

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Sąsiedzi w działaniu

Przetarg nieograniczony w ramach realizacji projektu „Zacieśnienie współpracy pomiędzy Oleckiem i Kozłową Rudą na rzecz rozwoju wspólnego produktu turystycznego” LT-PL/183 wdrażanego w ramach Celu 3: Europejska Współpraca Terytorialna Program Współpracy Transgranicznej „Litwa-Polska”, który ma na celu wspieranie zrównoważonego rozwoju obszaru przygranicznego Litwy i Polski, poprzez podniesienie ekonomicznej, społecznej terytorialnej spójności. Współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

BI.271.2.4.2.2014

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający: Gmina Olecko
19-400 Olecko Plac Wolności 3
Gmina Olecko, Powiat Olecki,
Województwo Warmińsko – Mazurskie, Polska.
Tel. (087) 5202157 fax. (087) 5202558.
www.bip.um.olecko.pl;
NIP 847-158-60-73 REGON 790671277

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984 z późn. zm) Rozporządzenie (WE) Nr 1638/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 24 października 2006 r. określającego przepisy ogólne w sprawie ustanowienia Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa.

Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony o wartości zamówienia nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.

Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane.

Zamówienie publiczne dotyczy:

Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy wypływie rzeki Lega z jeziora Oleckie Wielkie – etap I – mała architektura służąca rekreacji codziennej.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Główny przedmiot: 37410000-5 – Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu
45.23.32.00-1 – Roboty w zakresie różnych nawierzchni

Zatwierdzone do użytku:

Olecko ..Porządziej.. 2014 r .. **BURMISTRZ**
Wacław Olszewski **RADCA PRAWNY**

Sprawdzono pod względem prawnym:

nie wnosi zastrzeżeń formalnych
Agnieszka Stankiewicz-Luczkiewicz
97-8-212
16.10.2014 r.

Rozdział I. Nazwa oraz adres zamawiającego, znak postępowania.

Gmina Olecko
19-400 Olecko
Plac Wolności 3
NIP 847-000-28-22
REGON 790671277

Znak Postępowania: **BI.271.2.4.2.2014** - w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony na podstawie art. 10 ust. 1; art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013, poz. 984 z późn. zmianami) o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 cytowanej ustawy. oraz Rozporządzenia (WE) Nr 1638/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 24 października 2006 r. określającego przepisy ogólne w sprawie ustanowienia Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa.

Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy wypływie rzeki Lega z jeziora Oleckie Wielkie – etap I – mała architektura służąca rekreacji codziennej:
 - a) toru przeznaczzonego rowerzystom (pumptruck) o następujących parametrach: długość 70 metrów, powierzchni około 450 m², o zmiennej geometrii;
 - b) toru do jazdy na wrotkach rolkach, nartorolkach itp. o następujących parametrach: długość około 190 metrów i szerokości 1,6 metra;
 - c) urządzenia sprawnościowego do wspinania w formie linowej piramidy 9 x 9 x 6 m z dodatkami typu tunel długości 6,3 metra i wejściem wspinaczkowym długości 3 m. Dodatkowo ogrodzenie o długości 68 metrów, pod urządzeniami nawierzchnia piaszczysta amortyzująca upadek o grubości 30 cm (123 m²);
 - d) wykona tablice z regulaminem korzystania każdego urządzenia wraz z instrukcją konserwacji.Szczegółowy zakres robót i wymagań określa Dokumentacja Techniczna, załącznik nr 9 do SIWZ.
2. Dopuszcza się składanie ofert z podaniem urządzeń budowlanych równoważnych pod warunkiem, że urządzenia są identyczne funkcjonalnie i są możliwie najbardziej zbliżone pod względem konstrukcji, składu, materiałów z jakich są wykonane, rozmiarów itp. do urządzeń przykładowych.
3. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia (projekcie budowlanym) znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że Zamawiający podał taki opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza składanie ofert z urządzeniami równoważnymi o parametrach technicznych, eksploatacyjno / użytkowych nie gorszych niż te, podane w opisie przedmiotu zamówienia (projekcie budowlanym). Podstawa prawna: art. 29 ust. 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wszystkie wyroby budowlane, które będą wykorzystane przy realizacji zadania muszą spełniać wymogi określone w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881), Ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Sąsiedzi w działaniu

