

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA PLAŻY GMINNEJ "SZYJKA"
Pomosty pływające

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----------|
| 1. WSTĘP | 4 |
| 1.1. NAZWA I LOKALIZACJA INWESTYCJI..... | 4 |
| 1.2. CEL I ZAKRES INWESTYCJI | 4 |
| 1.3. NAZWA I ADRES INWESTORA | 4 |
| 1.4. MATERIAŁY DO OPRACOWANIA PROJEKTU | 4 |
| 2. OPIS JEZIORA, POZIOM LUSTRA WODY..... | 4 |
| 3. PROJEKTOWANE POMOSTY PŁYWAJĄCE..... | 5 |
| 3.1. POMOST PŁYWAJĄCY Nr 1 | 5 |
| 3.2. POMOST PŁYWAJĄCY Nr 2 | 5 |
| 4. STAN PRAWNY TERENU..... | 6 |
| 5. DANE INFORMUJĄCE CZY TEREN WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTKÓW..... | 6 |
| 6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO..... | 6 |
| 7. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU..... | 6 |
| 7.1. PRZEZNACZENIE OBIEKTU | 6 |
| 7.2. PARAMETRY TECHNICZNE | 6 |
| 8. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJE OBIEKTU BUDOWLANEGO | 7 |
| 9. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO | 7 |
| 10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU..... | 7 |
| 11. DANE TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIADUJĄCE | 7 |
| 12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ | 7 |
| 13. UKŁAD KOMUNIKACYJNY ORAZ UZBROJENIE TERENU..... | 7 |
| 13.1. SIĘĆ UZBROJENIA TERENU Z PRZECIWPÓŻAROWYM ZAOPATRZENIEM WODNYM..... | 8 |
| 13.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU ZIELENI..... | 8 |
| 14. INFORMACJE I DANE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH..... | 8 |
| 15. KOLIZJE..... | 8 |
| 10. OBSZARY CHRONIONE..... | 8 |
| 11. WPŁYW ROBÓT NA ŚRODOWISKO..... | 8 |

ZAŁACZNIKI DO PROJEKTU

1. Niwelacja lustra wody ustalone przez ZMiUW Olsztyn
2. Uzgodnienie ZMiUW Olsztyn odn. pomostów

ZAGOSPODAROWANIA PLAŻY GMINNEJ "SZYJKA"
Pomosty pływające

CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU

| Nr rys. | Nazwa rysunku | Skala rys. |
|--------------|---|------------|
| 1P | Mapa pogładowa | 1 : 10 000 |
| 2P | Mapa syt.-wys. Projektowane zagospodarowanie terenu. | 1 : 500 |
| 3P | Pomost pływający Nr 1 z wydzielonym kąpieliskiem Nr 1. Widok z góry. | 1 : 200 |
| 4P | Pomost pływający Nr 1 - przekroje I-I, II-II, III-III. | 1 : 100 |
| 5P | Pomost pływający Nr 2 z wydzielonym kąpieliskiem Nr 2. Widok z góry. | 1 : 200 |
| 6P | Pomost pływający Nr 2 - przekroje I-I, II-II, III-III, IV-IV | 1 : 100 |
| 7P(1) | Schemat montażu balustrad | 1:20 |
| 7P(2) | Schemat montażu balustrad | 1:20 |

1. Wstęp

1.1. Nazwa i lokalizacja inwestycji

Nazwa inwestycji brzmi:

"Zagospodarowanie plaży gminnej Szyjka"

Niniejsze opracowanie dotyczy pomostów pływających, oznaczonych jako Nr 1 i Nr 2.

Pomosty zlokalizowane będą przy zachodnim brzegu jeziora Olecko Wielkie (delta) w południowej jego części, przy plaży gminnej, w sąsiedztwie nowo projektowanych kąpielisk. Jest to teren po byłej żwirowni, gdzie można wyróżnić dwa owalne wyrobiska, w miejscach tych mają powstać kąpieliska. Teren sukcesywnie jest zagospodarowywany.

