

Protokół Nr ORN.0002.14.2011
Sesji Rady Miejskiej w Olecku odbytej w dniu 30 listopada 2011 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Olecku

Sesję rozpoczęto o godzinie 13.00
zakończono o godzinie 15.50

Sesji przewodniczył

Przewodniczący Rady Miejskiej
- Karol Sobczak

Protokolowała

Inspektor Wydziału ORN UM
- Wioletta Biszewska

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej. Witając radnych przybyłych na sesję, witając Burmistrza – Wacława Olszewskiego, Zastępcę Burmistrza – Henryka Trznadla, Wicestarostę Powiatu Oleckiego – Kazimierza Iwanowskiego, Naczelnika Urzędu Skarbowego w Olecku – Janusza Żukowskiego, Zastępcę Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Olecku – Tomasza Jagłowskiego, Kierownika Oddziału Zamiejscowego Urzędu Marszałkowskiego w Elku – Alojzego Jurczaka.

Witając kierowników jednostek podległych Radzie Miejskiej, prezesów spółek, kierowników wydziałów Urzędu Miejskiego, sołtysów, przewodniczących rad i zarządów osiedli oraz mieszkańców biorących udział w sesji.

Na podstawie listy obecności stwierdził, że na stan 21 radnych, w sesji uczestniczy 21 radnych, co stanowi wystarczające quorum do odbycia sesji i podejmowania prawomocnych uchwał – lista obecności radnych w załączeniu do protokołu.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad Pan Stanisław Łobacz – Prezes Oddziału Polskiego Towarzystwa Numizmatycznego w Suwałkach wraz z Panem Maciejem Pawełko – Przewodniczącym Koła Polskiego Towarzystwa Numizmatycznego w Elku oraz Panem Markiem Nowickim – Skarbnikiem Polskiego Towarzystwa Numizmatycznego, wręczył Panu Burmistrzowi – Wacławowi Olszewskiemu Złotą Odznakę Polskiego Towarzystwa Numizmatycznego, a Panu Zdzisławowi Bereśniewiczowi Srebrny Medal im. prof. R. Kiersnowskiego, za zasługi w rozwój numizmatyki polskiej i Polskiego Towarzystwa Numizmatycznego.

Następnie Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i ustalenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady.
3. Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie od ostatniej sesji.





5. Interpelacje oraz odpowiedzi na interpelacje radnych.
6. Wnioski radnych i Komisji Rady.
7. Uwagi i wnioski Sołtysów oraz Przewodniczących Rad Osiedli dotyczące projektów uchwał.
8. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Olecku,
 - b) zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki Rady Miejskiej w Olecku,
 - c) zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Olecku,
 - d) zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji Rady Miejskiej w Olecku,
 - e) przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Olecko na rok 2012,
 - f) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
 - g) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
 - h) wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustalenia zasad wnoszenia tej opłaty oraz stawek oprocentowania,
 - i) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przemysłowego w rejonie ul. Gołdapskiej,
 - j) wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „E-dukcja w Zespole Szkół w Olecku – kompetencje nauczycieli do kształcenia multimedialnego” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013,
 - k) wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „E-belfer przygotowanie nauczycieli Zespołu Szkół w Olecku do stosowania e-learningu w nauczaniu i samokształceniu” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013,
 - l) wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „Pomyśl ... na pewno potrafisz” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013,
 - ł) zmieniającej uchwałę Nr ORN.0007.92.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 października 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości,
 - m) określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku rolnego,
 - n) określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku leśnego,
 - o) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2011-2022,
 - p) zmiany budżetu gminy na 2011 rok,
 - r) uchylenia Uchwały Nr ORN.0007.69.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie zaciągnięcia w 2011 roku kredytu długoterminowego.
9. „Głos wolny, wolność ubezpieczający”.
10. Zamknięcie obrad sesji.

Zapytał, czy są uwagi do porządku obrad sesji?

Uwag do porządku obrad nie zgłaszano.

2

Do punktu 2 – Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zapytał, czy są uwagi do protokołu z sesji Rady Miejskiej, odbytej w dniu 28 października 2011 roku?

Uwag do protokołu nie zgłaszano.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie treść protokołu z ostatniej sesji Rady Miejskiej.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za przyjęciem protokołu głosowało 20 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Rada przyjęła protokół Nr ORN.0002.13.2011 sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 28 października 2011 roku.

Do punktu 3 – Informacja Burmistrza o działalności w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, że w okresie międzysesyjnym wydał następujące zarządzenia:

- zarządzenie Nr ORN.0050.162.2011 z dnia 31 października 2011 r. w sprawie zmiany budżetu gminy na 2011 rok – dokonano zwiększenia planu dochodów o 1.338.940,94 zł i o tę samą kwotę zwiększono plan wydatków. Są to głównie środki z budżetu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego na pomoc społeczną, na wypłatę zasiłków okresowych i stałych, na realizację programów: „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” oraz „Wyprawka szkolna”. Gmina otrzymała także z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dotację w wysokości prawie 39 tys. zł na dofinansowanie zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Olecko”;
- zarządzenie Nr ORN.0050.163.2011 z dnia 2 listopada 2011 r. w sprawie umorzenia zaległości;
- zarządzenie Nr ORN.0050.164.2011 z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Gminy Olecko – dotyczy nieruchomości gruntowej pod zabudowę garażową tzw. blaszak w Olecku przy Alejach Lipowych;
- zarządzenie Nr ORN.0050.165.2011 z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy – stawka bazowa czynszu zostanie podniesiona za 1m² powierzchni użytkowej lokalu do wysokości 3,80 zł. Za najem lokalu socjalnego stawka wynosi 0,76 zł za 1m². Stawki będą obowiązywały od 1 marca przyszłego roku;
- zarządzenie Nr ORN.0050.166.2011 z dnia 15 listopada 2011 r. w sprawie projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2012 – 2022;
- zarządzenie Nr ORN.0050.167.2011 z dnia 15 listopada 2011 r. w sprawie projektu budżetu Gminy Olecko na 2012 rok;
- zarządzenie Nr ORN.0050.168.2011 z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie zwołania zebrania wyborczego dla wyboru sołtysa w Sołectwie Giże – w związku ze złożoną rezygnacją z pełnienia funkcji sołtysa, w dniu 1 grudnia 2011 r. odbędzie się zebranie dla wyboru nowego sołtysa. Zebraniu będzie przewodniczył radny Zbigniew Aksienionek;



- zarządzenie Nr ORN.0050.169.2011 z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Gminy Olecko – dotyczy nieruchomości, bezpośrednio przyległej do budynku mieszkalnego w miejscowości Szczecinki 15;
- zarządzenie Nr ORN.0050.170.2011 z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie wykonania uchwały nr XLIV/420/10 z dnia 29 października 2010 r. w sprawie przyjęcia Programu Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Olecko na lata 2011 – 2014;
- zarządzenie Nr ORN.0050.171.2011 z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej na terenie Gminy Olecko – dotyczy lokalu mieszkalnego nr 2 w miejscowości Szczecinki 15;
- zarządzenie Nr ORN.0050.172.2011 z dnia 21 listopada 2011 r. w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;
- zarządzenie Nr ORN.0050.173.2011 z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2012 roku;
- zarządzenie Nr ORN.0050.174.2011 z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych w 2012 roku.

Inne informacje z okresu międzysesyjnego:

❖ Ogłoszono:

- pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 1,8127 ha, położonej na Terenach Aktywności Gospodarczej w Olecku z przeznaczeniem pod zabudowę przemysłowo-składową. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 12 grudnia 2011 r.;
- drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości o powierzchni 1,1415 ha, położonej w obrębie Lesk z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjno-usługową. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 13 grudnia 2011 r.;
- drugi przetarg na sprzedaż nieruchomości zabudowanej o powierzchni 0,7609 ha, położonej w obrębie Lesk z przeznaczeniem pod działalność produkcyjno-usługową. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 13 grudnia 2011 r.;
- pierwszy przetarg na sprzedaż pierwszego kompleksu 17 działek pod zabudowę garażową na Osiedlu Siejnik I w Olecku o łącznej powierzchni 0,0357 ha wraz z udziałem w drogach dojazdowych w wysokości 17/67 części nieruchomości o powierzchni 0,2195 ha. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 28 grudnia 2011 r.;
- czwarty przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej o powierzchni 0,5119 ha (byłe PTTK) przeznaczonej na kontynuację i utrzymanie funkcji turystycznej, położonej w Olecku na zapleczu ulicy Zamkowej. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 7 lutego 2012 r.