U. z 2010 r. nr 138, poz. 935), Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2013 r. Poz. 1409 ze zmianami).

5. Wymagania i uwagi dodatkowe:
 - a) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w zakresie wytyczenia i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej /obsługa geodezyjna jest integralnym składnikiem ceny ofertowej/;
6. Wymagania dotyczące gwarancji:
 - a) Wykonawca obejmie gwarancją na okres 36 miesięcy całość przedmiotu zamówienia, licząc od daty odbioru bez zastrzeżeń;
 - b) reklamacje dot. stwierdzonych usterek i wad załatwiane będą z należytą starannością w terminie 14 dni od zgłoszenia;
 - c) okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać, co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę.
 - d) okresy gwarancji na urządzenia muszą odpowiadać co najmniej okresowi udzielanemu przez ich producentów i liczone będą również od daty odbioru całości zamówienia.
 - e) okresy gwarancji na wszystkie pozostałe elementy nie wychodzące w zakres opisany powyżej, a składające się na odbiór całości zamówienia, odpowiadają co najmniej okresowi gwarancji udzielanemu przez „Wystawców Gwarancji” i Wykonawcę.
7. Wykonawca musi złożyć ofertę na całość zadania zgodnie z wymogami SIWZ. Oferta z propozycją wykonania części zamówienia określonego w pkt. 1 będzie odrzucona jako niezgodna ze SIWZ.

Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia.

Wykonawca zobowiązuje się końcowo zrealizować zamówienie w terminie **30 dni od dnia podpisania umowy.**

Rozdział V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. Wykonawca powinien przestrzegać wszystkich instrukcji, formularzy zawartych w SIWZ.
2. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie;
 - c) dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:
 - a) Wykonawca ubiegający się w postępowaniu posiada udokumentowane doświadczenie z wykonania w ciągu ostatnich 5 lat (a jeśli okres działalności jest krótszy, w tym okresie):
 - co najmniej 2 robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 100 000 PLN każde z nich dotyczących wykonania robót o podobnym zakresie tj. wykonywanie torów wrotkarskich/rolkarskich.
 - b) wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i obsadzenia niżej wymienionych stanowisk:
 - kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie konstrukcyjno - budowlanym;

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

Rozdział VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. W celu oceny spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Wykonawca składa:
 - a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 /Załącznik Nr 5/;
 - b) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone-odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym określonym Rozdziale V punkt 4 litera a) /Załącznik Nr 6/;
 - c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresy wykonywanych przez nich czynności, oraz o podstawie do dysponowania tymi osobami, określonych w Rozdziale V punkt 4 litera b), wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień /załącznik Nr 7/;
 - d) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień /załącznik Nr 3/.
2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Wykonawca składa:
 - a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia /Załącznik Nr 1/,
 - b) informację z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust. 2 pkt. 5 albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej /załącznik Nr 2/,
 - c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - d) aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt. 2 podpunkt c), d) – składa dokumenty

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie zalega w uiszczaniu podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Dokumenty, o których mowa w pkt 3 tiret pierwszy i trzeci, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w lit. a tiret drugi, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
5. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 4, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Przepis ust. 4 stosuje się odpowiednio.
6. Inne dokumenty jakie zobligowany jest złożyć Wykonawca:
- a) potwierdzenie ustanowienia pełnomocnika podmiotów występujących wspólnie zgodnie z art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych – w razie wyboru oferty podmiotów występujących wspólnie Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy – stosownie do art. 23 ust. 4 – umowy regulującej współpracę tych wykonawców;
 - b) Sporządzony przez wykonawcę według wzoru załączonego do SIWZ „Formularz ofertowy”.
5. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości; dokumenty sporządzane w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem wykonanym przez tłumacza przysięgłego na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
6. Pełnomocnictwo do podpisania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osobą podpisującą nie jest osoba upoważniona.
7. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów na zasadach określonych w art. 26 ust. 3 oraz do złożenia wyjaśnień na zasadach określonych w art. 26 ust. 4 ustawy PZP.
8. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Rozdział VII. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie,

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

proceedzi się z zachowaniem formy pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty e-mail.

