

## PROJEKT UMOWY

W dniu ..... r. w Olecku, pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Olecku Sp. z o. o.** z siedzibą w Olecku, 19-400 Olecko ul. Kolejowa 31/25, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem 0000066976 w Sądzie Rejonowym w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy, NIP 847-000-03-03, REGON 790319959, reprezentowaną przez:  
**p. Marcina Małeckiego - Prezesa Zarządu**

a

.....  
.....  
.....

została zawarta umowa o następującej treści:

### §1

Przedmiotem umowy jest dostawa węgla kamiennego sortyment miał w ilości 1000 ton zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz złożoną ofertą Wykonawcy z dnia .....

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy wysokiej jakości, zapewniającej prawidłową eksploatację urządzeń grzewczych oraz odpowiadający wymaganiom jakościowym Polskich Norm i spełniający poniższe parametry:

1) sortyment miał węglowy,

2) luzem,

3) wielkość uziarnienia od 1 do 25 mm,

4) wartość opałowa 22 – 24 MJ/kg,

5) ilość: 1000 ton.

3. O terminie dostawy Wykonawca powiadomi Zamawiającego z trzydniowym wyprzedzeniem.

4. Miejsce dostawy przedmiotu umowy:

1) ul. Gołdapska 22A, 19-400 Olecko,

5. Osobą uprawnioną do odbioru przedmiotu umowy jest Sławomir Jasiński.

6. Wykonawca zobowiązuje się przy dostawie potwierdzić parametry dostarczonego przedmiotu umowy - aktualnym certyfikatem jakościowym.

### § 2

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy, w terminie do 31.08.2022 r.

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 umowy Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości:

..... zł brutto (słownie: .....)

..... zł podatek VAT (słownie: .....)

..... zł netto (słownie: .....)

2. Zamawiający dokona zapłaty za dostarczony przedmiot umowy po dokonaniu odbioru, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.

3. Fakturę należy wystawić w następujących sposób:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Olecku Sp. z o.o. ul. Kolejowa 31/25, 19-400 Olecko, NIP 8470000303

5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....

6. Rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 5, został otwarty w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą Wykonawcy.

7. Zapłata za wykonanie umowy dokonana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.

8. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT, NIP: ....., REGON: .....

#### § 4

1. Przedstawicielem Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie .....  
tel. ...., e-mail: .....

2. Przedstawicielem Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie Marcin Małecki  
tel.: 600051004

#### § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy.

4. W przypadku poniesienia szkody w zakresie przekraczającym wysokość kar umownych strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, bez kierowania do Wykonawcy dodatkowego wezwania do zapłaty.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy lub dalsze

wykonywanie umowy nie leży w interesie publicznym - bez obowiązku zapłaty kar umownych lub jakiegokolwiek odszkodowania.

W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.

#### **§ 6**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

1) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy;

2) gdy Wykonawca zaniechał wykonywania przedmiotu umowy i nie realizuje jej pomimo wystosowania do niego pisemnego wezwania przez Zamawiającego;

3) w przypadku, gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy lub w istotny sposób narusza te postanowienia;

4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od dnia terminu płatności określonego w umowie pomimo dodatkowego wezwania go przez Wykonawcę.

3. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności powodującej odstąpienie.

4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie

#### **§ 7**

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 8**

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygały będą sądy powszechne właściwe dla Zamawiającego.

#### **§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 10**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### **§ 11**

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy z dnia ..... r.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA