

Protokół Nr ORN.0012.2.8.2014
posiedzenia Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki
Rady Miejskiej w Olecku odbytego w dniu 18 września 2014 r.

Na stan 7 członków komisji w posiedzeniu udział wzięło 6 – lista obecności w załączeniu.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun.

Protokołowała inspektor Wydziału Organizacyjnego i Nadzoru Urzędu Miejskiego – Wioletta Biszewska.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz – Wacław Olszewski,
- Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak,
- Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego – Marianna Kisielska,
- przedstawiciel lokalnej prasy – Zbigniew Malinowski.

Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun
powitał przybyłych na posiedzenie komisji. Przedstawił porządek posiedzenia.

Uwag do porządku nie zgłaszano.

Komisja jednogłośnie (obecnych 5 członków) przyjęła następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.
3. Sprawy wniesione.
4. Wolne wnioski.

Do punktu 1 – Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun
poinformował, iż w związku z tym, że od ostatniego posiedzenia komisji upłynęło więcej niż 30 dni, zgodnie ze Statutem Gminy Olecko protokół z ostatniego posiedzenia komisji uznaje się za przyjęty.

Do punktu 2 – Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej.

a) projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej oraz domu pomocy społecznej

Burmistrz – Wacław Olszewski
poinformował, iż jeżeli w dniu wyborów w zakładach opieki zdrowotnej i domach pomocy społecznej będzie przebywać co najmniej 15 wyborców, Rada Miejska w Olecku tworzy w tych jednostkach odrębne obwody głosowania. W związku z tym należy utworzyć dwa

odrębne obwody głosowania: w „OLMEDICA” w Olecku Sp. z o.o. (szpital), a także Domu Pomocy Społecznej „JAŚKI” w Olecku Kolonii.

Uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w zakładzie opieki zdrowotnej oraz domu pomocy społecznej.

b) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Olecku przy ul. Zielonej

Burmistrz – Wacław Olszewski

wyjaśnił, iż projekt uchwały dotyczy terenu na ul. Zielonej – od skrzyżowania z ul. 11 Listopada do końca garaży. Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uporządkowanie tego terenu, co stworzy nową ofertę inwestycyjną w centrum miasta.

Poinformował, iż od wielu lat trwa spór między dwoma właścicielami działek położonych na tym terenie. W związku z tym, że nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeden z właścicieli występuje o wydanie warunków zabudowy, natomiast drugi właściciel kwestionuje wydaną decyzję, odwołując się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego lub sądu. Rozsądnym rozwiązaniem jest, aby został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał, co będzie dopuszczał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego?

Burmistrz – Wacław Olszewski

odpowiedział, że budowę budynku mieszkalno – usługowego.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

zastanawiał się, czy Rada Miejska podejmując przedmiotową uchwałę nie będzie się wtrącała w spór między dwoma właścicielami działek?

Burmistrz – Wacław Olszewski

uważa, że nie. Jeżeli Rada podejmie przedmiotową uchwałę, rozpocznie się procedura przygotowania planu, w ramach której zawiadomieni zostaną właściciele działek, będą mieli możliwość złożenia wniosków do planu.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

stwierdził, iż dobrym rozwiązaniem jest, aby na terenie, na którym teraz są garaże była zabudowa. Czy tak faktycznie będzie?

Burmistrz – Wacław Olszewski

wyjaśnił, iż garaże są własnością gminy oraz osób prywatnych, które być może będą chciały, aby na tym terenie powstał budynek mieszkalno-usługowy.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał o garaże po przeciwnej stronie ulicy.

Burmistrz – Wacław Olszewski
odpowiedział, iż są to garaże osób prywatnych.

Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun
poinformował, iż wpłynęły materiały jednego z właścicieli działek na terenie, o którym mowa w projekcie uchwały. Prosił, aby radni zapoznali się z materiałami i ewentualnie swoje stanowisko przedstawili na sesji, natomiast na dzisiejszym posiedzeniu komisji wyrazili swoją opinię na podstawie materiałów otrzymanych wraz z zaproszeniem na sesję.