Nowo projektowane pomosty pływające zlokalizowane będą w woj. warmińsko - mazurskim w powiecie oleckim, jedn. ewid. Olecko - miasto, obręb 0002 na działkach:

- działka nr 1313,
- działka nr 1188/12.

1.2. Cel i zakres inwestycji

Celem jest uzyskanie pozwolenia na wybudowanie pomostów pływających Nr 1 i Nr 2.

Pomosty będą spełniały zadania szeroko pojętej rekreacji, widokowe i sportów wodnych, posłuży do cumowania małych jednostek wodnych jak łódki, łodzie motorowe, kajaki, itp. Pomosty będzie czynny w okresie od wiosny do późnej jesieni.

Zakres inwestycji obejmuje wybudowanie pomostów pływających, zwodowanie oraz trwałe zakotwienie do dna i brzegu.

1.3. Nazwa i adres Inwestora

GMINA OLECKO
Plac Wolności 3
19 - 400 Olecko

1.4. Materiały do opracowania projektu

[1] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2007 Nr 86 poz. 579).

[2] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2013 Nr 0 poz. 1409 ze zmianami).

[3] Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. 2015 r Nr 0 poz. 469 ze zmianami).

[4] Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2013 nr 0 poz.627 ze zmianami).

2. Opis jeziora, poziom lustra wody

Jezioro Oleckie Wielkie położone jest na Pojezierzu Mazurskim, obszar makroregionu Pojezierza Mazurskiego najbardziej wysunięty na wschód. Jezioro typu rynnowego mająca charakter przepływowy - przez jezioro przepływa rzeka Lega. Długość jeziora ok. 4900 m, maksymalna szerokość ok. 1100 m, głębokość max. 45,2 m, powierzchnia ok. 228 ha.

Olecko Wielkie charakteryzuje się stromymi zboczami za wyjątkiem delty rzeki Legi i najwęższej południowej części jeziora (Szyjka), gdzie mają być zlokalizowane przedmiotowe urządzenia wodne.

Poziom lustra wody na jeziorze Oleckie Wielkie kształtuje się na rzędnej ok. 157,00m npm (w zał. pismo ZMiUW w Olsztynie) z wahaniami rzędu kilkunastu centymetrów.

3. Projektowane pomosty pływające

3.1. Pomost pływający Nr 1

Pomost będzie zlokalizowany przy proj. kąpielisku Nr 1. Pomost o szerokości 3,0 m, długości mierzonej w osi 65,0 m, w kształcie litery "U".

Przewiduje się montaż pomostu pływającego, składającego się z gotowych systemów pływających (modułów), połączonych z sobą w sposób trwały za pomocą zawiasów stalowych. Pokład pomostu wykonany z drewna (np. deska 30 x 120 mm), barierki drewniane wysokości 1,10 m zainstalowane od strony zewnętrznej pomostu. Przewidziano pływak wykonany z siatkobetonu.

Pomost zakotwiony do dna jeziora za pomocą tzw: "martwych kotwic" (1200 kG) w ilości 8 szt. od strony jeziora i 4 szt. pali kotwicznych zamontowanych na brzegu jeziora. Ze względów bezpieczeństwa, kotwienia będą poza terenem wydzielonego kąpieliska. Dojście do pomostu z dwóch stron trapami drewnianymi o wymiarach 6,0 x 2,0 m (dług. x szer.).

Parametry techniczne pomostu Nr 1:

- | | |
|--|---|
| – długość (w osi) | – $20,5 + 24,0 + 20,5 = 65,0$ m |
| – szerokość: | – 3,0 m |
| – powierzchnia: | – 195,0 m ² |
| – kształt, ułożenie modułów: | – litera "U" |
| – wyniesienie spodu pokładu nad lustro wody: | – 0,60 m |
| – konstrukcja: | – pokład drewniany na pływakach z siatkobetonu. |

Uwagi odnośnie przygotowania i montażu pomostu:

Przygotowanie gotowych modułów pływających oraz ich montaż należy powierzyć firmie, która specjalizuje się w budowie pomostów pływających. W projekcie zaczerpnięto rozwiązania techniczne firmy Karos, można użyć rozwiązań tożsamyh lub o nie gorszych parametrach technicznych, przy czym wyporność całkowita 1 modułu powinna wynosić nie mniej niż 2,85 kN/m² (pow. 285 kG/m²).

