



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLECKO (Uchwała Nr BRM.0007.32.2021 Rady Miejskiej w Olecku z dnia 26 marca 2021 r.) Skala 1:5 000



GRANICA OPACOWANIA PLANU

- Legend for symbols and colors: 1. OZNACZENIA: I. GRANICE MIASTA, II. SRODOWISKO PRZYRODY, III. SRODOWISKO KULTURNE, IV. KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA, V. KORZYNY DRZEW, VI. DODATKOWE USTALENIA, VII. OZNACZENIA INFORMACYJNE (nie będące ustaleniami planu).

1. USTALENIA OGÓLNE: granica opracowania planu, linie rozgraniczające tereny elementarne o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania

2. OZNACZENIA IDENTYFIKACYJNE ORAZ PRZEZNACZENIE TERENÓW ELEMENTARNYCH: oznaczenie identyfikacyjne terenu, przeznaczenie terenu

Table with 2 columns: Symbol and Description. Includes codes like MW, MU, Up, Uk, U/ZP, U, E, ZP, ZP/U, KDL, KDD, KDX, KDX1, KDX2, KDW, Ks.

3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU: istniejące drzewa i szpalery drzew - do zachowania, strefa ochrony drzewa (pomnika przyrody)

4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW: obiekt wpisany do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego, obszar wpisany do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego - układ urbanistyczny miasta - cały obszar planu, obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków, strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego

5. WYRÓŻNIENIE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU: obowiązująca linia zabudowy, nieprzekraczalna linia zabudowy, pierzeja, pierzeja eksponowana, usługi w parterze budynku, wjazd i przejście piesze, przejście piesze, orientacyjny kierunek przebiegu ścieżki rowerowej, punkt widokowy

OZNACZENIA INFORMACYJNE (nie będące ustaleniami planu): pomnik przyrody: 1. dąb szypułkowy "Bolesław", 2. dwa dęby szypułkowe "Dęby Zygmunta", istniejąca stacja bazowa telefonii komórkowej, drzewa nieistniejące

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony powtórnie do publicznego wglądu w terminie od 27 września 2021r. do 18 października 2021r.

Project information box: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRÓDMIEŚCIE - CENTRUM, PROJEKT RYSUNKU PLANU, GMINA OLECKO, pracownia projektowa planika, mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Śmiarowska, mgr Bogusław Gruchta, WRZESIEŃ 2021 r., SKALA 1:1000