Innych pytań nie zgłaszano.

Opinia komisji:

Komisja przy 5 głosach za, 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Olecku przy ul. Zielonej.

c) projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Olecko

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska
prosiła o uwzględnienie autopoprawki polegającej na zmianie § 1 ust. 2 oraz § 5, w którym mowa o tym, że uchwała wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 1 października 2014 r. Zmiana polega na tym, aby uchwała wchodziła w życie z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015 r.

Zmiana deklaracji wynika ze spostrzeżeń i uwag jakie się pojawiły po ponad roku jej funkcjonowania.

Zmienia się zapis „Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zmienionej wysokości uiszcza się w miesiącu następnym od powstania zmiany”. Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nakłada na właściciela nieruchomości, obowiązek złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od wystąpienia zmiany danych będących podstawą naliczenia wysokości opłaty. Aby określić dzień zmiany, w punkcie B wprowadzono datę zaistnienia zmiany. Nowy wzór w części A1 nie zawiera pola „imiona rodziców”. W części B wyrażenie „rodzaj nieruchomości” zmieniono na „sposób użytkowania”. W części D3 połączono pola „wielkość pojemników, w których gromadzone są odpady komunalne” i „wskazanie miejsca gromadzenia odpadów”. Zmodyfikowano część „E” – komórki od E1 do E3 scalono w jedną tabelę, w której istotną zmianą są już wypisane typy pojemników.

Członek Komisji – Wiesław Zalewski
zapytał, czy stawki opłaty ulegają zmianie?

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska
odpowiedziała, że nie.

Członek Komisji – Wiesław Zalewski
zwrócił uwagę, że w gminach ościennych stawki uległy zmniejszeniu.

Kierownik Wydziału GKO – Marianna Kisielska
wyjaśniła, iż w przypadku zmiany stawek problemem jest to, iż wówczas wszyscy musieliby złożyć nowe deklaracje śmieciowe. Prawdopodobnie zmieni się ustawa i znajdzie się w niej

zapis mówiący o tym, że zmiana stawek nie będzie powodowała konieczności złożenia nowej deklaracji.

Innych pytań nie zgłaszano.

Opinia komisji:

Komisja uwzględniając autopoprawki jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Olecko.

d) projekt uchwały w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych

Burmistrz – Waław Olszewski

wyjaśnił, iż projekt uchwały dotyczy zaliczenia do kategorii dróg gminnych odcinka drogi na Alejach Lipowych, będącego dojazdem do CPN. Obecnie jest to droga wewnętrzna.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy droga ta ma nazwę?

Burmistrz – Waław Olszewski
odpowiedział, że droga ta nie ma nazwy.

Uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Opinia komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych.

e) projekt uchwały w sprawie partnerskiego przystąpienia Gminy Olecko z Powiatem Oleckim do realizacji w 2015 r. inwestycji w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój

Burmistrz – Waław Olszewski

wyjaśnił, iż Starostwo Powiatowe w Olecku zwróciło się z wnioskiem o współfinansowanie w 2015 roku zadania inwestycyjnego związanego z budową drogi powiatowej na odcinku Małe Olecko – droga krajowa 65, na którego dofinansowanie będzie składało wniosek do Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo-Dostępność-Rozwój na rok 2015. Zakładany koszt robót drogowych wynosi 2.930.000 zł. Dofinansowanie z programu wynosi 1.465.000 zł. Udział gminy to 50% wkładu własnego, a więc 732.500 zł. Ostateczna kwota zostanie ustalona w wyniku przetargu.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

zapytał czy że Powiat Olecki będzie składał wniosek na przedmiotowe zadanie, natomiast gmina na drogę w Podkowie?