❖ Rozstrzygnięto przetargi:

- na sprzedaż nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,8200 ha położonej w obrębie Babki Oleckie, przeznaczonej na cele rolne po dokonaniu rekultywacji oraz na cele leśne. Nieruchomość zostanie sprzedana za cenę 9.070,00 zł;
- na sprzedaż nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,3030 ha, położonej w miejscowości Gąski z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z częścią usługową. Nieruchomość zostanie sprzedana za cenę brutto 48.954,00 zł;
- na sprzedaż jednej nieruchomości gruntowej zabudowanej o powierzchni 0,4625 ha, położonej w obrębie Lesk. Nieruchomość zostanie sprzedana za cenę

4

4

brutto 89.440,00 zł. Natomiast na drugą nieruchomość przetarg nie doszedł do skutku.

❖ Zawarto akty notarialne:

- na sprzedaż piwnicy w budynku przy ulicy Zamkowej 3 w Olecku, której nabywcy zostali ustalení w drodze przetargu ograniczonego,
- na sprzedaż piwnicy w budynku przy ulicy Parkowej 7 w Olecku na rzecz najemcy wraz z prostowaniem udziału w nieruchomości wspólnej,
- na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Grabowej w Olecku z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową,
- na sprzedaż nieruchomości pod budowę kontenerowej stacji transformatorowej na Osiedlu Siejnik II w Olecku,
- na sprzedaż nieruchomości w części pod zabudowę zagrodową, a w części na cele rolne w obrębie Dobki,
- na sprzedaż nieruchomości przy ulicy Parkowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi,
- na sprzedaż dwóch nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Borawskie,
- na dołączenie nieruchomości o powierzchni 47 m² przy ulicy Przykamiennej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

❖ Na podstawie ustawy o finansach publicznych w dniu 15 listopada przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie projekt budżetu gminy na 2012 rok oraz projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2012 – 2022, a drugie egzemplarze projektów złożono w biurze Rady.

❖ Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2011 r. ogłoszona średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 r. wyniosła 74,18 zł za 1 q, wobec czego rolnicy za 1 ha przeliczeniowy zapłacą w 2012 r. podatek rolny w wysokości 185,45 zł. Jest to stawka wyższa o 97 % w stosunku do roku bieżącego.

❖ Pełnomocnicy Zarządu Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych rozpatrzyli złożone wnioski dotyczące „Programu wyrównywania różnic między regionami” i na realizację projektu pn. „Likwidacja barier transportowych – zakup mikrobusu do przewozu osób niepełnosprawnych do Środowiskowego Domu Samopomocy”. Gminie przyznano środki w kwocie 61.000 zł.

❖ Zakończono wydawanie decyzji dotyczących stypendiów szkolnych dla uczniów na okres wrzesień – grudzień 2011 r. Po rozpatrzeniu 393 wniosków stypendia szkolne przyznano dla 377 uczniów szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych. Wartość wydanych decyzji to 109.782,40 zł. W okresie styczeń – czerwiec br. zrealizowano 412 decyzji na kwotę 266 781,90 zł.

❖ Kończy się wydawanie decyzji przyznających pracodawcom dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników, którzy ukończyli naukę w roku szkolnym 2010/2011. Dla 10 pracodawców wydano 11 decyzji przyznających dofinansowanie na kwotę 125.270,14 zł.

❖ 11 listopada br. odbyły się obchody 93 rocznicy odzyskania niepodległości przez Polskę. Dziękował wszystkim, którzy wzięli udział w obchodach. W obchodach uczestniczyli także goście z zagranicy – z Niemiec i z Rosji.



❖ Odbyły się dwie z trzech konferencji podsumowujących projekt partnerski pięciu miast tj. Elku, Gołdapi, Olecka, Suwałk i Augustowa pt. „Platforma Współpracy EGO SA”. 18 listopada w Gdańsku odbyła się pierwsza konferencja pt.: „Produkty turystyczne i oferta inwestycyjna Polski Północno-Wschodniej”. Kolejna konferencja odbyła się 28 listopada br. w Warszawie pt.: „Polska Północno-Wschodnia jako silna marka regionalna”. Projekt zakończy konferencja w mieście lidera projektu tj. w Elku 8 grudnia br.

❖ W ramach dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej usunięto 28,8 tony wyrobów azbestowych z 13 gospodarstw na terenie gminy. Dofinansowanie wynosiło 87,5% kosztów kwalifikowanych. Dofinansowaniu podlegały działania polegające na demontażu, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest. W roku 2012 również będzie istniała możliwość uzyskania dofinansowania na utylizację azbestu. Zostały wysłane pisma do sołtysów z prośbą o poinformowanie mieszkańców o w/w programie.

❖ Wpłynęło 19 wniosków na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Do dnia dzisiejszego podpisano 14 umów na dofinansowanie na kwotę 49.409,93 zł. Rozliczono 10 wniosków na kwotę 34.167,13 zł.

❖ Rozstrzygnięto przetarg na odśnieżanie dróg gminnych. Usługę tę będą wykonywać następujące firmy: OPRI Sp. z o.o. w Olecku, Aleksander Pieszko, Usługi Transportowo – Sprzętowe Grażyna Barszczewska, Transport Ciężarowy Krzysztof Witkowski oraz Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mazury”. Zakładana łączna wartość umów wynosi 197.112 zł brutto.

❖ Zostały zakupione dwie wiaty przystankowe. Jedną ustawiono w miejscowości Duły Kolonie, drugą w Olecku przy ul. Szosa do Świętajna (odtworzenie zniszczonej). Koszt zakupu i ustawienia wiat wyniósł 12.000 zł brutto.

❖ Zakończono uzbrojenie ulicy Szeremety. Wartość zadania wyniosła 73.000 zł brutto. 25 listopada 2011 r. dokonano odbioru technicznego. W ramach zadania wykonano dokumentację techniczną. Wybudowano sieć wodociagową o długości około 432 m, kanalizację sanitarną o długości około 450 m oraz wykonano niwelację terenu.

❖ Zakończono budowę odcinka sieci wodociagowej Lipkowo-kolonia. 18 listopada 2011 r. nastąpił odbiór. Koszt brutto wykonania zadania to kwota 29.520 zł. W ramach zadania wykonano dokumentację techniczną oraz wybudowano odcinek sieci wodociagowej o długości około 374 m.

❖ Zakończono budowę odcinka sieci wodociagowej Kijewo-Babki Gąseckie – I etap. W ramach zadania wykonano sieć wodociagową o długości około 1900 m.

❖ Trwa budowa centrum sportowo-rekreacyjno-kulturalnego – hala widowiskowo-sportowa z pływalnią. Zaawansowanie robót na dzień 25 listopada 2011 r. szacuje się na około 63 %.

❖ Trwa uzbrojenie techniczne drogi dojazdowej przy ul. Jeziornej. Wykonano projekt techniczny drogi i kanalizacji deszczowej. Uzyskano pozwolenie na budowę. Wyłoniono wykonawcę na wykonanie kanalizacji deszczowej. Jest nim Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe, Mirosław Dębowski z Olecka. Koszt robót budowlanych wynosi 27.000 zł brutto.

Termin realizacji upływa 20 grudnia 2011 r. W ramach robót budowlanych zostanie wykonane 99 mb kanalizacji deszczowej.

