

## PROTOKÓŁ

w sprawie dokumentów i czynności z przeprowadzonego postępowania na świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych i awaryjnych w budynkach mieszkalnych, budynkach gospodarczych, garażach i terenach wchodzących w skład zasobu Gminy Olecko.

1. W dniu 22.12.2015r. na stronie internetowej Gminy Olecko zostały umieszczone wszystkie dokumenty dotyczące przetargu na świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych i awaryjnych w budynkach mieszkalnych, budynkach gospodarczych, garażach i terenach wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Olecko.  
Dokumentację przetargową stanowiły następujące dokumenty:
  - a) zaproszenie do złożenia oferty,
  - b) wzór karty pracy,
  - c) wzór formularza ofertowego,
  - d) wzór umowy na świadczenie usług.
2. Do dn. 29.12.2015r. wpłynęły propozycje cenowe od następujących firm:
  - a) Zakład Ogólnobudowlany Edward Luto, ul. Kochanowskiego 6, 19-400 Olecko  
NIP 847-100-19-54, regon 790211216,
  - b) Spółdzielnia Mieszkaniowa „MAZURY”, Lesk 20, 19-400 Olecko  
NIP 847-14-97-317, regon 519583787,
  - a) Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o.o., ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa  
NIP 847-13-88-338, regon 790665897,
3. W dniu 29.12.2015r. o godzinie 10<sup>00</sup> przystąpiono do otwarcia propozycji cenowych:
  - a) Zakład Ogólnobudowlany Edward Luto, ul. Kochanowskiego 6, 19-400 Olecko
    - Awarie i prace naprawczo-konserwacyjne w trybie zwykłym do 2 000zł brutto:  
Roboczogodzina netto: 25zł (awarie), nie podano (tryb zwykły),
    - Awarie i prace naprawczo-konserwacyjne w trybie zwykłym ponad 2 000zł brutto  
Roboczogodzina 11,50zł netto,  
Koszty pośrednie: 50%,  
Zysk: 10%.
  - b) Spółdzielnia Mieszkaniowa „MAZURY”, Lesk 20, 19-400 Olecko
    - Awarie i prace naprawczo-konserwacyjne w trybie zwykłym do 2 000zł brutto  
Roboczogodzina netto: 25zł (awarie), 25zł (tryb zwykły),
    - Awarie i prace naprawczo-konserwacyjne w trybie zwykłym ponad 2 000zł brutto  
Roboczogodzina 12zł netto,  
Koszty pośrednie: 64%,  
Zysk: 10%.
  - c) Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o.o., ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa
    - Awarie i prace naprawczo-konserwacyjne w trybie zwykłym do 2 000zł brutto  
Roboczogodzina netto: 12zł (awarie), 8,50zł (tryb zwykły),
    - Awarie i prace naprawczo-konserwacyjne w trybie zwykłym ponad 2 000zł brutto  
Roboczogodzina 6,50zł netto,

Koszty pośrednie: 30%,

Zysk: 8%.

4. W oparciu o warunki wyboru oferty, określone w zaproszeniu do składania ofert Komisja dokonała wyboru Wykonawcy i wybrano firmę:
  - b) Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o.o., ul. Ożarowska 59/76, 01-416 Warszawa  
Uzasadnienie wyboru oferty firmy Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o.o.  
Zaproponowane stawki świadczenia usług przez firmę Zakład Ogólnobudowlany Sp. z o.o. dla Gminy Olecko są najniższe spośród złożonych ofert.
5. Do niniejszego protokołu załącza się następujące dokumenty:
  - a) Opublikowane dokumenty informujące o warunkach postępowania w tym:
    - zaproszenie do złożenia oferty,
    - wzór karty pracy,
    - wzór formularza ofertowego,
    - propozycja umowy na świadczenie usług.
  - b) Oferty złożone przez trzy firmy,
  - d) Wydruk strony internetowej BIP Gminy Olecko,
  - e) Protokół z otwarcia ofert.

Komisja:

1. Michał Babiak  
2. Małgorzata Kosińska  
3. Wojciech Babiak

Podpis:

[Signature]  
[Signature]  
[Signature]