Burmistrz – Waław Olszewski

stwierdził, iż gmina otrzymała dofinansowanie i remont drogi na Podkowie będzie w tym roku wykonany. Zadanie musi zostać zrealizowane do końca listopada tego roku, ponieważ taki jest wymóg.

Innych pytań nie zgłaszano.

Opinia komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie partnerskiego przystąpienia Gminy Olecko z Powiatem Oleckim do realizacji w 2015 r. inwestycji w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój.

f) projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2014-2022

g) projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 rok

Burmistrz – Wacław Olszewski

omówił łącznie dwa powyższe projekty uchwał.

Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej są wynikiem zmian dochodów i wydatków wprowadzonych zarządzeniami Burmistrza i uchwałami Rady Miejskiej. Automatycznie uległy zmianie wyliczenia wskaźników. Zmniejsza się także nadwyżka budżetu gminy o 130.300 zł. W wyniku umorzenia przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie pożyczek w kwocie 130.300 zł zmniejsza się rozchody budżetu gminy na 2014 rok.

Jeżeli chodzi o zmiany budżetu, to dochody ogółem zwiększono o 1.074.348 zł, natomiast wydatki ogółem zwiększono o 1.204.648 zł.

Zmiany w planie dochodów:

- zwiększa się plan dochodów o 354.530 zł z tytułu przyznanej dotacji celowej z budżetu państwa na zadanie inwestycyjne „Budowa drogi nr 141535N na Osiedlu Siejnik II (Podkowa) w Olecku” jako dofinansowanie z „Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych” oraz o 50.000 zł z tytułu pomocy finansowej z Powiatu Oleckiego na wymienione zadanie;
- zwiększa się plan dochodów o 35.000 zł z tytułu otrzymanych środków na pokrycie kosztów sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV Gołdap - Olecko (inwestycja celu publicznego);
- zwiększa się plan dochodów o 626.662 zł, w tym zwiększa się z tytułu podatku od nieruchomości o 395.580 zł, podatku rolnego o 81.000 zł, opłaty eksploatacyjnej o 205.082 zł, a zmniejsza się o 55.000 zł z tytułu podatku od środków transportowych;
- wprowadza się plan dotacji celowych otrzymanych z budżetu państwa na realizację zadań własnych, stanowiących zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2013 roku w kwocie 84.789 zł, w tym na zadania bieżące – 31.988 zł, na inwestycyjne – 52.801 zł;
- w Zespole Szkół w Olecku zwiększa się plan dochodów o 6.219 zł z tytułu otrzymanych darowizn;
- w Gimnazjum Nr 2 zwiększa się plan dochodów o 1.194 zł z najmu pomieszczeń;
- w Gminie Olecko zwiększa się plan dotacji o 500 zł na podstawie umowy z Elckim Stowarzyszeniem Ekologicznym, działającym z upoważnienia WFOŚiGW w Olsztynie na realizację przez Zespół Szkół w Olecku projektu „Chronione rośliny i zwierzęta w Olecku i okolicy”;
- zmniejsza się plan dochodów z tytułu dotacji celowej w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich (PROW) o 84.546 zł po zakończeniu realizacji zadania pn. „Budowa boiska sportowego wraz z zapleczem w Lenartach”.

Zmiany w planie wydatków:

