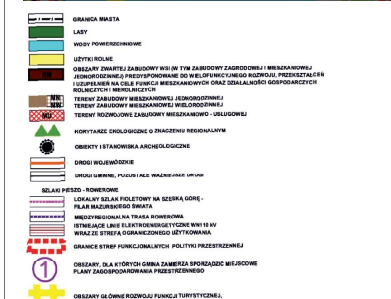
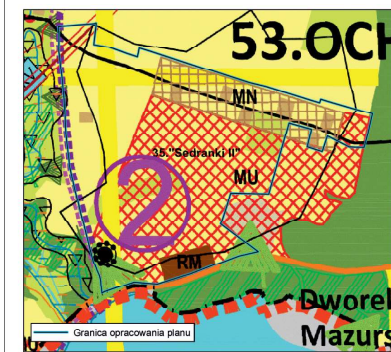


MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "SEDRANKI III"

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Olecko



Lokalizacja obszaru objętego planem na podkładzie ortofotopamy



OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

- Granica opracowania planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Pas technologiczny linii elektroenergetycznej 110kV
- ← Wymiar podany w metrach

Przeznaczenie terenu.

- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM - teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- R - teren rolniczy
- ZPw - teren parku wiejskiego z publicznymi obiektami sportowymi
- ZN - teren zieleni objętej formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody
- Z - teren zieleni nieurządzonej
- KDZ - teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL - teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDD - teren drogi wewnętrznej klasy dojazdowej
- KDW - teren drogi wewnętrznej
- KDX - teren drogi pieszo-jezdnej
- II-1 - teren infrastruktury technicznej - telekomunikacja

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBYNYCH

- Stanowisko archeologiczne wraz z numerem ewidencyjnym
- Teren aglomeracji Olecko
- Obszar zakazu budowy nowych obiektów budowlanych wynikający z ustaleń aktów prawa miejscowego dotyczących ochrony przyrody (związany z pasem szerokości 100 m od linii brzoźgów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych)
- Udokumentowane złoża kopalin Sedranki II (ID 1675)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- Granica obszaru
- Projektowany podział

Obszar objęty planem w całości znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Oleckich - obowiązują przepisy odrębne