❖ Trwa budowa odcinka sieci wodociągowej Jaśki-Duły. Termin realizacji zadania inwestycyjnego upływa 30 grudnia 2011 r. Koszt brutto wykonania zadania wynosi 86.000 zł. W ramach zadania wykonano dokumentację techniczną oraz zostanie wybudowana sieć wodociągowa o długości około 1340 m.

❖ Modernizacja i rozbudowa Regionalnego Ośrodka Kultury na potrzeby Centrum Informacji Turystycznej w Olecku - wykonawcą zadania był Zakład Ogólnobudowlany Edward Luto. Koszt brutto całego zadania wyniósł 187.083 zł brutto. Termin wykonania zadania upłynął 15 września 2011 r. Projekt był dofinansowany w wysokości 85 % ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013. W dniu 21 listopada 2011 r. podpisano umowę na dostarczenie oraz montaż mebli w lokalu Informacji Turystycznej z wykonawcą – Zakładem Produkcyjno-Handlowym LUMAR z siedzibą w Bydgoszczy na kwotę brutto 18.763,65 zł. Termin wykonania umowy wyznaczono na 30 dni od jej podpisania. W dniu 10 listopada 2011 r. odebrano sprzęt komputerowy od firmy PHU LEOTEX Leonard Wojciechowicz z Elbląga. Koszt zakupu sprzętu komputerowego wyniósł zgodnie z umową 19.378,65 zł brutto.

❖ Adaptacja nieużytkowego poddasza budynku Środowiskowego Domu Samopomocy w Olecku na pomieszczenia terapii indywidualnej – etap III w zakresie wykonania: montażu stolarki drzwiowej, malowania, wykonania podłóg i posadzek – przewidywany termin realizacji zadania upływa 2 grudnia 2011 r. W dniu 24 listopada 2011 r. rozstrzygnięto po raz czwarty przetarg nieograniczony, w którym trzech wykonawców z najwyższą punktacją odmówiło podpisania umowy. Najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych wykonawców przedstawiła firma PRIBUD Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjno – Budowlanych Zbigniew Kotowski z Suwałk na kwotę 188.918,71 zł.

❖ Budowa odcinka sieci wodociągowej Kijewo-Babki Gąseckie – I etap, zakres uzupełniający – wartość robót uzupełniających wynosi 78.015,94 zł. Termin wykonania robót upływa 12.12.2011 r. W ramach zadania wykonana zostanie sieć wodociągowa o długości około 498 m.

Radni nie zgłaszali pytań w związku z przedstawionymi informacjami.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 4 – Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie od ostatniej sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak poinformował, że w okresie międzysesyjnym do biura Rady Miejskiej wpłynęły następujące sprawy:

❖ W dniu 31 października 2011 r. (data stempla pocztowego 28 październik 2011 r.) wpłynęła z Urzędu Skarbowego w Olecku analiza oświadczeń majątkowych radnych Rady Miejskiej, pracowników Urzędu Miejskiego zobowiązanych do złożenia oświadczenia majątkowego, kierowników jednostek podległych i prezesów spółek. W wyniku analizy



oświadczeń majątkowych oraz załączonych kopii PIT ustalono, iż dane wykazane przez powyższe osoby są zgodne z informacjami będącymi w posiadaniu tegoż Urzędu.

❖ Rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 2 listopada 2011 r. Wojewoda Warmińsko-Mazurski stwierdził nieważność uchwały Nr 0007.77.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 29 września 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów miasta Olecko położonych przy ul. Gołdapskiej w Olecku w części § 2 w związku z załącznikiem nr 1 do uchwały w zakresie, w którym granice opracowania planu wykraczają poza granice określone w załączniku graficznym nr 1 do uchwały Nr XLII/398/10 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 27 sierpnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów miasta Olecko położonych przy ul. Gołdapskiej w Olecku, uchwalonym uchwałą Nr XX/160/2000 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 30 marca 2000 r.

❖ Dyrektorzy: Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Henryka Sienkiewicza w Olecku oraz Gimnazjum Nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Olecku przedstawili informacje na temat zawartych umów najmu.

❖ Dyrektor Zespołu Szkół w Olecku zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony z NZOZ „VITA” Danuta Wilczewska, świadczącej usługi zdrowotne na terenie szkoły. Poinformował, że udzielił odpowiedzi Panu Dyrektorowi, informując, iż Rada Miejska w Olecku uchwałą Nr XIV/129/07 z dnia 30 listopada 2007 r. zmieniając uchwałę Nr XXVII/191/04 z dnia 26 października 2004 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Olecko oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, upoważniła Burmistrza do wyrażania zgody na zawieranie umów najmu między innymi na czas nieoznaczony. W związku z powyższym stanowisko w przedmiotowej sprawie zajmie Burmistrz.

❖ W dniu 11 listopada 2011 r. reprezentował Radę Miejską podczas obchodów Święta Niepodległości. Uczestniczył także w konferencjach 18 i 28 listopada podsumowujących projekt partnerski „Platforma Współpracy EGO SA”.

- ❖ W okresie międzysesyjnym odbyły się następujące posiedzenia komisji:
- 21 i 28 listopada 2011 r. odbyły się posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji,
 - 22 listopada 2011 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej,
 - 23 i 29 listopada 2011 r. odbyły się posiedzenia Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa,
 - 28 listopada 2011 r. odbyło się posiedzenie Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki,

Radni nie zgłaszali pytań w związku z przedstawionymi informacjami.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 5 – Interpelacje oraz odpowiedzi na interpelacje radnych.

Radny Wojciech Leonarczyk

zgłosił interpelację dotyczącą przejmowanych przez gminę w przyszłym roku dróg, po ukończeniu budowy obwodnicy Olecka. Chciałby wiedzieć, jakie są planowane inwestycje



w przyszłości? Czy w 2012 roku oprócz wymiany oświetlenia na ul. Gołdapskiej, będą prowadzone inne inwestycje?

Prosił o udzielenie odpowiedzi na pytanie, jaka jest przyszłość placu na ul. Targowej (teren starej targowicy).

Radna Wioletta Żukowska

prosiła o przedstawienie informacji na temat działalności Zespołu Interdyscyplinarnego, który został utworzony przy Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Olecku w sierpniu tego roku.

Innych interpelacji nie zgłaszano.

Burmistrz – Wacław Olszewski

wyjaśnił, iż na temat działalności Zespołu Interdyscyplinarnego odpowiedzi udzieli na piśmie Pani Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Odnosnie dróg, jakie mają zostać przejęte przez gminę Olecko poinformował, iż nie ma jeszcze w tej sprawie decyzji. Z ustawy wynika, że jeżeli zostanie wybudowana obwodnica Olecka, wówczas gmina musi przejąć obecną drogę krajową z Sedrank do Olecka, poprzez ul. Gołdapską, Wojska Polskiego, Aleję Zwycięstwa, Ełcką oraz odcinek drogi do Kukowa. Czyni starania, aby przynajmniej część tych dróg, przejął Zarząd Dróg Wojewódzkich. Spotkał się w tej sprawie z Dyrektorem Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Olsztynie – Panem Mirosławem Nicewiczem, który stwierdził, iż nie ma przeszkód, jeżeli samorząd województwa wyrazi na to zgodę. Wobec powyższego zgłosił ten problem dla Zarządu Województwa (na razie ustnie), spotkał się także z radnym wojewódzkim – Edwardem Adamczykiem oraz z Panem Zdzisławem Rejszelem – Kierownikiem Rejonu Dróg Wojewódzkich w Olecku. Pewne jest to, że odcinek drogi wojewódzkiej nr 653 (od zajazdu w Sedrankach w kierunku Bakalarzewa) będzie na pewno połączony z obwodnicą w Sedrankach, więc będzie należał do ZDW. Prawdopodobnie odcinek drogi nr 655 (z Giżycka) kończący się na rondzie im. Marszałka Józefa Piłsudskiego połączony z rondem im. Zesłańców Sybiru będzie także należał do ZDW. Inna propozycja jest taka, aby do ZDW należał odcinek drogi od ronda im. Zesłańców Sybiru do obwodnicy w Kukowie, a wówczas odcinek do ronda im. Marszałka Józefa Piłsudskiego będzie należał do gminy. Propozycje zostaną złożone w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Olsztynie. Część z tych dróg na pewno przejmie Zarząd Województwa, a część przejmie gmina. Drogi w mieście zostały już wyremontowane. Odcinki nieremontowane prawdopodobnie zostaną wykonane wiosną 2012 roku (taką obietnicę złożył podczas rozmowy Pan Dyrektor Nicewicz).