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informację faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron zobowiązana jest do potwierdzenia otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia oraz informacji.
4. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż:
 - a) na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;
 - b) pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz na stronie internetowej.
6. Zamawiający nie będzie organizował zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób zmianę zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.
8. Zamawiający przedłuży termin składania ofert jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
9. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie powiadomi wykonawców którym przekazał SIWZ oraz na stronie internetowej.
10. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Oferentami są: Hubert Dąbrowski inspektor pok. nr. 7 tel. /087/ 5200962. e-mai: planowanie@olecko.eu.

Rozdział VIII. Wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

Rozdział IX. Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział X. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Zaleca się, by każda zapisana strona była ponumerowana kolejnymi numerami oraz by strony oferty były połączone w sposób trwały.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Sąsiedzi w działaniu

7. Ofertę należy umieścić w kopercie opatrzoną nazwą i adresem zamawiającego, nazwą i adresem wykonawcy oraz oznaczeniem „Przetarg na/nazwa / nie otwierać przed /data/, /godzina/.....”.
8. Koperta powinna być zamknięta i oznaczona w taki sposób, aby nie było możliwe zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert.
9. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że wykonawca złoży powiadomienie na takich zasadach jak złożenie oferty z dopiskiem „Zmiana”.
10. Koperty oznakowane dopiskiem „Zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
11. Koperta oznakowana dopiskiem „Wycofane” nie będzie otwierana.
12. W przypadku, gdy oferta zawiera dokumenty i informacje stanowiące tajemnicę handlową przedsiębiorstwa, Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzega, informując Zamawiającego w formie pisemnej, że oferta zawiera dokumenty i informacje stanowiące tajemnicę handlową przedsiębiorstwa i w części objętej tajemnicą nie może być udostępniona do wglądu innym Wykonawcom.
13. W przypadku złożenia pisemnej informacji określonej w pkt. 12 oferta musi składać się: z „części jawnej” zawierającej wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami SIWZ z wyjątkiem dokumentów i informacji stanowiących tajemnicę handlową przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, oraz „części niejawnej” zastrzeżonej przez Wykonawcę, zawierającej dokumenty i informacje stanowiące tajemnicę handlową przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Część jawna i niejawna muszą być wyraźnie wydzielone i umożliwić Zamawiającemu wypięcie części niejawnej w celu udostępnienia części jawnej innym Wykonawcom w myśl zasady określonej w art. 8 Ustawy.

Rozdział XI. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego - Urząd Miejski w Olecku, Plac Wolności 3 pok. Nr 12 nie później niż do dnia **4 listopada 2014 r.** do godziny 10⁰⁰.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **4 listopada 2014 r.** o godzinie 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego – Olecko, Plac Wolności 3 pok. Nr 13.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
6. Podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwy i adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i inne istotne informacje wynikające ze SIWZ.
7. W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny na otwarciu ofert zamawiający na jego wniosek przekazuje niezwłocznie informacje z otwarcia ofert.
8. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
9. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego ofertę poprawiono.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

Rozdział XII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cena oferty będzie zawierała wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i będzie podana w polskich złotych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. **Cena oferty jest ryczałtowa** skalkulowana będzie w oparciu o projekt budowlany, wizję w terenie oraz na podstawie wyceny własnej wykonanej przez Wykonawcę. Przedmiar robót dołączony do SIWZ jest przykładowy i może nie zawierać wszystkich elementów do prawidłowego wykonania robót. Elementy nieujęte w cenie ryczałtowej Wykonawca wykona bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Przytoczone w przedmiarze robót katalogi są pogładowe, służą do opisu czynności i nie muszą być podstawą wyceny do opracowania kosztorysu ofertowego.
4. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
5. Zamawiający wymaga zachowania stałości ceny przez okres realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy.

Rozdział XIII. Kryteria wyboru oferty i sposób oceny ofert

1. Ocena ofert będzie dokonana w następujący sposób: *Cena - 100%*.
2. Ilość punktów według kryterium cena przyznawana będzie według wzoru:
$$\frac{\text{cena brutto najniższej ofert}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100\text{pkt}$$
3. Ocena oferty: oferta z najwyższą ilością punktów uzyskanych na podstawie kryteriów oceny ofert.

