

Budynek gospodarczy

opis techniczny

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

1.1. Lokalizacja obiektu.

Budynek gospodarczy zlokalizowany w m. Babki Oleckie 16 gm. Olecko na działce o numerze geodezyjnym 67/2. Dojazd do budynku drogą wewnętrzną nieurządzoną.

1.2. Układ funkcjonalno – przestrzenny.

Budynek murowany parterowy, niepodpiwniczony z dachem jednospadowym konstrukcji drewnianej pokryty blachą dachówkową lub trapezową, powlekaną.

1.3. Parametry techniczne budynku sterowni:

Powierzchnia zabudowy:	64,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	53,37 m ²
Kubatura:	310,00 m ³

2. Forma architektoniczna

Budynek zaprojektowany na rzucie prostokąta , parterowy, niepodpiwniczony, przykryty jednospadowym dachem konstrukcji drewnianej, pokryty blachą dachówkową lub trapezową, powlekaną . Kąt spadku połaci dachowej = 7°.

3. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

A. Podłoże – układ warstw:

- grunt rodzimy
- podsypka żwirowa gr. 20 cm
- podkład betonowy z B-10 gr. 10 cm
- izolacja 2x papa na lepiku
- posadzka cementowa zatarta na gładko gr. 5cm

B. Ściany

- tynk z zaprawy cem.-wap. malowany farbą emulsyjną
- błoczek betonu komórkowego gr. 24cm
- tynk mineralny (systemowy) np. Tytan na 2x siatce nylonowej

3.1. Posadowienie

Fundamenty wykonane w postaci łąw ciągłych żelbetowych B-15. Zbrojenie podłużne o10 (St0S) x4 i poprzeczne strzemionami o6 (St0S) co 30cm na podlewce z chudego betonu B10 i grubości 10cm. Wysokość łąw 40cm

3.2. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe zewnętrzne murowane z bloków betonowych M-4 na zaprawie cementowej gr. 25cm.

3.3. Ściany nadziemne

Ściany zewnętrzne budynku projektuje się z bloków betonu komórkowego gr. 24cm na zaprawie cem.-wap. Projektuje się zwieńczenie ścian wieńcem żelbetowym $h=20\text{cm}$ i szerokości 24cm.

3.4. Dach i nadproża

Jednospadowy, konstrukcji drewnianej, pokryty blachą dachówkową lub trapezową powlekaną. Kąt spadku połaci dachowej = 7° . Rynny i rury spustowe z blachy powlekannej : rynny $\varnothing 120\text{mm}$, rury spustowe $\varnothing 100\text{mm}$.

3.5. Nadproża

Okienne i drzwiowe z belek L19/N-120 x 2 na poduszkach betonowych gr. 5cm.

3.6. Podłoża i posadzki

Zgodnie z opisem warstw.

3.7. Stolarka okienna i drzwiowa

Zgodnie z wykazem stolarki

3.8. Tynki, malowanie, (wykończenia zewnętrzne)

Wykończenie ścian:

tynkami cementowo – wapiennymi z malowaniem emulsyjnym

3.9 Rozwiązania materiałowe elementów zewnętrznych budynku

Jako wiodące wykończenie ścian zewnętrznych stanowi wyprawa mineralna w kolorystyce neutralnej t.j. jasny beż o fakturze gładkiej lub baranek 1,0mm

3.10 Instalacje

W budynku nie przewiduje się żadnych instalacji bytowych.

4. Ochrona przeciwpożarowa

Obiekt jest zakwalifikowany do obiektów niskich . Budynek zaprojektowany został w konstrukcji murowanej z dachem w konstrukcji drewnianej.

Sporządził:

tech.bud. Leszek Paukszt

upr.bud. SUW-84/88

OIIB nr WAM/BO/1992/01