3.2. Pomost pływający Nr 2

Pomost Nr 2 będzie zlokalizowany przy kąpielisku Nr 2. Część główna pomostu o szerokości 4,0 m i długość 81,5 m mierzonej w osi, w kształcie zbliżonym do odwróconej litery "U" z dołożoną trójkątną częścią od strony jeziora o niższym poziomie pokładu rzędu 30 - 50 cm, służącą do cumowania jednostek pływających. Przewidziano montaż pomostu z gotowych modułów, połączonych ze sobą w sposób trwały za pomocą zawiasów stalowych. Pokład pomostu wykonany z drewna (np. deska 30 x 120 mm), barierki drewniane wysokości 1,1 m zainstalowane od strony zewnętrznej pomostu. Od strony wewnętrznej pomost zaopatrzonego w półkę szerokości 1,0 m i długości 37 m dla podpływania kajaków od strony kąpieliska. Pokład części głównej pomostu posadowiony na pływakach z siatkobetonu, natomiast część trójkątna na pływakach stanowiących rury z tworzywa sztucznego Ø 315 mm. (rura PE jednopłaszczowa 315x4,9 mm z wypełnieniem walcem ze styropianu EPS100 i zaspawane deklami). Obydwie platformy połączone ze sobą na trwale stalowymi łącznikami. Dojście do pomostu trapem drewnianymi o wymiarach 3,5 x 2,0 m (dług. x szer.). Pomost zakotwiony do dna jeziora za pomocą tzw: "martwych kotwic" (1200 kG) w ilości 16 szt. i 4 szt. pali kotwicznych. Ze względów bezpieczeństwa, kotwienia będą poza terenem wydzielonego kąpieliska.

Parametry techniczne pomostu Nr 2:

- | | |
|-------------------|--|
| – długość (w osi) | – $37,0 + 29,0 + 15,8 = 81,80$ m |
| – szerokość: | – 4,0 m |
| – powierzchnia: | – 414,0 m ² + półka wewn. 37,0 m ² |
-

ZAGOSPODAROWANIA PLAŻY GMINNEJ "SZYJKA"

Pomosty pływające

- kształt, ułożenie modułów: = 451 m²
- wyniesienie spodu pokładu nad lustro wody: – niepełna litera "U" (cz. główna) + trójkątna półka dla kajaków od strony jeziora
- konstrukcja: – część główna 0,6 m
- trójkątna półka 0,3 m
- cz. główna: pokład drewniany na pływakach z siatkobetonu
- półka: pokład drewniany na pływakach z rur z tworzywa sztucznego Ø 315 mm.

Uwagi odnośnie przygotowania i montażu pomostu jak w p. 3.1.

4. Stan prawny terenu

Nowo projektowane pomosty pływające zlokalizowane są w woj. warmińsko - mazurskim w powiecie oleckim, jedn. ewid. Olecko - miasto, obręb 0002 na działkach:

- działka nr 1313

- działka nr 1188/12

| Nr działki | Właściciel / Władający |
|------------|--|
| 1313 | Właściciel: Skarb Państwa Zarządca: Marszałek Województwa Warmińsko - Mazurskiego ul. Emilii Plater 1, 10 - 562 Olsztyn. |
| 1188/112 | Właściciel: Gmina Olecko, Plac Wolności 3, 19 - 400 Olecko |

5. Dane informujące czy teren wpisany jest do rejestru zabytków

W miejscach, gdzie prowadzone będą roboty budowlane nie występują obiekty zabytkowe, teren nie jest wpisany do rejestru zabytków.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego

Teren, którego dotyczy inwestycja położony jest poza terenami górniczymi i nie występuje wpływ eksploatacji górniczej.

7. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

7.1. Przeznaczenie obiektu

Pomosty pływające będą spełniały zadania szeroko pojętej rekreacji, widokowe i sportów wodnych, posłuży do cumowania małych jednostek wodnych jak łódki, łodzie motorowe, kajaki, itp.