Rozdział XIV. Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. O wyborze oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób, z zastrzeżeniem, że jeżeli zostanie złożona tylko jedna oferta, zamawiający może podpisać umowę w terminie określonym w zawiadomieniu o wyborze oferty.
4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez prowadzenia ich ponownej oceny chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

Rozdział XV. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Sąsiedzi w działaniu

2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10%, wynagrodzenia wynikającego ze złożonej oferty.
3. 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesione będzie na okres realizacji natomiast 30% na okres realizacji i okres rękojmi za wady.
4. 70% ustalonej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione i zwrócone Wykonawcy nie później niż w 30 dni od końcowego - protokolarnego odbioru robót.
5. 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione i zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu, po upływie okresu rękojmi za wady.

Uwaga: w przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądzu, okresy na jaki są wnoszone winne dodatkowo uwzględniać czas niezbędny do przeprowadzenia odbioru końcowego tj. nie mniej niż 21 dni od umownego terminu zakończenia robót.

Rozdział XVI. Wzór umowy

Umowa, która będzie podpisana w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, będzie zawierała wszystkie zapisy podane we wzorze umowy stanowiący dodatek do niniejszej SIWZ, z uwzględnieniem treści oferty.

Rozdział XVII. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Od niezgodnej z przepisami ustawy, czynności podjętej przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy, przysługuje odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia oferty odwołującego.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
6. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtórzy czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
7. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

9. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
10. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

Rozdział XVIII. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających w oparciu o art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy.

Rozdział XIX. Oferty wariantowe. Oferty częściowe.

1. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.
2. Zamawiający nie dopuszcza wykonania części zamówienia w zakresie określonym w Rozdz. III.
3. Oferty wariantowe i częściowe będą odrzucone jako niezgodne ze SIWZ.

Rozdział XX. Poczta elektroniczna, strona internetowa zamawiającego.

1. Strona internetowa jest stroną własną zamawiającego i ma następujący adres: www.bip.um.olecko.pl.
2. Adres poczty elektronicznej, na który należy przysyłać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje: um@um.olecko.pl.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje przesyłane drogą elektroniczną muszą być opatrzone podpisem elektronicznym.

Rozdział XXI. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia zawartej umowy o zamówienie publiczne w walutach obcych.
2. Rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

Rozdział XXII. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu o zamówienie publiczne.

Rozdział XXIII. Obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

Zgodnie z art. 36a ust. 2 pkt. 1 Zamawiający nie wnosi żadnych obostrzeń.

Rozdział XXIV. Wymagania dotyczące Umowy o podwykonawstwo.

1. Zamawiający nie przewiduje podpisania umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą.
2. Powierzenie części zamówienia – Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom, pod warunkiem wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

3. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedłoży wykaz robót, które Wykonawca zleci Podwykonawcom z określeniem ich wartości.

Rozdział XXV. Załączniki do SIWZ.

Załączniki do SIWZ.

1. Załącznik – Formularz ofertowy,
2. Załącznik Nr 1 – Oświadczenie z art. 24 Ustawy
3. Załącznik Nr 2 – Oświadczenie z art. 26 ust. 2d Ustawy
4. Załącznik Nr 3 – Oświadczenie ws. uprawnień osób wykonujących zamówienie
5. Załącznik Nr 4 – Oświadczenie z art. 26 ust. 2b Ustawy
6. Załącznik Nr 5 – Oświadczenie z art. 22 ust. 1 Ustawy
7. Załącznik Nr 6 – Wykaz wykonanych robót,
8. Załącznik Nr 7 – Wykaz osób odpowiedzialnych za zamówienie,
9. Załącznik Nr 8 – Projekt umowy
10. Załącznik Nr 9 – Przedmiar robót,
11. Załącznik Nr 10 – Dokumentacja techniczna.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

FORMULARZ OFERTOWY

/nazwa i adres Wykonawcy/

Do

/Zamawiający/ •

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu w zamówieniu publicznym w trybie przetargu nieograniczonego na

.....
.....
z dnia opublikowanego w BZP z Nr
.....

1. Oferujemy wykonanie robót budowlanych i usługi będących przedmiotem zamówienia za cenę brutto..... PLN. (słownie PLN.../100)

w tym:

a) wartość robót budowlanych netto w wysokości PLN
słownie:.....

