

Olecko, 22 czerwca 2012r

GKO.7140.58.9.2012

Komisja

Planowania Budżetu i Gospodarki

Rady Miejskiej w Olecku

Zasoby lokalowe gminy – stan na 20.06.2012

I. Budynki

Gmina dysponuje 26 budynkami mieszkalnymi w 100% komunalnymi, z czego 17 budynków znajduje się w mieście i 9 budynków na terenie wiejskim, 4 z nich to budynki z lokalami socjalnymi.

W 120 budynkach – 112 w mieście i 8 na wsi gmina posiada udziały w postaci lokali mieszkalnych lub użytkowych.

II. Lokale mieszkalne

Gmina posiada 433 lokale mieszkalne o ogólnej powierzchni 18 299 m² w tym 32 lokale socjalne o powierzchni 917,16m², z czego 379 mieszkań znajduje się w mieście, 54 na wsi.

III. Lokale ,budynki użytkowe

Całkowita powierzchnia lokali użytkowych wynosi 6 606,69m². Powierzchnia wynajęta to 5 326,92m², z czego wynajęto na:

- handel – 1 119,21m²

- usługi – 351,60m²

- biura -1 383,78m²

- cele użyteczność publiczna -2 281,52m² (szkoła społeczna, WTZ i biblioteka, Nocznickiego 15)

- garaże, magazyny – 190,81m²

Pomieszczenia wolne to budynek PTTK nad jeziorem o pow. 261,74m², pomieszczenie po kotłowni na ul. Kościuszki 12 o pow. 46,60 i pomieszczenie w piwnicy na ul. Składowej 7 o pow. 31,40m².

Powierzchnia 940m² wykorzystywana jest na świetlice wiejskie, kotłownie, magazyny.

IV. Pomieszczenia gospodarcze

Pomieszczenia gospodarcze w liczbie 535 o powierzchni 6 222m² w większości wynajęte są jako pomieszczenia niezbędne do wynajmowanych lokali mieszkalnych na przechowywanie opału, urządzeń, itp.

V. Roczne wpływy z lokalowych zasobów komunalnych

Według przypisu roczne wpływy powinny wynosić ok.1 402 266 zł w tym:

- lokale mieszkalne – 882 439,80 zł
- lokale użytkowe - 441 247,20 zł
- pomieszczenia gospodarcze – 78 591,00 zł

Z up. Burmistrza
Marianna Górska
Kierownik Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Ochrony Środowiska