

W/g rozdzielnika

BI.271.46.5.2018

Dotyczy: Zaproszenia do złożenia ofert na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej pn: "Rozbudowa monitoringu miejskiego w Olecku".

W związku z zadanymi pytaniami o treści:

1. Jaki szczegółowy zakres powinna obejmować kompleksowa dokumentacja rozbudowy systemu monitoringu?

Odpowiedź: dokumentacja ma być przygotowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, § 2 projektu umowy. Zakres określa projekt umowy.

2. Ponieważ Zamawiający zamawia dokumentację rozbudowy istniejącego systemu monitoringu miejskiego w Olecku, prosimy o informację, czy opracowana kompleksowa dokumentacja powinna obejmować, m.in.:

- a) projekt połączenia z istniejącym systemem rejestracji i archiwizacji obrazów, stanowiskami nadzoru.

Odpowiedź: Tak, projekt połączenia z istniejącym systemem rejestracji i archiwizacji obrazów, stanowiskami nadzoru.

- b) Projekt połączeń transmisyjnych i rozptyłu włókien w istniejącej sieci na potrzeby podłączenia nowych kamer,

Odpowiedź: Tak, projekt połączeń transmisyjnych i rozptyłu włókien w istniejącej sieci na potrzeby podłączenia nowych kamer,

- c) Rozbudowę / doposażenie urządzeń centrum nadzoru w związku z podłączeniem nowych kamer w oparciu o użytkowany przez Zamawiającego system?

Odpowiedź: Nie, bez rozbudowy / doposażenia urządzeń centrum nadzoru.

3. Prosimy o informacje istotne ze względu na zakres opracowania dokumentacji:

- a) Gdzie znajduje się centralny punkt rozptyłu włókien,

Odpowiedź: budynek Urzędu Miejskiego, Olecko, Plac Wolności 3, serwerownia.

- b) Czy wszystkie kable z projektowanych kamer i podłączonego obiektu mają być podłączone do ww. centralnego punktu, jeśli nie, to prosimy o określenie przewidywanego przez Zamawiającego sposobu podłączenia z istniejącą siecią transmisyjną,

Odpowiedź: Tak, kable optyczne z wszystkich projektowanych lokalizacji (kamer i budynku MOSiR) mają być zakończone na przełącznicy w serwerowni głównej sieci miejskiej (w lokalizacji określonej w podpunkcie a)). Szczegółowy sposób poprowadzenia kabli opracuje Wykonawca dokumentacji.

- c) Czy zamawiający w posiadanej sieci światłowodowej posiada wolne zasoby przewidziane do podłączenia nowych kamer i obiektu,

Odpowiedź: Tak. Zamawiający posiada sieć wybudowaną w technologii mikrokanalizacji w oparciu o prefabrykowane wiązki mikrorur MT-DBP 1007 (7x10/8mm) o częściowo wolnych mikrorurkach. Szczegółowy projekt połączeń i rozptyłów musi opracować Wykonawca dokumentacji.

- d) Czy kamery mają być podłączone za pomocą istniejących systemów transmisyjnych w posiadanej przez Zamawiającego sieci, prosimy o określenie aktualnie używanych systemów transmisyjnych?

Odpowiedź: Tak, projektowane punkty kamerowe i podłączany obiekt MOSiR powinny być podłączone do centrów nadzoru i rejestracji oraz serwerowni głównej sieci

miejskiej za pomocą istniejących systemów transmisyjnych z wykorzystaniem terminali używanych przez Zamawiającego lub zamiennych w pełni kompatybilnych. Aktualnie użytkowany przez Zamawiającego system transmisyjny oparty jest o rozwiązanie EPON firmy DASAN z OLT V5724G i terminale ONT H630B.

4. czy zamawiający udostępni dokumentację techniczną istniejącego systemu monitoringu wizyjnego i posiadanej sieci światłowodowej w zakresie niezbędnym do opracowania wymaganej kompleksowej dokumentacji projektowo kosztorysowej.  
Odpowiedź: Tak, udostępni kopię posiadanej dokumentacji powykonawczej,

Wykonawcy wyłonionemu w tym postępowaniu, po podpisaniu umowy.

5. Biorąc pod uwagę, iż w kontekście prawa budowlanego przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne należy zakwalifikować jako dwie składowe:
- a) budowa sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV (Art. 29, ust. 1 pkt 19a, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane) do zasilania w energię elektryczną poszczególnych kamer, co wymaga zgłoszenia budowy organowi administracji architektoniczno-budowlanej (Art. 30, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
  - b) budowa linii telekomunikacyjnej (Art. 29, ust. 1 pkt 20a, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane) w zakresie światłowodowego kabla transmisyjnego pomiędzy poszczególnymi kamerami, co nie wymaga zgłoszenia budowy organowi administracji architektoniczno-budowlanej
  - c) czy zamawiający będzie wymagał od wykonawcy sporządzenia pełnej dokumentacji prawnej do wniosku na zgłoszenie budowy również w zakresie budowy linii telekomunikacyjnej (wniosek złoży Inwestor), co nie jest wymagane prawem budowlanym jak przypadku budowy sieci elektroenergetycznej.