- zwiększa się plan wydatków inwestycyjnych o kwotę 965.000 zł na zadanie inwestycyjne pn. „budowa drogi nr 141535N na osiedlu Siejnik II (Podkowa)” z udziałem środków „Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych”;
- zwiększa się plan wydatków bieżących o 130.300 zł w związku z umowami umorzenia pożyczek z WFOŚiGW w Olsztynie i przeznaczeniu środków z umorzenia na termomodernizację budynku użytkowego;
- zwiększa się plan wydatków o 265.000 zł z tytułu podatku od nieruchomości za grunty gminne;
- zmniejsza się plan wydatków bieżących o 79.800 zł z tytułu zaplanowanych środków na udzielone przez Gminę Olecko poręczenie zaciągniętego kredytu przez PGK Sp. z o.o. w Olecku;
- w dziale Oświata i wychowanie, zwiększa się plan wydatków ogółem o 15.131 zł, w tym:
 - w Zespole Szkół w Babkach Oleckich przenosi się z wydatków inwestycyjnych do bieżących plan w wysokości 3.500 zł z przeznaczeniem na wyposażenie placu zabaw dla dzieci,
 - w Zespole Szkół w Olecku zwiększa się plan o 6.719 zł z przeznaczeniem na zakup zestawów komputerowych i pomocy dydaktycznych,
 - w Gimnazjum Nr 2 w Olecku zwiększa się plan o 1.194 zł z przeznaczeniem na zakup zestawu komputerowego oraz zwiększa się o 7.218 zł na realizację projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej „Poznanie Naszego Światowego Dziedzictwa” (środki przenosi się z 2015 roku);
- zwiększa się plan wydatków o 36.000 zł z przeznaczeniem na dotacje celowe podmiotom prowadzącym żłobki;
- zwiększa się plan na zadanie inwestycyjne pn. „Wykonanie oświetlenia i chodnika do altany w Lenartach” o kwotę 2.146 zł stanowiącą wkład własny do projektu współfinansowanego ze środków Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego (dotacja 10.000 zł);
- zmniejsza się dotację podmiotową dla Regionalnego Ośrodka Kultury „Mazury Garbate” w Olecku o 16.690 zł oraz zwiększa się dotację celową na zakupy inwestycyjne o tę kwotę z przeznaczeniem na zakup instrumentów dla Miejskiej Orkiestry Dętej;
- zmniejsza się plan na zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa boiska sportowego wraz z zapleczem w Lenartach” o kwotę 129.129 zł po zakończeniu zadania.

Zmniejsza się plan spłaty pożyczek na 2014 rok o 130.300 zł w wyniku umorzenia pożyczek.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

zapytał, czy w ramach zadania związanego z budową drogi na Podkowie, wykonany zostanie także odcinek drogi odchodzący w lewo?

Burmistrz – Wacław Olszewski

odpowiedział, że nie, jednak w specyfikacji zostało zapisane, że zostanie to potraktowane jako roboty dodatkowe. Projekt techniczny jest wykonany, jeżeli w przyszłym roku będą środki finansowe, zostanie to wykonane.

Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun

zapytał, czy zwiększenie dotacji dla podmiotów prowadzących żłobki wynika ze zwiększenia liczby dzieci w żłobkach?

Burmistrz – Wacław Olszewski

odpowiedział, że tak.

Innych pytań nie zgłaszano.

Opinia komisji:

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2014-2022.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2014 rok.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 3 – Sprawy wniesione.

Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun

poinformował, że do komisji wpłynęły następujące sprawy:

➤ Prezydent RP Bronisław Komorowski wraz z małżonką przekazali podziękowania dla Gminy Olecko za Kartę Oleckiej Rodziny 3+;

➤ Regionalna Izba Obrachunkowa przesłała uchwałę w sprawie wydania opinii o przedłożonej przez Burmistrza informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Olecko za I półrocze 2014 roku, informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury. Opinia jest pozytywna;

➤ wpłynęły rozstrzygnięcia nadzorcze Wojewody stwierdzające:

- nieważność uchwały Nr ORN.0007.41.2014 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie warunków i trybu składania za pomocą środków komunikacji elektronicznej deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych;

- nieważność uchwały Nr ORN.0007.49.2014 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 17 lipca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie północnym Olecka w obrębie ewidencyjnym Olecko 2, w części § 6 ust. 2 oraz § 6 ust. 3 w zakresie sformułowania „w miejscu również wskazanym w projekcie budowlanym uzgodnionym z operatorem sieci”;

➤ mieszkańcy ul. Chopina w Olecku wystąpili o wykonanie twardej nawierzchni ulicy, uregulowanie ruchu pojazdów, oświetlenie odcinka ulicy od strony ul. Wojska Polskiego. Zgodnie z odpowiedzią udzieloną przez Burmistrza jest to wniosek do budżetu na 2015 rok;

➤ Sołtys Sołectwa Szczecinki – Karol Skrocki zwrócił się z prośbą o:

- przebudowę chodnika dla pieszych w miejscowości Szczecinki,
- ustawienie lustra ułatwiającego wyjazd na skrzyżowaniu dróg w miejscowości Szczecinki – Szczecinki Kolonie, jak również Szczecinki – Raczki Wielkie,
- dofinansowanie w wysokości około 4.300 zł na wykonanie mebli kuchennych oraz wyposażenia kuchni świetlicy wiejskiej w Szczecinkach w sprzęt AGD;

➤ dyrektorzy szkół:

- Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Olecku,
- Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Jana Pawła II w Olecku,
- Zespołu Szkół w Olecku,
- Gimnazjum Nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Olecku

przedłożyli informacje o zawartych umowach najmu.

Kopie pism dostępne są do wglądu w biurze Rady Miejskiej.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Wolne wnioski.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

przypominał, iż komisja wnioskowała o sprawdzenie statusu prawnego mostów i pomostów nad jeziorem (dotyczy pomostu przy LOK oraz przy Chacie Mazurskiej na jeziorze Oleckie Wielkie). Wnoszono także o sprawdzenie możliwości uregulowania pod względem prawnym kwestii picia alkoholu na nabrzeżu (deptaku oraz powyższych pomostach). Odpowiedź nie wpłynęła, w związku z czym uważa, że należy wniosek ponowić.

Komisja ponawia wniosek o sprawdzenie statusu prawnego mostów i pomostów nad jeziorem (dotyczy pomostu przy LOK oraz przy Chacie Mazurskiej na jeziorze Oleckie Wielkie).

Wnosi także o sprawdzenie możliwości uregulowania pod względem prawnym kwestii picia alkoholu na nabrzeżu (deptaku oraz powyższych pomostach).

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

odnośnie pisma mieszkańców ul. Chopina stwierdził, iż faktycznie ulica ta jest bardzo zaniedbana. Zaproponował, aby komisja poparła prośbę mieszkańców lub poprosiła o sporządzenie rozpoznania o kosztach remontu tej ulicy.

Przewodniczący Komisji – Mariusz Miłun

zwrócił uwagę, że zgodnie z odpowiedzią Burmistrza, będzie to wniosek do budżetu gminy na 2015 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

stwierdził, iż wniosek ten będzie rozpatrywany zgodnie z procedurą, jednak nie oznacza to, że zostanie on uwzględniony.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

dlatego też uważa, że być może komisja powinna poprzeć remont nie tylko ulicy Chopina, ale także innych ulic muzyków w tamtej części miasta.

Członek Komisji – Krzysztof Kempisty

zgodził się. Zgłaszał wnioski w tej sprawie. Remontu wymagają nie tylko z drogi, ale także chodniki. Problem jest z masą asfaltową, ale być może należałoby pomyśleć o kostce polbrukowej. Na ulicach w tej części miasta byłoby to dobre rozwiązanie.

Członek Komisji – Maciej Juchniewicz

zaproponował, aby komisja przyjęła wniosek o wykonanie analizy kosztów dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz remontu ulic: Moniuszki, Chopina, Wieniawskiego, Szymanowskiego, Kiepury, z uwzględnieniem możliwości ułożenia kostki polbrukowej na tych ulicach.

Komisja przyjęła powyższy wniosek.

Innych wniosków nie zgłaszano.

Na tym punkt i posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała

Wioletta Biszewska

Przewodniczący Komisji

Mariusz Milun