7.2. Parametry techniczne

Parametry techniczne pomostu Nr 1:

- długość (w osi) – 20,5 + 24,0 + 20,5 = 65,0 m
- szerokość: – 3,0 m
- powierzchnia: – 195,0 m²
- kształt, ułożenie modułów: – litera "U"
- wyniesienie spodu pokładu nad lustro wody: – 0,60 m

ZAGOSPODAROWANIA PLAŻY GMINNEJ "SZYJKA"

Pomosty pływające

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">- konstrukcja: | <ul style="list-style-type: none">- pokład drewniany na pływakach z siatkobetonu. |
|--|---|
- Parametry techniczne pomostu Nr 2:
- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">- długość (w osi)- szerokość:- powierzchnia: - kształt, ułożenie modułów: - wyniesienie spodu pokładu nad lustro wody:- konstrukcja: | <ul style="list-style-type: none">- $37,0 + 29,0 + 15,8 = 81,80 \text{ m}$- $4,0 \text{ m}$- $414,0 \text{ m}^2 + \text{półka wewn. } 37,0 \text{ m}^2 = 451 \text{ m}^2$- niepełna litera "U" (cz. główna) + trójkątna półka dla kajaków od strony jeziora- część główna $0,6 \text{ m}$- trójkątna półka $0,3 \text{ m}$- cz. główna: pokład drewniany na pływakach z siatkobetonu- półka: pokład drewniany na pływakach z rur z tworzywa sztucznego $\varnothing 315 \text{ mm}$. |
|---|---|

8. Forma architektoniczna i funkcje obiektu budowlanego

Forma architektoniczna ulegnie zmianie poprzez wybudowanie na jeziorze dwóch pomostów pływających, zlokalizowanych przy plaży gminnej "Szyjka" w Olecku.

9. Elementy wyposażenia budowlano - instalacyjnego

Nie przewiduje się wprowadzenia nowych instalacji.

10. Charakterystyka energetyczna obiektu

Nie dotyczy.

11. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiadujące

- | | |
|--|--|
| - zapotrzebowanie na wodę: | - nie dotyczy, |
| - odprowadzenie ścieków: | - nie dotyczy, |
| - emisja zanieczyszczeń gazowych: | - nie występuje, |
| - odpady: | - nie dotyczy, |
| - emisja hałasu: | - wystąpi krótkotrwale - na czas wykonania robót, |
| - wpływ inwestycji na istniejący drzewostan: | - nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów |
| - wpływ na wody: | - nie zmieni istniejących stosunków wodnych w terenie. |

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

13. Układ komunikacyjny oraz uzbrojenie terenu

Układ komunikacyjny oraz uzbrojenie terenu ulegną zmianie - związane jest to z całością inwestycji p.n.: "Zagospodarowanie plaży gminnej "Szyjka".

13.1. Sieć uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym

Nie dotyczy.

13.2. Ukształtowanie terenu zieleni

Nie dotyczy.

14. Informacje i dane o zagrożeniach dla środowiska na podstawie przepisów odrębnych

Nie dotyczy.

15. Kolizje

Nie występują.

10. Obszary chronione

Planowana inwestycja realizowana będzie w części na obszarze objętym ochroną, tj. Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Oleckich. Dla tego przedsięwzięcia nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (pismo GKO.6220.22.2015 wydane przez Burmistrza Olecka w dniu 10 listopada 2015 r.)

11. Wpływ robót na środowisko

Zakłócenia naturalnego środowiska i krajobrazu mogą pojawić się tylko w czasie prowadzenia robót budowlanych. Po ich zakończeniu teren objęty zasięgiem robót zostanie uporządkowany. Wszelkie odpady powstające podczas prowadzenia robót (opakowania itp.) należy wywieźć na składowisko odpadów.

Do prac będzie wykorzystany sprzęt emitujący hałas, nie przekraczający obowiązujących norm, co ograniczy negatywny wpływ na faunę terenu inwestycyjnego.