Oświetlenie na ul. Gołdapskiej należy do gminy i będzie ono wymieniane bez względu na to, kto będzie właścicielem drogi.

Odpowiadając na zapytanie dotyczące starej targowicy stwierdził, iż jest to teren zielony. W przyszłości planuje się wykonanie tam parku. Na części terenu wyznaczono działki budowlane i w prawdopodobnie w całości zostały one sprzedane. Odcinek przy zabudowaniach Pana Kielicha oraz blokach TBS będzie zabudowany szeregowymi garażami. Garaże po ich wybudowaniu przez TBS zostaną sprzedane w pierwszej kolejności dla mieszkańców TBS, w drugiej również dla innych zainteresowanych osób.

Na tym punkt zakończono.



Do punktu 6 – Wnioski radnych i Komisji Rady.

Radny Wojciech Leonarczyk

nawiązując do odpowiedzi na interpelację udzieloną przez Burmistrza na temat dróg, zaproponował, aby podjąć działania zmierzające do utworzenia przejścia dla pieszych przy cmentarzu komunalnym na ul. Gołdapskiej w okolicach Biedronki lub Zakładu Pana Prawdy. Podał także pod rozwagę, aby jeżeli gmina przejmie ul. Wojska Polskiego, przebudowane zostało skrzyżowanie z ul. Kolejową.

Prosił o podjęcie działań, aby zlikwidować lub ograniczyć żywienie się lisów w miejskich śmietnikach. Osobiście widział przypadki żywienia się lisów w śmietnikach, a kiedy nadejdzie zima, problem się nasili.

Burmistrz – Wacław Olszewski
zapytał, gdzie pan radny widział te lisy?

Radny Wojciech Leonarczyk

odpowiedział, iż w osiedlu na Alei Zwycięstwa.

Zgłosił także wniosek o odnowienie planu miasta usytuowanego przy Regionalnym Ośrodku Kultury w Olecku. Przedstawił zdjęcie obrazujące jego obecny wygląd – w załączeniu do protokołu.

Burmistrz – Wacław Olszewski

odnośnie przejścia dla pieszych stwierdził, iż faktycznie brakuje przejścia w okolicach cmentarza i sklepu Biedronka. Najbliższe przejście znajduje się przy bloku na ul. Gołdapskiej 18 i Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych. Zgłaszał ustnie tę sprawę GDDKiA, bez skutku. Jeżeli gmina przejęłaby ten odcinek drogi, takie przejście zostałoby wykonane. Wystąpi raz jeszcze do Generalnej Dyrekcji.

Jeżeli chodzi o skrzyżowanie ul. Kolejowej z ul. Wojska Polskiego stwierdził, iż jeżeli ul. Wojska Polskiego przejmie Zarząd Dróg Wojewódzkich, to przebudowa tego skrzyżowania będzie w gestii ZDW, gdyż ul. Kolejowa jest ulicą powiatową.

Tablica zostanie odnowiona.

O problemie z lisami słyszy po raz pierwszy. Sprawa zostanie przemyślana.

Innych wniosków nie zgłaszano.

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 7 – Uwagi i wnioski Sołtysów i Przewodniczących Rad Osiedli dotyczące projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

zapytał, czy ktoś z przedstawicieli jednostek pomocniczych: sołectw i osiedli chciałby zabrać głos na temat projektów uchwał będących przedmiotem obrad sesji?

Uwag nie zgłaszano.

Przerwa 10 minut.



Do punktu 9 – Podjęcie uchwał w sprawach:

a) wyboru Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Olecku

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, iż w związku ze śmiercią Pana Romualda Wojnowskiego, który pełnił funkcję Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej, Rada musi dokonać wyboru nowego Wiceprzewodniczącego. Dzisiaj jest ostatni dzień miesiąca listopada i aby nie było wątpliwości, co do naliczania należnej diety, prosił o uwzględnienie autopoprawki polegającej na tym, iż uchwała wchodziłaby w życie z dniem 1 grudnia 2011 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

poinformował, iż Rada wybiera ze swojego grona Wiceprzewodniczącego na podstawie § 18 ust. 1 Statutu Gminy. Wybór następuje bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady, w głosowaniu tajnym. Za wyborem Wiceprzewodniczącego Rady musi głosować zatem 11 radnych.

Prosił o zgłaszanie kandydatów.

Radny Grzegorz Kłoczko

stwierdził, iż z reguły Przewodniczący i Wiceprzewodniczący wybierani są na początku kadencji, kiedy jeszcze nie są powołane komisje, nie ma żadnych funkcyjnych osób. Zapytał, czy zgłaszani mogą być jedynie ci kandydaci, którzy nie pełnią żadnych funkcji?

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

odpowiedział, że nie, mogą być zgłaszani także ci, którzy pełnią określone funkcje.

Radny Mariusz Miłun

zgłosił kandydaturę Pani Wioletty Żukowskiej. Jest to osoba młoda, ambitna, aktywna, znająca środowisko pozamiejskie, czyli problemy społeczności wiejskiej, aktywnie działająca w tym środowisku, bezkonfliktowa, radząca sobie w trudnych sytuacjach. Jest także osobą dyspozycyjną, ponieważ prowadzi własną działalność.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

zgłosił kandydaturę Pana Jana Grzyba. Jest to wieloletni radny Rady Miejskiej, osoba z wyższym wykształceniem magisterskim, posiada wykształcenie podyplomowe w zakresie zarządzania, obecnie jest w trakcie studiów doktoranckich w zakresie bezpieczeństwa publicznego. Pan Grzyb pełni funkcję Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji. Zawodowo jest metodykiem w Kuratorium Oświaty, ekspertem w Komisji Edukacji Narodowej, nauczycielem i osobą o wysokiej kulturze osobistej.

Następnie Przewodniczący zapytał, czy zgłoszeni radni wyrażają zgodę na kandydowanie?

Pani Wioletta Żukowska oraz Pan Jan Grzyb wyrazili zgodę na kandydowanie na Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej.

Innych kandydatur nie zgłaszano.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

zapropozował przegłosować zamknięcie listy kandydatów na Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej.



Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za zamknięciem listy głosowało 21 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak stwierdził zamknięcie listy kandydatów na Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej. Poprosił zgłoszonych kandydatów o zabranie głosu i zaprezentowanie swojej osoby. Zaproponował kolejność alfabetyczną.

Radny Jan Grzyb dziękował Przewodniczącemu za zgłoszenie jego kandydatury. Funkcja Wiceprzewodniczącego Rady jest bardzo odpowiedzialna. Wiceprzewodniczący koordynuje pracę Rady w zastępstwie Przewodniczącego. Jako wieloletni radny chciałby zapewnić, iż lata pracy w Radzie wpłynęły na zrozumienie jak radny powinien postępować i działać dla dobra społeczeństwa. Jeżeli zostanie wybrany na Wiceprzewodniczącego będzie ze zdwojoną siłą pracował na rzecz naszego miasta i gminy.