.....
PLN .../100),

b) obowiązujący podatek VAT w wysokości% tj. PLN (słownie:
.....
PLN .../ 100).

2. Na wykonane roboty udzielamy 36 miesięcznej gwarancji.

3. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy/zrealizujemy/ w terminie 50 dni od dnia podpisania umowy.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty, przeprowadziliśmy wizję lokalną na terenie budowy, wyceny dokonaliśmy z uwzględnieniem wszystkich robót niezbędnych do zrealizowania zamówienia.

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres wskazany w SIWZ.

6. Roboty budowlane objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.*



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

6.1 Następujące roboty zamierzamy wykonać sami*:

.....
.....
.....
.....

6.2 Następujące roboty zamierzamy zlecić podwykonawcom*:

.....
.....
.....*

7. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy na zasadach określonych w SIWZ. W przypadku odstąpienia od zawarcia umowy w określonym terminie, nie będziemy zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.

8. Oferta została złożona na kartkach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr 1 do nr.....

9. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
 2.
 3.
 4.
 5.
 6.
-
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń w imieniu (przedstawicieli) Wykonawcy

dnia

*- niepotrzebne skreślić



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

ZAŁĄCZNIK NR 1

OŚWIADCZENIE
zgodnie z art. 24 Ustawy Prawo zamówień publicznych

NAZWA WYKONAWCY

Adres Wykonawcy

Tel. fax.

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie
.....
..... oświadczam, że:

nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

....., dnia

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń w imieniu (przedstawicieli) Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

zgodnie z art. 26 ust. 2d Ustawy Prawo zamówień publicznych

NAZWA WYKONAWCY

Adres Wykonawcy

Tel. fax.

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie

..... informuję że:

nie należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z póź. zmianami)*

należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Pzp, w rozumieniu ustawy z 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz 331, z póź. zmianami). W skład tej samej grupy kapitałowej wchodzi następujące podmioty:

1.
2.
3.
4.
5.
6. *

....., dnia

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń w imieniu (przedstawicieli) Wykonawcy

- w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy z wykonawców osobno,
- osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu karnego za przedłożenie nierzetelnego lub poświadczającego nieprawdę oświadczenia.

* niepotrzebne skreślić

**Oświadczenie
ws. uprawnień osób wykonujących zamówienie**

NAZWA WYKONAWCY

Adres Wykonawcy

Tel. fax.

Przystępując do prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu rekreacyjnego położonego w Olecku, przy wypływie rzeki Lega z jeziora Oleckie Wielkie, oświadczam, iż osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, wymieniona w Wykazie osób odpowiedzialnych za zamówienie stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ, posiadają wymagane uprawnienia zgodne z Prawem budowlanym.

....., dnia

.....
podpis Podmiotu lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń w imieniu (przedstawicieli) Podmiotu



**UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu**

ZAŁĄCZNIK NR 4

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU

**(wypełnić tylko w przypadku korzystania zasobów innych podmiotów zgodnie z art. 26
ust. 2b)**

NAZWA PODMIOTU

Adres Podmiotu

Tel. fax.

Oświadczam, że zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy (nazwa i adres):

.....
.....
.....

następujących zasobów: *

- wiedzy i doświadczenia:
- osób zdolnych do wykonywania zamówienia:
- zdolności finansowej i ekonomicznej:

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie

.....

....., dnia

.....
podpis Podmiotu lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń w imieniu (przedstawicieli) Podmiotu

Uwaga: do Zobowiązania Podmiotu Wykonawca powinien załączyć dokumenty niezbędne w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów, w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów. Dokumenty te powinny jednoznacznie określać:

- a) zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem,
- d) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

*przy właściwym zasobie należy wstawić znak X

OŚWIADCZENIE
zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych

NAZWA WYKONAWCY

Adres Wykonawcy

Tel. fax.

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie „Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy wypływie rzeki Lega z jeziora Oleckie Wielkie” oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam wiedzę i doświadczenie
3. Dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

....., dnia

osoby upoważnionej

.....
podpis Wykonawcy lub
do składania oświadczeń w imieniu (przedstawicieli) Wykonawcy

* - niepotrzebne skreślić

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT

NAZWA WYKONAWCY.....