Odpowiedź: dokumentacja ma być przygotowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, § 2 projektu umowy. Zamawiający zdecyduje o prawnej formie zezwolenia na wykonanie robót.

6. czy na potrzeby zgłoszenia budowy sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV (Art. 29, ust. 1 pkt 19a, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane) do zasilania w energię elektryczną poszczególnych kamer, zamawiający uzyska warunki zabudowy lub decyzję na lokalizację inwestycji celu publicznego, czy ten element procesu projektowego pozostaje po stronie Wykonawcy?  
Odpowiedź: tak, uzyska na podstawie wniosku z załącznikami przygotowanego przez

Wykonawcę.

7. Czy opłaty skarbowe w tym do wniosku o warunki zabudowy (107 zł.) pozwolenie Konserwatora Zabytków (82 zł.) pozwolenie wodnoprawne (217 zł.) zgłoszenie budowy (2 143 zł – dla sieci powyżej 1 km) i innych wynikających z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej pozostają po stronie Zamawiającego czy Wykonawcy.

Odpowiedź: Wykonawca otrzyma pełnomocnictwo do występowania w imieniu Gminy lub Gmina wystąpi na podstawie wniosków, pism przygotowanych przez Wykonawcę do właściwych jednostek o uzgodnienia, decyzje administracyjne. Jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłat skarbowych. W przypadku braku zwolnienia koszty ponosi wykonawca.

8. Po czyjej stronie (zamawiającego czy wykonawcy) jest opracowanie map do celów projektowych.

Odpowiedź: opracowanie map do celów projektowych leży po stronie Wykonawcy.

9. Czy zamawiający przewiduje przedłużenie terminu realizacji w przypadku wydłużenia się z przyczyn niezależnych od Wykonawcy czasu procesowania niezbędnych zgód i

decyzji w tym o warunki zabudowy, pozwolenie Konserwatora Zabytków, pozwolenia wodnoprawnego i innych decyzji administracyjnych.

Odpowiedź: § 11 projektu umowy przewiduje możliwość przedłużenia umowy ze względu na wskazane okoliczności.

10. W § ust. 1 umowy znajduje się następujące zdanie "Wykonawca przekaze wykonaną dokumentację projektową zgodną z aktami wykonawczymi (tzn. tak przygotowaną, że Zamawiający uzyska na jej podstawie możliwość wykonania zadania)."

Odpowiedź: § 7 ust. 1 projektu umowy otrzymuje nowe brzmienie

„Wykonawca przekaze wykonaną dokumentację projektową zgodną z aktami wykonawczymi (tzn. tak przygotowaną, że Zamawiający uzyska na jej podstawie pozwolenie na budowę lub zgodę na podstawie zgłoszenia /art. 29–31. Ustawy Prawo budowlane/ i zrealizuje zadanie), w czterech egzemplarzach wraz z oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami i normami stanowiącymi integralną część projektu budowlanego, oświadczeniem o przekazaniu praw autorskich w zakresie określonym w § 8 niniejszej umowy, Zamawiającemu, w jego siedzibie w terminie określonym w § 5”.

11. Jak należy interpretować takie zdanie? Możliwość wykonywania prac budowlanych następuje tylko po uzyskaniu pozwolenia na budowę (słupy pod kamery) lub zgłoszenia (kanalizacja kablowa). Z wcześniejszych zapisów par.1 umowy wynika iż wykonawca przygotowuje projekty i wnioski niezbędne do uzyskania decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz uzgodnień. Jaki jest faktyczny zakres prac który ma być wykonany do 14 września 2018 r.?

Odpowiedź: do 14 września 2018 wykonawca przygotowuje dokumentację zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, § 2 projektu umowy. Zamawiający zdecyduje o prawnej formie zezwolenia na wykonie robót.

12. Termin 3 miesięczny na wykonanie przedmiotowej dokumentacji, biorąc pod uwagę iż wykonawca w tym okresie będzie musiał pozyskać mapy d/c projektowych, uzyskać uzgodnienia (decyzje) zarządców dróg i zgody właścicieli terenów oraz WKZ, przeprowadzić uzgodnienia branżowe wydaje się zbyt krótki. Czy Zamawiający nie rozważyłby jego wydłużenia?

Odpowiedź: Zamawiający nie rozważa wydłużenia terminu, chyba, że zajdą okoliczności wskazane w odpowiedzi nr 9.

Pozostałe warunki pozostają bez zmian.

BURMISTRZ  
Wacław Olczewski

Otrzymują:  
Wg rozdzielnika arch.  
A/a