Radna Wioletta Żukowska dziękowała za zgłoszenie jej kandydatury. Zdaje sobie sprawę, iż jest to funkcja odpowiedzialna, jednak uważa, że ze swoimi doświadczeniami dałaby radę. Wszystko na jej temat powiedział radny Mariusz Miłun.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak poinformował, iż w celu przeprowadzenia wyboru Wiceprzewodniczącego Rady, należy wybrać 3-osobową Komisję Skrutacyjną, która przeprowadzi głosowanie i ogłosi wynik – zgodnie z zapisem § 55 ust. 2 Regulaminu Rady Miejskiej. Przypomniał, iż osoby kandydujące nie mogą wchodzić w skład Komisji Skrutacyjnej. Prosił o zgłaszanie kandydatów na członków Komisji Skrutacyjnej.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel zgłosił następujących radnych do składu Komisji Skrutacyjnej:

- 1) Pana Leszka Olszewskiego,
- 2) Pana Przemysława Atkielskiego,
- 3) Pana Krzysztofa Kempistego.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak zapytał radnych czy wyrażają zgodę na kandydowanie?

Wyżej wymienieni radni wyrazili zgodę na kandydowanie.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak zaproponował zamknięcie listy i przyjęcie składu Komisji Skrutacyjnej jak wyżej.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za zamknięciem listy i przyjęciem składu Komisji Skrutacyjnej głosowało 19 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Rada wybrała Komisję Skrutacyjną w składzie:

- 1) Leszek Olszewski,
- 2) Przemysław Atkielski,
- 3) Krzysztof Kempisty.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak prosił Komisję Skrutacyjną o przystąpienie do pracy i przygotowanie kart do głosowania.

Ogłosił 5 minut przerwy.

Przerwa 5 minut.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak poinformował, że głosowanie będzie przebiegało w ten sposób, iż odczyta nazwiska radnych, a Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej, którym został wybrany Pan Leszek Olszewski, wyda kartę do głosowania. Radny dokonuje wyboru poprzez postawienie znaku „x” w odpowiedniej kratce. Postawienie znaku „x” w więcej niż jednej kratce bądź niepostawienie znaku „x” w żadnej kratce powoduje nieważność głosu. Głosowanie będzie się odbywało za parawanem ustawionym na osobnym stole. Wyczytani radni podejść do parawanu, oddadzą głos i wrzucą kartę do głosowania do urny.

Radny Grzegorz Kłoczko prosił o umożliwienie przedstawienia stanowiska Klubu Radnych „Dobro Wspólne” przed głosowaniem.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak stwierdził, iż nie widzi przeszkód.

Radny Grzegorz Kłoczko – Przewodniczący Klubu „Dobro Wspólne” nawiązał do wydarzenia, jakie miało miejsce kilka tygodni temu, kiedy to w wyborach powszechnych został wybrany Sejm. Dało się zauważyć, że każde ugrupowanie, które zasiada w Sejmie, ma swego wicemarszałka. Jest to kuszące także na poziomie samorządu, aby dla lepszej integracji, dla współpracy, wyrażenia głosu około połowy mieszkańców Olecka, którzy głosowali na inne, niż największe ugrupowanie, w skład prezydium wchodził wiceprzewodniczący z każdego klubu. Na dzień dzisiejszy statut nie dopuszcza takiej możliwości, jednak ustawa o samorządzie gminnym dopuszcza do trzech wiceprzewodniczących. Dlatego też chciałby, aby jego wypowiedź została potraktowana przez Komisję Statutową, jako wniosek do zbadania tego tematu i być może do zmian w statucie.

Wybór jest trudny, zgłoszono dwie godne kandydatury i szanowane. Wybór Pani Wioletty Żukowskiej stwarzałby pierwszy dobry krok do tego, aby w prezydium znalazły się osoby z każdego klubu. Stanowisko Klubu Radnych jest takie, aby zmierzać kierunku integracji. Zaznaczył przy tym, że nie ma nic przeciwko godnej kandydaturze Pana Jana Grzyba.

Następnie Przewodniczący Rady odczytywał w kolejności alfabetycznej nazwiska radnych, którzy podchodzili do parawanu i głosowali.

Po oddaniu głosu przez wszystkich radnych, Przewodniczący stwierdził, że głosowanie zostało zakończone. Poprosił Komisję Skrutacyjną o przeliczenie głosów i ustalenie wyników. W tym celu ogłosił 5 minut przerwy.

Przerwa 5 minut.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak oddał głos Przewodniczącemu Komisji Skrutacyjnej.



Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej – Leszek Olszewski
odczytał protokół z głosowania tajnego w wyborach Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej
w Olecku – w załączeniu do protokołu.

Następnie Przewodniczący odczytał uchwałę w sprawie wyboru Wiceprzewodniczącego
Rady Miejskiej w Olecku.

U c h w a ł a Nr ORN.0007.96.2011
w załączeniu

b) zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Planowania, Budżetu
i Gospodarki Rady Miejskiej w Olecku

Burmistrz – Wacław Olszewski
wyjaśnił, iż w związku z tym, że radny Maciej Juchniewicz zgłosił chęć pracy w Komisji
Planowania, Budżetu i Gospodarki, komisja ta będzie pracowała w składzie 8-osobowym.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek
Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji
Planowania, Budżetu i Gospodarki Rady Miejskiej w Olecku.
Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało
21 radnych.

***Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania
Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki Rady Miejskiej w Olecku.***

U c h w a ł a Nr ORN.0007.97.2011
w załączeniu



c) zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Olecku

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, iż obecnie w Komisji Statutowej pracuje 5 radnych. Pan Maciej Juchniewicz zgłosił chęć pracy w tej komisji, w związku z czym komisja ta będzie liczyła 6 członków.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Olecku.

Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 20 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Rada podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Olecku.

**U c h w a l a Nr ORN.0007.98.2011
w załączeniu**

d) zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji Rady Miejskiej w Olecku

Burmistrz – Wacław Olszewski

wyjaśnił, iż w związku z wygaśnięciem mandatu radnego Romualda Wojnowskiego, wskutek jego śmierci, Komisja Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji będzie pracowała w zmniejszonym 6-osobowym składzie.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.



Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji Rady Miejskiej w Olecku. Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały w sprawie powołania Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji Rady Miejskiej w Olecku.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.99.2011
w załączeniu**

e) przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Olecko na rok 2012

Burmistrz – Wacław Olszewski wyjaśnił, iż prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych należy do zadań własnych gminy. Rokrocznie Rada Miejska przyjmuje Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, w którym są określone lokalne propozycje działań w tym zakresie. Gminny program jest zgodny i jest częścią składową Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych, która obowiązuje do 2015 r. Na realizację zadań zawartych w programie przeznaczone są środki uzyskiwane z tytułu wydawanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Olecko na rok 2012.
Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Gminy Olecko na rok 2012.

**U c h w a l a Nr ORN.0007.100.2011
w załączeniu**

f) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców

Burmistrz – Wacław Olszewski
wyjaśnił, iż dwóch najemców lokali komunalnych – z ul. Kolejowej 14 oraz ul. Nocznickiego 22, zwróciło się do gminy z chęcią wykupienia tychże lokali. Biorąc pod uwagę przyjęte kryteria, proponuje się udzielenie 90 % bonifikaty w przypadku obu lokali.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.
Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.



Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.101.2011
w załączeniu**

**g) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości**

Burmistrz – Wacław Olszewski
poinformował, że przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości reguluje ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. W związku z tym, iż Trybunał Konstytucyjny uznał art. 4 tej ustawy za niezgodny z konstytucją, od 8 sierpnia bieżącego roku obowiązują nowe przepisy. Na przełomie zmiany przepisów dwóch użytkowników wieczystych złożyło wnioski o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Proponuje się udzielenie bonifikaty na podstawie obowiązujących wówczas przepisów w wysokości 90%.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja przy 6 głosach za, 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 20 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.



Rada podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

U c h w a ł a Nr ORN.0007.102.2011
w załączeniu

h) wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustalenia zasad wnoszenia tej opłaty oraz stawek oprocentowania

Burmistrz – Wacław Olszewski poinformował, iż w związku ze zmianą przepisów ustawy o przekształcaniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości od 8 sierpnia tego roku, organy samorządu terytorialnego nie mają obowiązku udzielania bonifikat z tytułu tego przekształcenia. Nadal obowiązuje przepis na podstawie którego bonifikata może być udzielona za wyłączną zgodą rady gminy. Proponuje się zachowanie bonifikat w stosunku do nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkaniowe, aby zachęcić osoby posiadające nieruchomości w użytkowaniu wieczystym do wykupowania ich na własność. Projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniach komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
zwrócił się z prośbą o nieodczytywanie treści projektu uchwały.