Adres Wykonawcy

Tel..... fax.

| Lp. | Przedmiot zamówienia | Całkowita wartość brutto w PLN | Termin realizacji | | Nazwa Zleceniodawcy |
|-----|----------------------|--------------------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| | | | Data rozpoczęcia | Data zakończenia | |
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione usługi zostały wykonywane należycie.

....., dnia

.....
 podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej
 do składania oświadczeń w imieniu (przedstawicieli) Wykonawcy

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU
ZAMÓWIENIA**

NAZWA WYKONAWCY

Adres Wykonawcy

Tel..... fax.

| Lp. | Stanowisko | Imię i Nazwisko | Podstawa dysponowania |
|-----|---|-----------------|-----------------------|
| 1. | Kierownik budowy posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej | | |

....., dnia

.....
podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej
do składania oświadczeń w imieniu (przedstawicieli) Wykonawcy

UMOWA BI.272.....2014
na wykonanie robót budowlanych zgodnie z przetargiem nieograniczonym
art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2013, poz. 984 z póź. zmianami)

zawarta w dniu 2014 roku pomiędzy Gminą Olecko, 19-400 Olecko, Plac Wolności 3, NIP 847-158-60-73, zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

Burmistrza Olecka – Wacława Olszewskiego
przy kontrasygnacie – Skarbnika Gminy – Bożeny Kozielskiej

a:.....
.....
.....

zwanym Wykonawcą reprezentowanym przez:

1.
2.

i uprawnionego do wykonania robót objętych niniejszą umową na podstawie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego z dnia

§ 1

1. Przedmiot i termin wykonania umowy.

Przedmiotem zamówienia jest zagospodarowanie terenu rekreacyjnego położonego w Olecku, przy wypływie rzeki Lega z jeziora Oleckie Wielkie – małej architektury służącej rekreacji codziennej:

- a) toru przeznaczzonego rowerzystom (pumptruck) o następujących parametrach: długość 70 metrów, powierzchni około 450 m², o zmiennej geometrii;
 - b) toru do jazdy na wrotkach rolkach, nartorolkach itp. o następujących parametrach: długość około 190 metrów i szerokości 1,6 metra;
 - c) urządzenia sprawnościowego do wspinania w formie linowej piramidy 9 x 9 x 6 m z dodatkami typu tunel długości 6,3 metra i wejściem wspinaczkowym długości 3 m. Dodatkowo ogrodzenie o długości 68 metrów, pod urządzeniami nawierzchnia piaszczysta amortyzująca upadek o grubości 30 cm (123 m²);
 - d) dołączy instrukcję konserwacji elementów oraz wykona tablice z regulaminem korzystania każdego urządzenia.
2. Szczegółowy zakres robót i wymagań określa Dokumentacja Techniczna, która stanowi załącznik nr 9 do SIWZ.
 3. Przedmiot umowy określony w ust. 1 zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach umowy, złożonej ofercie oraz zgodnie z dokumentacją projektową, przepisami prawa budowlanego.
 4. Wykonawca zobowiązuje się zakończyć roboty w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.
 5. Do terminów określonych w ust. 4 Wykonawca przeprowadzi odbiory techniczne, uporządkuje teren oraz zgłosi pisemnie zakończenie prac, i gotowość obiektów do odbioru.

§ 2

Materialy

Do wbudowania będą dopuszczone tylko te wyroby budowlane, które spełniają wymogi określone w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881), Ustawie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2010 r. nr 138, poz. 935 ze zmianami), Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2013 r., poz. 1409 ze zmianami). Wyroby budowlane, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone. Wykonawca przedłoży aprobaty techniczne, deklaracje zgodności do wglądu Inspektorowi Nadzoru przed ich wbudowaniem - powyższe dane odnotuje w dzienniku budowy.

§ 3

1. Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się przekazać:

- a) projekt budowlany w 1 egz., który określa przedmiot umowy w ramach zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego w terminie do dnia r. wraz z pozwoleniem na budowę oraz dziennik budowy;
- b) Zamawiający przekaze plac budowy w terminie uzgodnionym przez strony.

