Batorego	100 000,00		50 000,00	50 000,00
3	Montaż urządzeń technologicznych: krata hakowa, przykrycie zbiorników, pojemniki na skratki -przepompownia Batorego	400 000,00	200 000,00		200 000,00
4	Przebudowa stacji mechanicznego oczyszczania ścieków, remont istniejącej stacji, dobudowa drugiej , płuczka skratek, płuczka piasku, przebudowa budynku	1 200 000,00	600 000,00	0,00	600 000,00
5	Remont kanalizacji metodą bezwykopową - długiego rękawa Osiedle Siejnik	110 000,00		110 000,00	
6	Remont kanalizacji metodą bezwykopową - krótki rękaw na terenie miasta Olecko	40 000,00		40 000,00	
Razem rok 2021		2 000 000,00	800 000,00	275 000,00	925 000,00
Rok 2022					
1	Przebudowa budynku odwadniania i zagęszczania osadów w oczyszczalni ścieków w Olecku	1 500 000,00	750 000,00	0	750 000,00
2	Remont studni kanalizacyjnych na terenie Olecka	45 000,00		45 000,00	
Razem rok 2022		1 545 000,00	750 000,00	45 000,00	750 000,00
Rok 2023					
1	Wykonanie reaktora ATSO nr 3	1 250 000,00	625 000,00	0	625 000,00
2	Modernizacja istniejących reaktorów ATSO , rozbudowa zbiorników, wymiana wyposażenia, wykonanie układu odzysku ciepła, montaż pompy ciepła nr 2	800 000,00	400 000,00	0	400 000,00
Razem 2023		2 050 000,00	1 025 000,00	0,00	1 025 000,00
Razem wydatki inwestycyjne 2018-2023 r.		10 690 000,00	2 575 000,00	5 415 000,00	2 700 000,00

Uzasadnienie

Art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. zobowiązuje przedsiębiorstwo wodociągowe – kanalizacyjne do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych. Powyższy plan uchwała rada gminy w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu przez przedsiębiorstwo.

Plan powinien określać w szczególności:

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
3. przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposoby finansowania poszczególnych inwestycji.

Obecnie obowiązuje plan uchwalony przez Radę Miejską na lata 2017-2022 (uchwała Nr ORN.0007.16.2016 z dnia 24 marca 2016 r.).

W dniu 22 lutego 2018 r. P W i K Spółka z o.o. przedłożyło wniosek o zatwierdzenie "Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2018-2023". Konieczność podjęcia uchwały podyktowana jest zmianami w procedurach pozyskiwania środków unijnych POLiŚ, które uległy przesunięciu na przyszłe lata na zadania aplikowane do tego projektu.

Po analizie powyższego wniosku stwierdza się, że planowane inwestycje są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz punktem 3 rozdziału V zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków mówiącego o podejmowaniu przez przedsiębiorstwo działań racjonalizujących zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków, tym samym spełnione są warunki określone w art. 21 ustawy do uchwalenia przez Radę przedłożonego planu. Konieczność zmiany uchwały podyktowana jest zmianami w procedurach pozyskiwania środków unijnych z POLiŚ.