Rada wyraziła zgodę, aby Przewodniczący nie odczytywał treści projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustalenia zasad wnoszenia tej opłaty oraz stawek oprocentowania.

Uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.



Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustalenia zasad wnoszenia tej opłaty oraz stawek oprocentowania.

U c h w a l a Nr ORN.0007.103.2011
w załączeniu

i) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przemysłowego w rejonie ul. Gołdapskiej

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, iż właściciel Zakładów Produkcyjno – Usługowych „PRAWDA” w Olecku zwrócił się z prośbą o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów, które posiada przy ul. Gołdapskiej. Zakłady produkcyjne rozbudowują się w kierunku torów kolejowych. Pan Prawda chce produkować nowe asortymenty mebli i rozszerzać zakres swojej produkcji. Przed przystąpieniem do sporządzenia projektu uchwały została przeprowadzona analiza zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Olecko. W związku z tym, iż planowane zagospodarowanie obszaru, które proponuje Pan Prawda jest zgodne ze Studium, można przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb poinformował, że członkowie komisji wstrzymali się od głosowania, pozostawiając decyzję indywidualnie każdemu radnemu podczas głosowania na sesji. Wątpliwości budziło głównie brak ochronnego pasa zieleni, który by zatrzymywał przenoszenie się cząstek stałych, tzw. odpadowych, powytwórczych, na tereny gminne, szczególnie na cmentarz i sąsiednie okolice. Komisja uważa, że należy zwrócić na to uwagę w przyszłości.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przemysłowego w rejonie ul. Gołdapskiej.

Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radny Grzegorz Kłoczko

oznajmił, iż co do samej treści projektu uchwały nie wnosi uwag. Chciałby wypowiedzieć się odnośnie stanowiska Komisji Oświaty, w posiedzeniu której brał udział. Mieszka i reprezentuje mieszkańców z tamtego terenu. Nasze miasto cieszy się z tego, że są stanowiska pracy, że jest gdzie pracować. Należy to szanować i wniosek przedsiębiorcy wziąć pod uwagę. Trzeba jednak zwrócić uwagę na kilka spraw, aby w trakcie prac planistycznych

wiedzano, że takie zastrzeżenia są. Obecnie uciążliwość w jego odczuciu składa się z trzech elementów:

- 1) uciążliwość krajobrazu – gdzie pojawia się teren zagospodarowany przemysłowo, przy malowniczym wjeździe do miasta; da się to zneutralizować pod warunkiem przemysłanego obsadzenia terenu przy drodze oraz od strony torów kolejowych;
- 2) uciążliwość hałasu – w dość dużym zakresie, nawet do kilometra; nie jest to poziom duży, który by przeszkadzał, jednak w terenie turystycznym istnieje pogłos, który występuje często przy autostradach od ruchu drogowego;
- 3) uciążliwość emisji w postaci osadu z trocin; przy pewnych warunkach wiatru zjawisko to zauważa się dość intensywnie na znacznym obszarze.

Są to powody do niepokoju, ponieważ nie wiadomo, ile źródeł emisji przybędzie. Zapewne sama produkcja nie jest szczególnym zagrożeniem, ale proces przygotowawczy drewna, czyli jego pozyskiwanie, suszenie, obróbka. Zwrócił uwagę, że dość restrykcyjnie Plan Rozwoju Lokalnego przesądza o tym, że miasto wymaga uporządkowania urbanistycznego (na stronie 9 tego planu), wyznaczenia terenów przemysłowych i załatwienia spraw formalno-prawnego przeniesienia istniejących uciążliwych obiektów w miejsca wyznaczone. Wnioski idą bardzo daleko. Uważa, że należy dążyć do kompromisu i np. tam gdzie się da ograniczyć funkcję przemysłową do funkcji składowej, aby tereny zielone w północnej części nie służyły do produkcji, ale raczej do składowania. Jest to mniej uciążliwe i wymaga tylko ochrony krajobrazowej. Zapisy tego planu stwierdzają także, że każda zmiana planistyczna powinna zapewniać poprawę jakości wód, ochronę gleb i powietrza. To też należy mieć na względzie i być może ustanowić w rozwiązaniu planistycznym warunki emisji tych zanieczyszczeń (hałasu czy pyłów). Uwaga ta powinna być uwzględniona przez projektantów. Chciałby także, aby radni byli informowani o terminach wnoszenia uwag do projektu planu, gdyż jest to dla mieszkańców tamtej okolicy rzecz istotna. Uważa, że należy uszanować interes przedsiębiorcy, nie robić mu problemów i nie prowokować do przeniesienia działalności. Należy także uszanować zapisy i doprowadzić do poprawy, a nie do pogorszenia.

Burmistrz – Wacław Olszewski

zgodził się, że działalność przemysłowa nie jest sprzyjająca człowiekowi w sensie ochrony wód czy powietrza. Zwrócił uwagę, że działalność tego zakładu w Olecku trwa od kilkunastu lat, w ciągu których powstało ponad 1200 miejsc pracy. Teren został uporządkowany pod względem przemysłowym, ogrodzony, odwodniony, wykonano deszczówkę oraz separatory, teren został utwardzony. Filtry, które są zastosowane w suszarniach lub przy produkcji brykietu spełniają wszystkie wymogi unijne. Zapylenie jest wynikiem tego, że teren jest odkryty. Nie ulega wątpliwości, że należy wykonać pasy zieleni. Dotychczas nie można było tego wykonać z różnych przyczyn – teren nie był ogrodzony, wykonywane były separatory, odwodnienie. Obecnie jest to uporządkowane. Zmiana, o którą wnosi Pan Prawda, dotyczy terenu w części zachodniej, od ul. Leśnej. Na tym terenie także są zaplanowane pasy zieleni. Uważa, że przesunięcie granic zabudowy nie wpłynie w ujemny sposób na wygląd, czy ochronę środowiska. Oczywiście aspekt przyrodniczy należy mieć jak najbardziej na względzie, przy czym trzeba mieć także na uwadze ile ten zakład znaczy dla Olecka. Nigdy Rada Miejska nie była przeciwna przedsiębiorcom działającym w naszym mieście.

Innych uwag nie zgłaszano.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 19 radnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu.



Rada podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przemysłowego w rejonie ul. Gołdapskiej.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.104.2011
w załączeniu**

j) wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „E-dukacja w Zespole Szkół w Olecku – kompetencje nauczycieli do kształcenia multimedialnego” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013

Burmistrz – Wacław Olszewski
poinformował, iż z inicjatywy Zespołu Szkół w Olecku złożony został wniosek na realizację projektu, którego głównym celem jest podniesienie kompetencji nauczycieli do kształcenia multimedialnego. Projekt będzie realizowany w okresie od 1 listopada 2011 r. do 31 stycznia 2012 r. Wartość projektu to kwota 76.426,33 zł. Wkład własny wynosi 11.463,95 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „E-dukacja w Zespole Szkół w Olecku – kompetencje nauczycieli do kształcenia multimedialnego” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013.

Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „E-dukacja w Zespole Szkół w Olecku – kompetencje nauczycieli do kształcenia multimedialnego” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013.



Uchwała Nr ORN.0007.105.2011
w załączeniu

k) wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „E-belfer przygotowanie nauczycieli Zespołu Szkół w Olecku do stosowania e-learningu w nauczaniu i samokształceniu” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, iż projekt dotyczy przeszkolenia 17 nauczycieli z Zespołu Szkół w Olecku. Projekt będzie realizowany w okresie od 1 stycznia do 30 czerwca 2012 r. Całkowita wartość projektu to kwota 87.455,98 zł, w tym wkład własny wynosi 13.118,40 zł.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „E-belfer przygotowanie nauczycieli Zespołu Szkół w Olecku do stosowania e-learningu w nauczaniu i samokształceniu” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013.

Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwał?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „E-belfer przygotowanie nauczycieli Zespołu Szkół w Olecku do stosowania e-learningu w nauczaniu i samokształceniu” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013.

Uchwała Nr ORN.0007.106.2011
w załączeniu



l) wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „Pomysł ... na pewno potrafisz” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, iż projekt skierowany jest do uczniów klas I-III i będzie realizowany przez wszystkie szkoły podstawowe z terenu naszej gminy. W projekcie będą uczestniczyły dzieci mające kłopoty w procesie kształcenia, mające trudności w czytaniu i pisaniu, w zaburzeniach komunikacji społecznej. W roku szkolnym 2011/2012 z programu skorzysta 421 uczniów z klas I-III, a w roku szkolnym 2012/2013 zajęcia będzie kontynuowało 337 uczniów klas II-III. Okres trwania projektu – od 1 listopada 2011 r. do 31 lipca 2013 r. Całkowita wartość projektu wynosi 353.738,40 zł. Wkład własny nie był wymagany.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „Pomysł ... na pewno potrafisz” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013.

Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwał?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgodny na realizację projektu pod nazwą „Pomysł ... na pewno potrafisz” w ramach Priorytetu IX Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 – 2013.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.107.2011
w załączeniu**



l) zmieniająca uchwałę Nr ORN.0007.92.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 października 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, że w związku z tym, iż wskutek zmian przepisów nastąpiła zmiana terminu składania deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych, należy dokonać zmiany uchwały Rady Miejskiej. Zmiana ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, która została ogłoszona 28 października 2011 r., nałożyła obowiązek składania deklaracji do 31 stycznia. W uchwale podjętej przez Radę na ostatniej sesji, w deklaracji był zapis zgodnie, z którym deklaracje można składać do 15 stycznia.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

odczytał projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr ORN.0007.92.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 października 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości.

Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę Nr ORN.0007.92.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 28 października 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.108.2011
w załączeniu**



m) określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku rolnego

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, iż w związku ze zmianą ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników, w obu formularzach należało numer identyfikacji podatkowej (NIP) zastąpić słowami „identyfikator podatkowy”. Tym identyfikatorem jest PESEL. Ponadto w informacji i deklaracji wypełnionej według stanu na dzień dodano wyrażenie „zaistnienia zdarzenia”.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski

poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak

odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku rolnego.

Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwał?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21 za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku rolnego.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.109.2011
w załączeniu**

n) określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku leśnego

Burmistrz – Wacław Olszewski

poinformował, iż w związku ze zmianą ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników, w obu formularzach numer identyfikacji podatkowej (NIP) zastąpiono słowami „identyfikator podatkowy”. W informacji i deklaracji wypełnionej według stanu na dzień dodano wyrażenie „zaistnienia zdarzenia”. Ponadto w formularzu „Informacja w sprawie podatku leśnego” dodano pozycje „Dane identyfikacyjne

współmałżonka”, „Uzasadnienie przyczyn złożenia korekty” oraz „Adres do korespondencji”. Prosił o uwzględnienie autopoprawki w załączniku nr 1 w punkcie „D. Dane dotyczące przedmiotów opodatkowania” w drugiej rubryce zostało źle wydrukowane i wygląda jakby było zapisane „I.asy”. Jest to wyraz „Lasy”.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku leśnego.
Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwał?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie określenia wzoru formularzy stosowanych do wymiaru i poboru podatku leśnego.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.110.2011
w załączeniu**

o) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2011-2022

Burmistrz – Wacław Olszewski
poinformował, iż zmianie uległy planowane dochody ogółem i wydatki Gminy Olecko na 2011 rok spowodowane zmianami w planach dotacji oraz planowanymi dochodami własnymi, a po stronie wydatków zmianami w wydatkach bieżących i majątkowych. Zwiększa się nadwyżkę budżetu Gminy Olecko w 2011 roku z kwoty 243.606 zł do kwoty 4.043.606 zł, czyli o kwotę 3.800.000 zł z powodu uzyskania dodatkowych środków na budowę hali, w związku z tym odstępuje się od zaciągania kredytu w tej wysokości. W związku z przedłożeniem projektu budżetu na 2012 rok i wieloletniej prognozy finansowej w załącznikach dokonano zmian z uwzględnieniem do zaciągnięcia kredytu na 2012 rok w wysokości 6.600.000 zł i jego spłaty wraz z odsetkami w latach do 2022 roku. Prosił o wprowadzenie autopoprawki, w związku z tym, iż gmina otrzymała 160.000 zł z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej na remont Gimnazjum Nr 2. Środki te



zwiększają dochody ogółem o tę kwotę oraz wydatki.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja przy 4 głosach za, 1 wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Olecko na lata 2011-2022.
Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radny Grzegorz Kłoczko
uważa, że należy wspomnieć o zapisie w prognozie, który mówi o wzroście wartości zadania „Centrum sportowo-rekreacyjno-kulturalnego – hala widowiskowo-sportowa z pływalnią”. Wzrost jest istotny, a wynika stąd, iż nie uwzględniono w projekcie szeregu prac, które koniecznie należy wykonać. Doszło do ugody między inwestorem a wykonawcą. Pierwotna wartość miała wynosić 2 mln zł, została zmniejszona do 1,3 mln zł. Pierwotna wartość jest to 8-9% zadań, które do tej pory zostały wykonane. Jest to więc bardzo dużo. Wniosek z tego taki, że projekt został wykonany wadliwie. Wiemy o wadach tego projektu w obszarze pewnych braków, jeżeli chodzi o prace do wykonania, ale taka sytuacja budzi niepokój, czy nie doszło do jakichś wad projektu w obszarze konstrukcji. Radni chcieliby mieć pewność, czy cała procedura była zgodna ze sztuką kosztorysowania i konstruowania oferty. Jego wniosek jest taki, aby skierować sprawę do kontroli przez Komisję Rewizyjną. Prosiłby o poddanie wniosku pod głosowanie. Być może należałoby dołożyć 10 czy 15 tys. zł na audyt tego projektu, aby po otwarciu hali nie doszło do tragedii.

Radny Janusz Żero
zapytał, kto jest inspektorem nadzoru na tym zadaniu? Czy te poprawki, były zgłaszane narastająco, czy się skumulowały? Czy inwestor o tym wszystkim wiedział?

Burmistrz – Wacław Olszewski
wyjaśnił, iż projekt techniczny na budowę hali widowiskowo-sportowej z pływalnią został wykonany w 2008 r. Dało to wówczas podstawę do złożenia wniosku o otrzymanie dofinansowania z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia-Mazury. Projektant został wyłoniony w drodze przetargu. Jest to firma z Białegostoku, posiadająca doświadczenie. W trakcie realizacji inwestycji okazało się, że szereg prac, które należało wykonać nie było ujętych w projekcie. Projekt techniczny zawierał znaczące błędy. Projektanci nie przewidzieli pewnych prac. Jest za tym, aby Komisja Rewizyjna sprawdziła tę sprawę. Inspektorem nadzoru jest firma z Olsztyna, wyłoniona także w drodze przetargu. Wielokrotnie organizowano spotkania z wykonawcą, który informował o pracach, jakie należało wykonać, a nie były ujęte w projekcie. Ogólna kwota prac, które nie były ujęte w projekcie technicznym, została wyszacowana na około 2 mln zł. Pewne prace były nie do

przewidzenia, np. w miejscu, gdzie są budowane parkingi była konieczna wymiana gruntu, nikt tego nie przewidział, chociaż robiono odwierty. Prowadzono negocjacje, także z udziałem radców prawnych. Były dwie drogi – droga sądowa z wykonawcą lub tzw. ugoda przedsądowa. Gmina zgodziła się na ugodę przedsądową, ponieważ wykonawca nie chcąc się z nami sądzić, zgodził się na rozłożenie tych kosztów mniej więcej po połowie. Szereg rzeczy, których projekt techniczny nie uwzględniał, gdyż ugoda przedsądowa dotyczyła kwoty około 700 tys. zł brutto, potraktowano, jako roboty dodatkowe, np. izolacja ścian przeciwwilgociowych w pomieszczeniach mokrych. Uważa, że postąpiliśmy słusznie, budowa nie została wstrzymana, a uzgodnienia są dla nas korzystne. Wykonawca zrezygnował nawet z roszczeń dotyczących podatku VAT – gdyż podatek wzrósł z 22 do 23%.

Chciał podać do sądu architektów, ponieważ uważa, że jest to ich wina, powinni wykonać swoją pracę solidnie, a szereg rzeczy nie zostało przewidzianych. W wyniku ekspertyzy prawnej okazało się, że nic to nie da, ponieważ sprawa uległa przedawnieniu, gdyż upłynęły dwa lata od oddania projektu technicznego. Aby nie było wątpliwości zaznaczył, że elementy konstrukcyjne są w porządku. Wszystkie dodatkowe zmiany mogły być wprowadzone za zgodą i przez architektów z Białegostoku.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił radnego Grzegorza Kłoczko o sprecyzowanie wniosku.

Radny Grzegorz Kłoczko
wniósł o zbadanie powodów niezgodności projektu z faktycznym zakresem wykonanych prac.

Radny Janusz Żero
zapytał Burmistrza, czy jako inwestor wiedział o dodatkowych pracach?

Burmistrz – Waław Olszewski
odpowiedział, iż w trakcie budowy wykonawca mu wszystkie te uwagi zgłaszał. Jeżeli np. wykonawca zgłaszał, iż w przedmiarze robót było przykładowo 100 m glazury, a w rzeczywistości wynika, że potrzeba 200 m, nasi pracownicy, inspektor nadzoru jeździli i sprawdzali, czy faktycznie tak jest. Wszystko jest zaewidencjonowane, sporządzane były notatki, protokoły.

Radny Janusz Żero
zwrócił uwagę, że podczas każdej budowy wychodzi szereg prac dodatkowych. Ta budowa trwa ponad dwa lata, więc może wprowadzić takie procedury, aby Burmistrz informował Radę na bieżąco o wszystkich pracach dodatkowych, które należy wykonać. Wówczas łatwiej byłoby radnym to przyjąć.

Burmistrz – Waław Olszewski
stwierdził, iż wszystkie procedury były zachowane, ponieważ gdyby nie były, gmina poniosłaby znaczne konsekwencje. Zastanawiał się skąd radnemu Grzegorzowi Kłoczko wyszła wysokość 8-9% kwoty, według jego wyliczeń jest to nieco ponad 3% ogólnej kwoty.

Radny Grzegorz Kłoczko
zwrócił uwagę, że mówił o kwocie w stosunku do zaawansowania prac.

Burmistrz – Waław Olszewski
oznajmił, iż wszystkie zadania, które mają być w przyszłym roku opłacone stanowią ponad 3% ogólnej kwoty.



Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
podał pod głosowanie wniosek radnego Grzegorza Kłoczko, wraz z badaniem procedur,
o których mówił radny Janusz Żero.

Radny Janusz Żero
wtrącił, iż nie zgłaszał konieczności badania żadnych procedur. Chodziło mu o procedury
wewnętrzne.

Radny Grzegorz Kłoczko
stwierdził, iż Komisja Rewizyjna mogłaby także zbadać prawidłowość procedur.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
zgłosił wątpliwości natury prawnej. Czy w trakcie głosowania nad projektem uchwały można
głosować nad wnioskiem dotyczącym czego innego. Prosił o opinię radcy prawnego.

Radca prawny – Łukasz Onisko
stwierdził, iż nie ma przeszkód, aby Rada przegłosowała ten wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
podał wniosek pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za wnioskiem głosowało
15 radnych, 3 głosowało przeciw, 3 wstrzymało się od głosu.

***Rada przyjęła wniosek, aby Komisja Rewizyjna zbadała powody niezgodności projektu
technicznego z faktycznym zakresem wykonanych prac na inwestycji „Centrum sportowo-
rekreacyjno-kulturalne – hala widowiskowo-sportowa z pływalnią” oraz prawidłowość
procedur przeprowadzanych w trakcie realizacji tego zadania.***

Na tym dyskusję zakończono.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało
21 radnych.

***Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej
Gminy Olecko na lata 2011-2022.***

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.111.2011
w załączeniu**

p) zmiany budżetu gminy na 2011 rok

Burmistrz – Wacław Olszewski
poinformował, iż w związku z otrzymaniem 160.000 zł do projektu uchwały zostały
wprowadzone zmiany. Zwiększa się plan dochodów o 4.344.789 zł, zwiększa się plan
wydatków o 544.789 zł. Plan dochodów po zmianach wynosi 79.157.265,37 zł,
z wyodrębnieniem na dochody bieżące – 56.512.095,37 zł, dochody majątkowe

– 22.645.170 zł. Plan wydatków po zmianach wynosi 75.113.659,37 zł. Wydatki bieżące wynoszą 57.158.259,37 zł.

Pozostałe zmiany były szczegółowo omawiane na posiedzeniach komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2011 rok.
Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwały?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmiany budżetu gminy na 2011 rok.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.112.2011
w załączeniu**

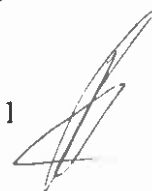
r) uchylenia Uchwały Nr ORN.0007.69.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie zaciągnięcia w 2011 roku kredytu długoterminowego

Burmistrz – Wacław Olszewski
poinformował, iż w związku z tym, że udało się pozyskać z Ministerstwa Sportu i Turystyki 4 mln zł na budowę hali, zrezygnowano z planowanego kredytu w kwocie 3.800.000 zł. Należy zatem uchylić uchwałę w sprawie zaciągnięcia w 2011 roku kredytu długoterminowego.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
prosił o przedstawienie opinii komisji stałych do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Planowania, Budżetu i Gospodarki – Sławomir Szerel
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Promocji Gminy, Sportu i Rekreacji – Jan Grzyb
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.



Przewodniczący Komisji Polityki Prorodzinnej, Ochrony Zdrowia i Bezpieczeństwa – Leszek Olszewski
poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Karol Sobczak
odczytał projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr ORN.0007.69.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie zaciągnięcia w 2011 roku kredytu długoterminowego.
Zapytał, czy są uwagi do projektu uchwał?

Radni nie zgłaszali uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał projekt w/w uchwały pod głosowanie.

Na ogólny stan 21 radnych, obecnych na sali 21, za podjęciem uchwały głosowało 21 radnych.

Rada jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie uchylenia Uchwały Nr ORN.0007.69.2011 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 24 sierpnia 2011 r. w sprawie zaciągnięcia w 2011 roku kredytu długoterminowego.

**U c h w a ł a Nr ORN.0007.113.2011
w załączeniu**

Na tym punkt zakończono.

Do punktu 12 – „Głos wolny, wolność ubezpieczający”.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Siejnik II – Krzysztof Konewko
zgłosił wniosek, aby na Osiedlu Siejnik II oświetlenie wyłączane było między godziną 6.00 a 6.30. W tym czasie kilku mieszkańców wychodzi do pracy, a na Osiedlu panują „egipskie ciemności”. Zakłada, że podobna sytuacja może mieć miejsce także w innych częściach naszego miasta, więc inni mieszkańcy mają prawdopodobnie te same problemy.

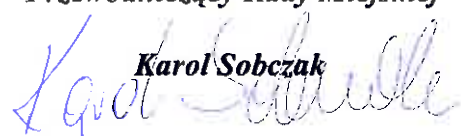
Burmistrz – Wacław Olszewski
poinformował, iż zostanie to sprawdzone.

Na tym punkt zakończono.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, iż porządek sesji został wyczerpany. Zamknął obrady sesji Rady Miejskiej w Olecku.

Protokołowała

Wioletta Biszewska

Przewodniczący Rady Miejskiej

Karol Sobczak