2. Obowiązki Wykonawcy

1) Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) należytego zabezpieczenia placu budowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w czasie tego zabezpieczenia;
- b) zapewnienia bezpieczeństwa podczas działań na terenie budowy;
- c) stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy;
- d) realizowania projektu w sposób charakteryzujący się wymaganym stopniem dbałości, skuteczności przejrzystości i staranności, zgodnie z najlepszą praktyką w danej dziedzinie a także zgodnie z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi;
- e) ustawienia na terenie budowy tablicy dotyczącej realizacji budowy wynikające z Ustawy Prawo Budowlane;
- f) wykonania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla wykonywanych robót;
- g) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego, upoważnionym przedstawicielom instytucji finansujących Zamawiającego.

2) Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego w § 4, do:

- a) urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb budowy;
- b) poniesienia kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej;
- c) poniesienia kosztów przebudowy urządzeń kolidujących;
- d) doprowadzenia zagospodarowania terenu do stanu pierwotnego oraz uporządkowania po zakończeniu robót;
- e) dokonania korekty lub zmiany przyjętej technologii wykonania robót, za zgodą Zamawiającego, na odcinkach robót, na których wystąpiły istotne zmiany powodujące, że przyjęta technologia nie daje gwarancji wykonania robót, na technologię, która gwarantuje wykonanie robót bez odstępstw od projektu budowlanego;
- f) uzyskania niezbędnych decyzji, zezwoleń na wykonanie robót wymagających decyzji lub zezwoleń celem wykonania robót budowlanych, pokryje opłaty z tytułu decyzji lub zezwoleń oraz ureguluje ewentualne koszty szkód powstałych w trakcie realizacji;

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

- g) zapewnienia obsługi geodezyjnej w zakresie tyczenia tras i sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej;
- h) przeprowadzenia wymaganych prób, sprawdzeń i odbiorów technicznych we własnym zakresie przy udziale odpowiednich służb, na koszt własny.

3. Odpowiedzialność.

Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność wobec stron trzecich, w tym odpowiedzialność za szkodę jakiegokolwiek rodzaju poniesioną przez nie w związku realizacją przedmiotu wykonania umowy. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności związanej z jakimkolwiek roszczeniem czy powództwem wytoczonym w wyniku naruszenia zasad, postanowień umowy przez Wykonawcę, jego pracowników lub jednostki, za które jego pracownicy ponoszą odpowiedzialność albo na skutek pogwałcenia prawa osób trzecich.

§ 4

Płatności

1. **Całkowita ryczałtowa wartość robót brutto wynosi** PLN
(słownie..... PLN .../100) w tym:
 - a) wartość robót budowlanych netto w wysokości PLN
(słownie:..... PLN .../100),
 - a) obowiązujący podatek VAT w wysokości% tj. PLN (słownie: PLN .../ 100).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1.

§ 5

Realizacja płatności

Płatności za wykonane roboty regulowane będą przelewem bankowym po odbiorze robót i przedłożeniu faktury wystawionej na Gminę Olecko, 19-400 Olecko, Plac Wolności 3, NIP 847-158-60-73, w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury po protokolarnym odbiorze robót, na konto Wykonawcy.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10%, wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 tj. PLN w formie.....
2. 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesione będzie na okres realizacji natomiast 30% na okres realizacji i okres rękojmi.
3. 70% ustalonej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione i zwrócone Wykonawcy nie później niż w 30 dni od końcowego - protokolarnego odbioru robót.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

4. 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione i zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu, po upływie okresu rękojmi.

§ 7

Kary

1. Wykonawca wypłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 25% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy;
 - b) zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot zamówienia za każdy dzień zwłoki;
 - c) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za przedmiot zamówienia, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 25% wynagrodzenia umownego;
 - b) za zwłokę w odebraniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia, w którym przedmiot odbioru miał być odebrany.
3. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Wykonawcy lub Zamawiającemu nie może przekroczyć 50% wysokości ustalonego wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady. Usunięcie wady w zastępstwie nie przerywa biegu okresu gwarancji.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może wykonać określony w ofercie zakres robót za pomocą podwykonawcy, zawierając z nimi umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
3. Wykonawca składa oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności ponoszenia kosztów do wartości wynagrodzenia określonego w §4 ust.1 Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie później niż 7 dni przed jej zawarciem.
5. Jeżeli zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Sąsiedzi w działaniu

