

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W OLECKU

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ponowne wynajęcie pomieszczeń gospodarczych i garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na okres do 3 lat na pomieszczenia gospodarcze i garaże stanowiące własność Gminy Olecko, określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grzegorz Kłoczko

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Olecku

z dnia.....2019 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości, powierzchnia, przeznaczenie
1.	ul. Armii Krajowej 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 14/2-G o pow. 10,00 m ²
2.	ul. Grunwaldzka 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 14/6-G o pow. 9,00 m ² 16/3-G o pow. 8,00 m ²
3.	Jaški 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 18/4-G o pow. 16,80 m ²
4.	ul. Kasprowiczka 19-400 Olecko	Pomieszczenia gospodarcze 10/12/5-G o pow. 5,45 m ² 10/12/7-G o pow. 15,45 m ² 10/12/12-G o pow. 9,00 m ² 10/12/15-G o pow. 9,00 m ² 10/12/16-G o pow. 9,00 m ² 6/8/28-G o pow. 9,00 m ²
5.	ul. Kolejowa 19-400 Olecko	Garaż 15/1-G o pow. 20,00 m ²
6.	ul. Młynowa 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 3/1-G o pow. 12,00 m ²
7.	Zatyki 19-400 Olecko	Pomieszczenie gospodarcze 29/7-G o pow. 4,28 m ²

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, na pomieszczenia wykazane w załączniku do niniejszej uchwały, na okres do 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.