

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na zadanie :

Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania zasilanej kotłem gazowym dwufunkcyjnym kondensacyjnym w lokalach znajdujących się w zasobie Gminy Olecko Kolejowa 26/5, Kolejowa 26/12, Kościuszki 13/6, Wiśniowa 9A/2, Kolejowa 12/3, Kolejowa 20/3, Kolejowa 21/13, Grunwaldzka 5/10, Nocznickiego 18/2.

zgodnie z art.4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz.1986 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się

1) Opis sposobu przygotowania oferty cenowej:

- a) ofertę należy złożyć w formie pisemnej, osobiście lub pocztą , na adres:
Spółdzielnia Mazury w Olecku, Lesk 20, 19-400 Olecko
- b) ofertę należy złożyć w zamkniętej, opisanej kopercie (dane firmy oraz nazwa zadania)
- c) ostateczny termin wpływu oferty 26.07.2019 r. do godz.10:00.

2) Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia i zawierać:

- a) Cenę netto, podatek VAT i cenę brutto całości zamówienia, oraz na każdy lokal odrębnie.
- b) Termin zakończenia prac – 31.08.2019r.
- c) Okres gwarancji – nie mniej niż 36 miesięcy od daty protokołu odbioru,
- d) Warunki płatności – nie mniej niż 21 dni od dnia złożenia faktury wraz z bezusterkowym protokołem odbioru robót.

3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie obejmuje:

- rozbiórkę istniejących pieców kaflowych wraz z utylizacją gruzu oraz naprawą ścian i podłóg wraz z zamalowaniem uszkodzonych miejsc w obrębie prowadzonych robót,
- demontaż istniejącej instalacji grzewczej,
- montaż kotła gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego wraz z wewnętrzną instalacją c.o. i c.w.u zgodnie z załączonymi projektami budowlanymi oraz pozwoleniem na budowę,
- montaż wkładu kominowego, sterownika kotła oraz czujnika gazu,
- wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną,
- demontaż i montaż gazomierza wraz ze zleceniem dla Gazowni,
- wykonanie wszelkich wymaganych prób szczelności udokumentowane protokołem,
- zgłoszenie do gazowni zagazowania instalacji i montażu gazomierza,
- pierwsze uruchomienie kotła gazowego,
- zgłoszenie do Nadzoru Budowlanego rozpoczęcia robót,
- odbiór robót przez Zakład Kominiarski
- uruchomienie instalacji i instruktaż wyznaczonych osób w zakresie obsługi i konserwacji zamontowanych urządzeń. Dostarczenie instrukcji obsługi w języku polskim.
- roboty instalacyjne wykonywane będą pod nadzorem osoby z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności sanitarnej.

Zamawiający uzależnia realizację zamówienia od dostępności środków finansowych.

W pierwszej kolejności zostaną zlecone 4 pierwsze pozycje (lokale) z listy.

Wykonawca związany będzie ofertą cenową do końca roku kalendarzowego.

Oferent zobowiązany jest do przeprowadzenia oględzin i wykonania niezbędnych pomiarów we własnym zakresie na własny koszt. Specyfikacja planowanych robót (zakres) ma wynikać z rzetelnej oceny, opartej na wiedzy i doświadczeniu oferenta, sposób wykonania musi być zgodny z prawem budowlanym oraz technologią producentów.

- 7) Osobami uprawnionymi do kontaktów z Oferentami są:
 - a) z ramienia Urzędu Miejskiego – Kamil Gajewski, tel. 87 520 33 01
 - b) z ramienia Zarządcy – Helena Klimasara, tel. 87 520 44 79
- 8) Cena będzie głównym kryterium wyboru ofert.
- 9) Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi 26 lipca 2019r. o godz. 10¹⁵ w biurze Spółdzielni Mazury w Olecku, Lesk 20, 19-400 Olecko
Wybór Wykonawcy nastąpi do dnia 29.07.2019 r. o wyborze Zarządcy poinformuje na stronie internetowej (BIP) Urzędu Miejskiego.
- 10) Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia w terminie do 02.08.2019 r.
- 11) Zastrzega się możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

W załączeniu:

1. Druk propozycji cenowej
2. Wzór umowy

zatwierdził