6. Zamawiający ma prawo zastrzeżenia lub sprzeciwu w przypadku przedłożenia Umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniającej określonych w SIWZ wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo.
7. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od zawarcia tej Umowy.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
9. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w §8 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
10. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przekładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia poświadczonego za zgodność z oryginałem odpisu zawartej Umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty nie są dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy, chyba że Zamawiający określił niższą wartość oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako nie podlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu.
11. Zamawiający nie przewiduje podpisania umowy podwykonawcy z dalszym podwykonawcą.
12. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:
 - a) zakres robót powierzonych podwykonawcy,
 - b) zasady dokonywania odbiorów,
 - c) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - d) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,
 - e) warunki płatności
 - f) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.
13. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, zwłaszcza za terminowe i jakościowe wykonanie prac.
15. Wykonawca każdorazowo wystawiając fakturę, o której mowa w § 5 składa Zamawiającemu pisemne oświadczenie potwierdzone przez podwykonawcę o braku jego zaległości płatniczych w stosunku do podwykonawcy lub dowody zapłaty.
16. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
17. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, których mowa w pkt 17, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

19. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a wykonawca nie złoży w trybie określonym w pkt 16 i 17 uwag powodujących zaistnienie zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy.
20. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez zamawiającego w złotych polskich (PLN).
21. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub skierowaną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Przepisy ust. 1-9 nie mają zastosowania, jeśli Wykonawca nie wskazał w ofercie, jakie części Zamówienia powierzy podwykonawcom.

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania lub kar umownych,
 - b) rozwiązania podpisanej umowy na dofinansowanie zadania,
 - c) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - d) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - e) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn w ciągu 7 dni od chwili wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - f) Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z rozpoczęciem robót lub realizacją przedmiotu umowy o okres dłuższy niż 20 dni kalendarzowych oraz gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót. Fakt ten zostanie potwierdzony pisemnie przez inspektora/ów nadzoru,
 - g) w razie stwierdzenia prowadzenia robót niezgodnie z projektem lub przepisami technicznymi Zamawiający może wstrzymać roboty i wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu ich prowadzenia i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
 - h) minął termin wykonania robót określony w § 1 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony odstępującego;
 - c) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od zabezpieczenia przerwanych prac Zamawiający zleci ich wykonanie na koszt Wykonawcy;

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Sąsiedzi w działaniu

- d) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez niego przy realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - e) Wykonawca w terminie do 7 dni usunie z terenu budowy sprzęt;
 - f) Sprzęt i urządzenia zaplecza budowy pozostawione po przerwaniu robót zostaną przez Zamawiającego usunięte na koszt Wykonawcy poza teren budowy bez odpowiedzialności za ich zabezpieczenie.
4. W szczególnych przypadkach, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin nie dłuższy niż 21 dni na usunięcie opóźnień, a w przypadku niedotrzymania dodatkowego terminu Zamawiający postąpi zgodnie z postanowieniami ust. 1.

§ 10

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 14 dni od chwili zgłoszenia.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2. Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego zgodnie z zasadami kodeksu postępowania cywilnego.

§ 11

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy tj.: zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia oraz/lub zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego, ze względu na:
 - a) wady dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowy,
 - b) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych;
 - c) ze względu na nieprzewidywalne i niezależne od Zamawiającego lub wykonawcy zdarzenie nagłe, uniemożliwiające rozpoczęcie lub prowadzenie prac, lub przerw w ich realizacji, których nie można zapobiec, ani przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności;
 - d) w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wystąpią zdarzenia losowe tj. wypadki na budowie, katastrofy budowlane i inne nieprzewidziane zdarzenia, termin zostanie przesunięty o czas przerwy na usunięcie ich skutków;
 - e) przedłużające się terminy wydawania niezbędnych pozwoleń, decyzji przez odpowiednie instytucje, bez winy Zamawiającego bądź Wykonawcy.
2. Jakikolwiek zmiany i uzupełnienia w niniejszej umowie wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności. Zmiany takowe mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 12

Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego.

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO
Sąsiedzi w działaniu

§ 13

Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe:

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty. Terminy te będą liczone od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca przekaze właściwym organom geodezyjnym i Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót budowlanych, opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami operatowykonawczy i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w 3 egz.

§ 14

Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca